



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE-PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC MONTAJ CARPAȚI SA**, cu sediul în comuna Puchenii Mari, sat Puchenii Mari, strada Tarcu 2, nr.358, județul Prahova, înregistrată la APM Prahova cu nr. 17219/13.11.2023, completată cu nr. 19082/20.12.2023 și nr.530/12.01.2024,

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Prahova decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 16.01.2024, că proiectul: **„CONSTRUIRE SALON EVENIMENTE, AMENAJARE ACCESE ȘI PARCĂRI, ALEI CAROSABILE ȘI PIETONALE, UTILITĂȚI ȘI BRANȘAMENTE, BAZIN VIDANJABIL ECOLOGIC (S.I.A)”**, propus a fi amplasat în județul Prahova, comuna Blejoi, sat Țânțăreni, strada Ștrandului, nr.15, T 31, parcela A244/4...244/6 - **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, Anexa nr. 2, pct. 10(b) *conform criteriilor de selecție pentru stabilirea efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 ale aceleiași hotărâri, nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.*

b) Caracteristicile proiectului:

- **dimensiunea și concepția întregului proiect:** suprafața totală a terenului pe care se va realiza proiectul este 10977 mp.

Prin proiect se propune construirea unui centru de evenimente în regim de înălțime parter, cuprinzând 2 saloane/săli de servire.

Saloanele vor avea o suprafață construită de 1148 mp.

Se vor amenaja alei pietonale și carosabile și platforme pentru parcări aferente. Terenul are acces din DN1B.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: office@apmph.anpm.ro; <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Ocuparea terenului, după finalizarea lucrărilor va fi următoarea

	Existente	Propuse	Total final
Construcții (mp)	1851	1148	2999
Platforme betonate (mp)	4490	546	5036
Alei pietonale/trotuare (mp)	376	456	832
Spații verzi (mp)	4260	-2150	2110 (19.2%)
Locuri de parcare	67	33	100

ASIGURARE UTILITĂȚI

Alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua din incintă, din forajul existent, conform Autorizației de Gospodărire a Apelor;

Alimentarea cu energie electrică se va realiza din rețeaua existentă;

Evacuare ape uzate:

-apele uzate menajere provenite de la grupurile sanitare vor fi evacuate către un cămin de canalizare, apoi în bazin ecologic vidanjabil;

-apele uzate provenite de la bucătărie vor fi preepurate cu ajutorul unui separator de grăsimi, apoi vor fi evacuate în bazin ecologic vidanjabil;

-apele uzate de pe platformele carosabile vor fi preepurate cu ajutorul unui separator de hidrocarburi, prevăzut cu conductă de ocolire și ulterior se vor deversa către bazinul ecologic vidanjabil.

Climatizarea spațiilor se va realiza cu ajutorul ventiloconvectoarelor carcasate cu 2 țevi în majoritatea încăperilor.

Organizarea de șantier se amenajează în cadrul terenului deținut de beneficiar, conform necesităților astfel: -birouri, vestiare, sală de mese; -depozit materiale delimitat de panouri metalice; -cabine wc ecologice.

- **cumularea cu alte proiecte:** nu este cazul.

- **utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:** nu este cazul;

- **cantitatea și tipuri de deșeuri generate/gestionate:** -în timpul lucrărilor vor fi generate următoarele tipuri de deșeuri: deșeuri de ambalaje de hârtie și carton – cod deșeu 15 01 01; deșeuri de ambalaje din mase plastice – cod deșeu 15 01 02; beton și moloz – cod deșeu 17 01 01; materiale plastice – cod deșeu



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: office@apmph.anpm.ro; <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

17 02 03; lemn – cod deșeu 17 02 01; fier, fontă, oțel – cod deșeu 17 04 05; pământ și pietre – cod deșeu 17 05 04; deșeuri menajare amestecate – cod deșeu 20 01 03.

Deșeuri rezultate din lucrări vor fi predate către unități autorizate, eventualul surplus de pământ va fi eliminat în depozite autorizate/valorificare conform prevederilor legale în vigoare.

- *poluarea și alte efecte negative: nu este cazul;*

- *riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: nu este cazul;*

- *riscurile pentru sănătatea umană (de ex. din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice): nu este cazul.*

c) Amplasarea proiectului:

- *utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:* - terenul pe care se execută lucrările este situat în intravilan; -categoria de folosință actuală a terenului: curți-construcții și arabil , destinația stabilită este pentru zonă unități industriale, depozitare, instituții și servicii, conform Certificatului de Urbanism nr. 223/20.09.2023 emis de Primăria Comunei Blejoi.

- *bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia:* - nu este cazul;

- *capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:*

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: - nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin: - nu este cazul;
- zonele montane și forestiere: - nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: - nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: - nu este cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: office@apmph.anpm.ro; <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

➤ zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: - nu este cazul;

➤ zonele cu o densitate mare a populației: - nu este cazul;

➤ peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: - nu este cazul.

c) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- **importanța și extinderea spațială a impactului** - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: nu este cazul;

- **natura impactului**- impact relativ redus și local pe perioada execuției lucrării.

- **natura transfrontaliera a impactului**- nu este cazul;

- **intensitatea și complexitatea impactului**- nu este cazul;

- **probabilitatea impactului**- impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiției cât și după darea în exploatare a acestuia, deoarece lucrările prevăzute de proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane), în condițiile respectării proiectului tehnic și măsurilor propuse prin acesta.

- **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului** - nu este cazul;

- **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate** - nu este cazul;

- **posibilitatea de reducere efectivă a impactului**: prin respectarea normelor metodologice specifice la realizarea lucrărilor, prin luarea măsurilor de diminuare a impactului conform proiectului și prin monitorizarea mediului în perioada lucrărilor.

II Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării adecvate: nu este cazul - amplasamentul nu se află în perimetrul sau în apropierea unei arii naturale protejate de interes național/comunitar.

III Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă: lucrările propuse nu se încadrează la art.48 și art.54 din Legea Apelor și nu necesită obținerea avizului de gospodărire a apelor și nici elaborarea SEICA;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Condițiile de realizare a proiectului:

- aveți obligația să colectați și să depozitați corespunzător deșeurile rezultate în urma lucrărilor efectuate;
- la terminarea lucrărilor de construire se va asigura salubritatea întregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor și resturilor rezultate din execuția obiectivului;
- depozitarea provizorie a materialelor pe amplasament se va realiza astfel încât să se reducă riscul poluării solurilor și a apei freatică;
- este interzisă poluarea în orice mod a resurselor de apă;
- se vor respecta prevederile OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- deșeurile rezultate din lucrări se vor valorifica/elimina, pe măsura acumulării lor, prin societăți autorizate;
- privitor la protecția împotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje și mijloace de transport silențioase, reducerea la minim a traficului utilajelor în apropierea zonelor locuite;
- organizarea de șantier se va realiza corespunzător din punct de vedere al facilităților și al protecției factorilor de mediu prin ocuparea unor suprafețe de teren cât mai mici;
- nu se vor stoca combustibili în organizarea de șantier;
- alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate;
- alegerea de trasee optime din punct de vedere al protecției mediului pentru vehiculele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine; transportul acestor materiale se va realiza cu vehicule acoperite cu prelate și pe drumuri care vor fi umezite;
- se vor împrejmui zonele unde se vor efectua lucrările și se vor instala panouri de înștiințare privind proiectul și perioada propusă pentru executarea acestora;
- se vor limita emisiile de praf prin montarea de plase textile;
- la părăsirea incintei organizării de șantier, roțile autovehiculelor se vor curăța;
- pentru etapa de funcționare este necesară obținerea și respectarea Autorizației de Gospodărire a Apelor;
- respectarea tuturor avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: office@apmph.anpm.ro; <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679