



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

DECIZIE-PROIECT

Nr. /6034 din

Ca urmare a cererii adresate de **COMUNA DRAJNA** din județul Prahova, comuna Drajna, sat Drajna de Sus, str. Neagoe Basarab, nr. 25, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 6034/05.04.2023, privind planul: **Introducere teren in intravilan (5000mp)-zona unitati industriale si depozitare pentru “Infiintare centru de colectare prin aport voluntar” si amenajare acces (Sstud=5834 mp)**, propus a fi amplasat în comuna Drajna, nr. cad. 22888,T 49, F 2214/2/1, județul Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 20.04.2023;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

Decide:

- **Planul “Introducere teren in intravilan (5000mp)-zona unitati industriale si depozitare pentru “Infiintare centru de colectare prin aport voluntar” si amenajare acces (Sstud=5834 mp)”, cu amplasament în comuna Drajna, nr. cad. 22888,T 49, F 2214/2/1, județul Prahova, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: office@apmph.anpm.ro; <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Caracteristicile planurilor și programelor

- Scopul prezentului P.U.Z. – are ca obiect propunerea de introducere în intravilan a unui teren de 5000 mp ca „zonă unități industriale și depozitare”, în vederea înființării unui centru de colectare prin aport voluntar
- Categoria de folosință a terenului este faneata;
- Suprafata totala studiata este de 5834 mp;
- Reglementari urbanistice –

► introducere teren în intravilan (5000 mp), din care :

- 4791 mp pentru „zonă unități industriale și depozitare” – „ID” pentru care se propune

preluarea indicatorilor urbanistici maximali din PUG aprobat :

- POT = 50 %
- CUT = 1,
- Rh = P+2 (Hmax cornișă = 10 m; Hmax coamă = 12 m) *

* iar pentru instalații tehnologice specifice se admit și înălțimi mai mari

- 209 mp pentru „zonă căi de comunicații rutiere” – „CCr”, repartizați conform notei la tabel

BILANȚ TERITORIAL **PROPUȘ** TEREN STUDIAT - pe zone funcționale :

Destinația urbanistică	intravilan	extravilan	total
• zona unități industriale și depozitare – „ID”	4791	-	4791 *
• zona căi de comunicații rutiere – „CCr”	820	-	820
• terenuri ocupate cu căi de comunicație – „TC”	-	223	223
Total studiat	5611 ¹	223	5834

* după cedare 209 mp din terenul alocat centrului, din care :

- 114 mp pentru modernizare DJ 100 N
- 95 mp pentru modernizare De 2024

► terenul destinat obiectivului propus va aparține noului UTR nr. 58A





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

▶ accesul la amplasament se va realiza pe drumurile existente, amenajate conform Studiului de circulație

▶ retragerea construcțiilor :

- 12,00 m / ax DJ 100 N, respectiv 5,00 m / aliniament (profil „S3” din PUG aprobat)

- 14,75 m / ax De 2024, respectiv 10,00 m / aliniament (profil „S8” din PUG aprobat)

- 2,00 m / limitele laterale ale incintei

▶ spații verzi decorative și perdele de protecție perimetrare (20% din suprafața zonei „ID”)

▶ se instituie zonă de protecție sanitară (conform OMS nr. 994/2018 de modificare a OMS nr. 119/2014, art. 11, alin. (1), pct. 49) și recomandării exprese transmise de MMAP privind asimilarea cu „stațiile de transfer deșeuri” : 200 m (de la limita incintei „ID”, n.n.)

▶ se instituie restricție de construire - „Lr” pentru zona de locuințe din UTR nr. 58 afectată de protecția sanitară aferentă centrului de colectare

Asigurare utilitati:

○ alimentarea cu energie electrică (variante) :

- extindere rețea de la ultimul consumator din satul Făget (cca 200 m)

- generator electric

- surse de energie regenerabilă

○ alimentare cu apă (variante) :

- extindere rețea de la ultimul consumator din sat Făget (200 m)

- sursă proprie (puț forat)

○ evacuare ape reziduale (variante) :

- bazin retenție – etapa I

- racordare la conducta canalizare – etapa II

Accesul la amplasament se face pe DJ 100 N (str. Nichita Stănescu), fie dinspre DN 1A (comuna Teișani), fie dinspre satul Făget. Locuitorii din satul Drajna de Jos pot ajunge prin De 2204 (Drumul Romanilor), drum care face legătura cu DJ 102 B.

Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: office@apmph.anpm.ro; <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse; se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător;
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
- respectarea condițiilor impuse de avizele solicitate prin certificatul de urbanism;
- aveți obligația de a respecta prevederile impuse prin Avizul emis de DSP Prahova ;
- pentru obținerea autorizației de construire pentru fiecare obiectiv în parte se va urma procedura de reglementare conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: office@apmph.anpm.ro; <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679