



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

PROIECT DECIZIE

Nr. din

Ca urmare a cererii adresate de **S.C. PORTUAR RENTING BUSINESS S.R.L.** cu sediul în comuna Mogoșoaia, str. Prl. Colentina, nr. 1, județul Ilfov, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 4739/16.03.2023, privind planul/programul **„Întocmire PUZ – introducere teren (S=121311 mp) în intravilan (Sst=166843 mp)”**, propus a fi amplasat în comuna Ariceștii Rahtivani, NC22175 (T10, NP27/1, 27/2, 27/3), De 27/23, De 28, De 32, De 33/48, Ds 28/1, CCN 29, DJ 101I; comuna Păulești, De 32; oraș Băicoi, De 28, județul Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 04.04.2023;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

Decide:

- **Planul/programul „Întocmire PUZ – introducere teren (S=121311 mp) în intravilan (Sst=166843 mp)”**, cu amplasament în comuna Ariceștii Rahtivani, NC22175 (T10, NP27/1, 27/2, 27/3), De 27/23, De 28, De 32, De 33/48, Ds 28/1, CCN 29, DJ 101I; comuna





Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

Păulești, De 32; oraș Băicoi, De 28, județul Prahova, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

Caracteristicile planurilor și programelor

- scopul prezentului P.U.Z. este introducerea în intravilanul localității a întregii suprafețe de teren și atribuirea unei funcțiuni adecvate pentru realizarea mai multor obiective, respectiv: stație de sortare cu spălare, stație de tratare ape uzate cu floculanți, platforma de depozitare deșeuri de beton pentru concasare, platformă exterioară de producție prefabricate din beton reciclat, stație de betoane, platformă pentru betoane;
- terenul studiat are acces printr-un drum de exploatare De 27/23 cu lățimea de 3,5 m, ce debusează în drumul de exploatare De 28 care asigură legătura cu DJ 101I; accesul și legătura cu DJ 101I se mai poate realiza și prin De 33/48; în prima variantă de traseu prin De 27/28 și De 28 se asigură legătura cu localitatea Buda; în a doua variantă de traseu prin de 27/23, parțial De 28 și De 33/48 se accede în DJ 101I la mijlocul distanței între localitatea Buda și localitatea Nedelea;
- categoria de folosință a terenului este neproductiv, canal și drum iar destinația stabilită prin P.U.G.-ul localității este pentru: comuna Ariceștii Rahtivani-zona căi de comunicații și construcții aferente și conform categoriei de folosință pentru extravilan; comuna Păulești-zona rezervate pentru traseul autostrăzilor, a căilor rutiere și feroviare sau zone rezervate lucrărilor; orașul Băicoi-conform categoriei de folosință în extravilan;

Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.





Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător;
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
- pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.





Agenția pentru Protecția Mediului Prahova



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

4

Str. Gh.Gr. Cantacuzino, nr. 306, Ploiești, Jud. Prahova, cod 100466

Tel : 0244 544134; Fax: 0244 515811

e-mail: office@apmph.anpm.ro, <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679