

ANEXA Nr. 5.E. la procedura

## MEMORIU TEHNIC

### I. DENUMIRE PROIECTULUI:

"EXTINDERE RETEA(46 M) CANALIZARE APE MENAJERE EXISTENTĂ PE STR. MAGNOLIEI (CARTIER "ARTSANI"-NR. CAD. 22316), CONSTRUIRE RETEA NOUĂ DE CANALIZARE APE MENAJERE (390 M) PE STR. ANEMONELOR (CARTIER "ARTSANI NOU" NR. CAD. 29410), BRANȘARE COMUNA LA REȚEAUA PUBLICĂ DE CANALIZARE A LOCALITĂȚII ȘI CONTORIZARE ÎN REGIM DE CONDOMINIUM (37 LOCUINȚE).

**II. Beneficiar:** -SC Rezident Cons MMA SRL, cu sediul în Păulești, str. Brândușelor, nr. 22, (în calitate de coproprietar al terenului cu nr. cad. 29410-pe care se realizează construirea rețelei noi de canalizare) și Tapu Cristian- Ploiesti, str. Viorelelor nr. 2, în calitate de proprietar al terenului cu nr. cadastral 22316 (pe care se realizează extinderea de rețea propusă).

**Adresa:** Comuna Paulesti, Sat Paulesti, nr. cadastral 29410 si nr. cadastral 22316, judetul Prahova.

**Telefon:**0730003129,e-mail andrei@artsani.ro /  
0722319060, e-mail marius.tapu@classbeton.ro

**Nume persoane de contact:**

Andrei Mihai -Adminitrator

Tapu Marius -Director general

Bocu Decebal - Proiectant 0726 281 634 e-mail: decebal.bocu@gmail.com

### III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

#### a) Rezumat Proiect

Prezentul proiect tratează preluarea apelor uzate menajer imobilelor aferente numerelor cadastrale din planul suport topo pentru obtinerea Certificatului de Urbanism, si anume:

-realizare canalizare menajera pentru strada Anemonelor nr. cadastral 29410;

-racordare canalzaire menajera existenta pe strada Magnoliei nr. cadastral 22316;

-Bransament la canalizarea comunala existenta-propunere; solutia finala precum si proiectul de bransament la rețeaua comunala se va face dupa solutia data de furnizorul local de utilitati canalizare menajera SC JOVILA CONSTRUCT SRL.

Deoarece cele doua cartiere vor fi unite, ca rețele de utilitati, vor functiona in regim de "Condominium" (ca Asociație de coproprietari), vor avea un singur administrator , desemnat de comun acord, si vor încheia un singur contract cu operatorul local - specializat în servicii de canalizare, SC Jovila Construct SRL . De aceea și contORIZAREA debitelor de ape menajere care vor fi preluate și deversate în rețeaua publică va fi făcută prin montarea unui singur contor.

Atât extinderea cât și construirea rețelei noi și montarea contorului vor fi executate pe terenurile descrise mai sus-proprietate privată, urmând ca numai bransamentul propriu-zis să fie de regim public, deoarece traversează o porțiune de drum public până la căminul de bransament cel mai apropiat, evidențiat în suportul topo și planșele proiectate.

Regimul terenurilor pe care se efectueaza lucrarile de canalziare menajera:

Terenurile pe care se fac lucrarile de canalzaire menajera sunt in proprietate privata.

Pe cele doua terenuri pe care se vor executa cele doua lucrări nu există alte rețele de utilități publice care să necesite eventuale avize de amplasament.

Descriere propunere canalizare menajera.

Beneficiarul SC REZIDENT CONS MMA SRL doreste sa realizeze o retea de canalizare menajera si pluviala pe drumul de servitute propriu cu numarul cadastral 29410, pentru preluarea apelor uzat menajer de la locuintele existente autorizate si proiectate in viitor.

Beneficiarii de pe strada Magnoliei doresc sa se racordeze si ei la canalizarea menajera comunală prin intermediul caminului de bransament nou proiectat.

Asfel s-au proiectat doua retele de canalizare menajera, si anume:

Extindere instalatia de canalizare existenta pe strada Magnoliei, cu racordare la canalizarea proiectata de pe strada Magnoliei, in lungime aproximata de 46 metrii;

Proiectare retea de canalizare menajera pe strada Anemonelor, cu preluarea canalizarii menajere de pe strada Magnoliei, in lungime aproximata de 390 metrii.

Descriere lucrari de canalizare menajera:

Canalizare menajera pe strada Anemonelor ce deservește un numar de 15 locuinte:

Instalatia de canalizare ce se doreste a se efectua pe strada Anemonelor va cuprinde:

- Camine de bransament locuinte ( camine de racordare locuinte la canalizarea proiectata);
- Camine de racord si vizitare;
- Camin de rupere de panata;
- Conducte de canalizare si conducte de racord locuinte;
- Camin de bransament ape uzate menajer - la furnizorul local de canalizare menajera.

Solutia de bransare la canalizarea menajera comunală existenta in zona se va realiza de proprietarul rețelei comunale de canalizare.

Canalizare menajera pe strada Magnoliei ce deservește un numar de 22 locuinte:

Canalizarea menajera de pe strada Magnoliei este existenta si proiectata. La data intocmirii documentatiei pentru obtinerea CU pentru celed oua lucrari de canalizare menajera canalizarea menajera existanta deverseaza intr-o fosa septica betonata cu vidanjare periodica amplasata pe terenul Dl. Oprea Laurentiu cu nr. cadastral 22318 si autorizata prin AC nr. 42 din 2008.

Lucrarile ce se vor executa pentru bransarea instalatiei de canalizare menajera existenta de pe strada Magnoliei sunt:

- Dezafectare fosa septica betonata existenta de la canalizarea menajera;
- Blindare camin existent de canalizare menajera, camin de racord la fosa septica betonata vidanjabila, inspre fosa septica;
- Extindere canalizare menajera cu racordare la canalizarea ce se va proiecta pe strada Anemonelor ce va cuprinde: Realizare camin de schimbare directie, racord pe distanta de cca 3 metrii intre caminul existent ( cel ce se va blinda spre fosa septica) si caminul de schimbare de directie, realizare racordare canalizare strada Magnoliei la canalizarea de pe strada Anemonelor in lungime de cca. 46 metrii.

Lucrarile se vor executa de domeniul privat, proprietar Tapu Cristian, domeniu pe care nu există alte rețele de utilități publice care să necesite eventuale avize de amplasament.

Bransarea celor doua retele de canalizare menajera la canalizarea comunală:

Se doreste ca bransarea celor doua retele de canalizare menajera sa se faca printr-un singur camin de bransament, camin de bransament ce se va situa pe strada Anemonelor nr. cad. 29410 la limita de proprietate cu domeniul public. Contorizarea debitelor de ape menajere care vor fi preluate și deversate în rețeaua publică va fi făcută prin montarea unui singur contor.

Solutia de bransare, contorizare si lucrarile de executie pentru bransamentul la canalizarea comunală se vor solutia de catre furnizorul local de utilitati-canalizare menajera- SC Jovila Construct SRL.

Trasee de canalizare menajera:

Traseele de canalizare menajera strada Anemonelor se vor realiza din teava pentru canalizare tip PVC-KG cu diametrul constant de 315 pentru canalizarea stradala si diametrul 110 - 160 pentru racordarea locuintelor. Ele se vor imbina cu mufe si garnituri si vor fi etanșe.

Panta de montaj al traseului principal de canalizare menajera este de 0.006 - 0.008 pentru teava de PVC-KG315; pentru racordarea locuintelor cu teava de 110, panta este de 0,02-0,012 iar pentru teava de 160 panata este de 0,01-0,0080. Cf STAS 1975.

Propunerea pentru rețeaua nouă (de 390 m lungime) se va face numai pe terenul cu nr. cadastral 29410, cu joncțiunea prevăzută cu extinderea și apoi cu proiectarea bransamentului la căminul evidențiat în suportul topo-din rețeaua publică (la care sunt date și cotele de nivel la suprafață și la adâncime).

Extinderea de rețea de canalizare menajera de pe strada Magnoliei se va realiza pe domeniul privat și se va realiza din teava pentru canalizare tip PVC-KG cu diametrul constant de 315 cu racordare în calazarea de pe strada Anemonelor.

Panta de montaj al rețelei de canalizare menajera este de 0.006 - 0.008 pentru teava de PVC-KG315; Racordarea în canalzarea menajera de pe strada Anemonelor se face în amonte de căminul de bransament, printr-o piesă de ramificație de tip Y.

În căminul de racord (contorizare canalizare menajera) se va intra cu un singur racord, și se va ieși cu un singur racord spre racordarea la canalzarea comunala.

Propunerea de extindere se face prin trasarea conductei începând din drumul cu nr. cadastral 22316, prin sudul terenului cu nr. cadastral 22318 și apoi continuând pe tronsonul de drum interior de acces (în teul de la capătul drumului cu nr. cadastral 29410) până la axul central al acestuia (pe o lungime de cca 46 m) unde face joncțiunea cu rețeaua nouă (de 390 m) și unde se va monta contorul.

#### Camine canalizare:

Caminele de canalizare menajera vor fi tip din PP sau din beton, în ambele cazuri ele vor fi etanșe, au rezultat:

- camine de captare ape menajere de la consumatori;
- camine de racord și vizitare;
- cămin rupere de pantă;
- cămin de schimbare de direcție;
- Cămin de bransament la canalizarea menajera comunala.

#### Situație existentă / situație propusă:

##### Ape uzate menajere.

##### Situația existentă:

Există rețea de captare ape menajere aferente fiecărei case (pentru cele construite) precum și cămin de bransament aflat la limita de proprietate a fiecărui lot.

Există rețea de canalizare menajera pe strada Magnoliei.

##### Situația propusă:

Strada Anemonelor : Apele uzate menajere aferente caselor și loturilor liber de construcții se dorește a se colecta într-o rețea de canalizare exterioară (stradala pe drumul interior de acces) și să se deverseze la canalizarea comunala existentă prin intermediul unui cămin de racord.

Strada Magnoliei : Se dorește racordarea canalizării menajere existente la rețeaua de canalizare comunala prin intermediul căminului de racord la canalzarea menajera de pe strada Anemonelor, pentru a se realiza un singur bransament la canalzarea comunala.

##### Ape meteorice de pe învelitoarea caselor:

Aceste ape meteorice sunt conventional curate. Ele se vor colecta prin jgheaburi și burlane de pe învelitoare și vor deversa la sol în spațiile verzi.

##### Ape meteorice de pe terenul liber al fiecărui lot de case și spațiu verde drum acces.

Apele meteorice de pe spațiile verzi ale fiecărui lot de casa va deversa în sol.

Apele meteorice de drumul interior deversează la sol.

#### **b) justificarea necesității proiectului**

S-a proiectat o rețea de canalizare menajera pe cele două străzi, pentru preluarea apelor uzate menajere de la locuințele adiacente strazilor Magnoliei și Anemonelor. Comuna Paulești are stație de epurare ape uzate menajere, strazile respective se pot racorda la rețeaua comunala de ape menajere, rețea administrată de SC Jovila Construct SRL. Pentru o bună epurare a apelor uzate menajere de la locuințele de pe cele două străzi, și pentru a se desființa sau a nu se contruii fose septice, apele uzate menajere de la locuințe se vor colecta într-o rețea de canalizare menajera proprie fiecărei străzi și vor deversa la canalzarea menajera din zona cu descarcare la stația de epurare. Apele menajere sunt mult mai bine tratate în stația de epurare existentă.

Dupa realizarea investitiei drumul de pe strada Magnoliei va fi din balastru compactat.

Drumul de pe strada Anemonei este asfaltat contine guri de scurgere cu preluare apa puviale, cu deversare la canalizarea menajera existenta. Aceste ape vor fi deversate la canalzaira menajera comunala si implicit la statia de epurare existenta.

Toate lucrarile se vor executa pe domeniu privat.

Solutia de racordare la canalzaira menajera comunala precum si realizarea racordului de pbransare o va da furnizorul de utilitati SC Jovila Construct SRL.

### **c) valoarea investitiei**

Valozarea investitiei este de 192.000 lei cu TVA inclus.

### **d) perioada de implementare propusa**

Perioada de lucrari propusa este de la 12 luni.

### **e) planse reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafată de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situatie și amplasamente)**

Planse cu siuatia ce se doreste a se realiza:

1. Suport Topografic Scara 1:1000;
2. Plan canalizare mnajera. Scara 1:1000;
3. Plan de bransare canalizare existenta pe strada Magnoliei la canalizarea proiectata. Scara 1:500;

### **f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).**

Elementele specifice caracteristice proiectului propus:

#### **Breviar de calcul:**

#### **Canalizare menajera strada Anemonelor:**

Date consum apa rece:

Numar de loturi pentru constructii  $N_p=15$ ;

Numarul maxim de persoane 4 persoane/locuinta.

Numar total de persoane  $N_{pt}=4 \times 15=60$  persoane.

Consum de apa rece/persoana ( mdiu rural, preparare locala de apa calda)  $Q_p=170$  l/zi

Consum totalde apa rece /locuinta  $Q_{loc}=170 \times 4=680$  l/zi  $\approx 0.7$  mc/zi;

Consumul total de apa rece locuinte  $Q_{t zi}=0.7 \times 15=10.5$  mc/zi  $\approx$  **11 mc/zi.**

Debitul mediu zilnic

$$Q_{med zi} = \frac{\text{Sum}(N_p \times Q_p)}{3600 N_{oz}} = \frac{60 \times 170}{3600 \times 19} = 0.15 \text{ l/s.}$$

Debite canalizare menajera:

$$q_{cs} = 0.28 \sqrt{E} + q_{max} \text{ l/s, } q_{max}=2 \text{ l/s - debit de scurgere WC}$$

Debit de ape menajere pentru o locuinta  $Q_{mloc}=3.22$  l/s. (debit maxim), conducta racord Dn 160;

Debit de ape menajere pentru intreg ansamblu de case:

Debitul uzat orar maxim (consum casnic)

$$Q_{uz, or, max} = \alpha \sum N_i \times q_i \times k_{zi,i} \times k_{or,i} \times 10^{-3} \times 24^{-1} \text{ (mc/h)}$$

$$\alpha = 1.05;$$

$N_i=60$  numarul de persoane;

$q_i=$  necesarul specific de apa/persoana  $=170$  l/zi

$k_{zi,i}$  - coeficient de variatie a consumului zilnic de apa conform valorilor din SR 1343 - 1:2006;  $= 1.4$

$k_{or,i}$  =coeficientul de variatie orar a consumului de apa , cf SR 1343 -1: 2006  $= 1$   
 $10^{-3} \times 24^{-1}$  - coeficienti de transformare.

$$Q_{uz, or, max} = 1.05 \times (60 \times 170 \times 1.4 \times 1) \times 10^{-3} \times 24^{-1} = \mathbf{0.63 \text{ (mc/h)}}$$

$$Q_{zi} = 0.63 \times 19 \approx \mathbf{12 \text{ mc/zi}}$$

Debit de ape menajera pentru o locuinta.

Debit maxim  $Q_{max}=3.22$  l/s, debit zilnic  $Q_{mzi}=0.7$  mc/zi, debit orar  $Q_{or}=0.011$  (mc/h)

Debit total de ape uzate menajera :

$Q_{zi} = 0.63 \cdot 19 = \sim 12 \text{ mc/zi}$  - consum zilnic de apa total 15 casa

**Quz, or, max = 0.63 (mc/h)** - Debitul uzat orar maxim (consum casnic)

Canalizare menajera strada Magnoliei:

Date consum apa rece:

Numar de constructii  $N_p = 22$ ;

Numarul maxim de persoane 4 persoane/locuinta.

Numar total de persoane  $N_{pt} = 4 \cdot 22 = 88 =$  persoane.

Consum de apa rece/persoana ( mediu rural, preparare locala de apa calda)  $Q_p = 170 \text{ l/zi}$

Consum total de apa rece /locuinta  $Q_{loc} = 170 \cdot 4 = 680 \text{ l/zi} = \sim 0.7 \text{ mc/zi}$ ;

Consumul total de apa rece locuinte  $Q_{t \text{ zi}} = 0.7 \cdot 22 = 15.4 \text{ mc/zi} = \sim 16 \text{ mc/zi}$ .

Debitul mediu zilnic

$$Q_{med \text{ zi}} = \frac{\sum(N_p \cdot x \cdot Q_p)}{3600 N_{oz}} = \frac{88 \cdot 170}{3600 \cdot 19} = 0.22 \text{ l/s.}$$

Debite canalizare menajera:

$$q_{cs} = 0.28 \sqrt{E} + q_{max} \text{ l/s, } q_{max} = 2 \text{ l/s - debit de scurgere WC}$$

Debit de ape menajere pentru o locuinta  $Q_{mloc} = 3.22 \text{ l/s}$ . (debit maxim), conducta racord Dn 110/ 160;

Debit de ape menajere pentru intreg ansamblu de case:

Debitul uzat orar maxim (consum casnic)

$$Q_{uz, or, max} = \alpha \sum N_i \cdot q_i \cdot k_{zi,i} \cdot k_{or,i} \cdot 10^{-3} \cdot 24^{-1} \text{ (mc/h)}$$

$$\alpha = 1.05;$$

$N_i = 88$  numarul de persoane;

$q_i =$  necesarul specific de apa/persoana = 170 l/zi

$k_{zi,i}$  - coeficient de variatie a consumului zilnic de apa conform valorilor din SR 1343 – 1:2006; = 1.4

$k_{or,i}$  = coeficientul de variatie orar a consumului de apa , cf SR 1343 -1: 2006 = 1  
 $10^{-3} \cdot 24^{-1}$  - coeficienti de transformare.

$$Q_{uz, or, max} = 1.05 \cdot 88 \cdot 170 \cdot 1.4 \cdot 1 \cdot 10^{-3} \cdot 24^{-1} = \underline{0.92 \text{ (mc/h)}}$$

$$Q_{zi} = 0.92 \cdot 19 = \sim 17.5 \text{ mc/zi}$$

Debit de ape menajera pentru o locuinta.

Debit maxim  $Q_{max} = 3.22 \text{ l/s}$ , debit zilnic  $Q_{mzi} = 0.7 \text{ mc/zi}$ , debit orar  $Q_{or} = 0.011 \text{ (mc/h)}$

Debit total de ape uzate menajera :

$Q_{zi} = 0.92 \cdot 19 = \sim 17.5 \text{ mc/zi}$  - consum zilnic de apa total 22 case

**Quz, or, max = 0.92 (mc/h)** - Debitul uzat orar maxim (consum casnic)

Canalizare menajera cele doua drumuri (37 locuinta 4 pers./loc.) in camin CM-R:

Debit total de ape uzate menajera :

$Q_{zi} = 12 + 17.5 = 29.5 \text{ mc/zi} = \sim 30 \text{ mc/zi}$  - consum zilnic de apa total 37 case

**Quz, or, max = 0.63 + 0.92 (mc/h) = 1.55 mc/h** - Debitul uzat orar maxim (consum casnic)

Lucrarile de realizare a investitiei constau in:

-Lucrari de sapatura, mecanizata si manuala;

-Lucrari de umpulutura si compactare in straturi, mecanizata si manuala;

-Lucrari de aducere cota teren stradal la cota de drum;

-Lucrari de realizare canalizare menajera:

-Amplasare conducte de PVC-KG SN 4, mufare cu garnituri de etansare, racordare la camine;

-Montat camine de racord locuinte si camine de vizitare stradale, camine din PP 425 etanse;

-Montat camin de rupere de pata, camin din beton, camin etans;

-Montat camin de racord cu contorizare din beton, camin etans;

-Montat capace de fonta camine pentru trafic greu 40tone cele stradale, si trafic usor 20

tone cele de bransare locuinte;

Materiale folosite:

-tevi din PVC-KG cu garnitura de etansare ( materiale plastice);

-camine din PP ( materiale plastice);

-camine de beton ( material amestec pietris, apa, nisip ciment);

-Capace de fonta ( material metalic)

-Nisip, balastru;

Materiale transportate:

-Pamant vegetal, pamant de escavat in surplus, acestea se vor depozita pe proprietatea beneficiarului, si vor fi preluate de o firma specializata si duse spre depozitare.

Energia electrica necesara pentru lucrarile de canalzaire menajera se va asigura din bransamentele caselor existente, sau in curs de executie;

Cobustibilul utilizat de utilajele de sapat mecanizat si astupat este de tip fosil - motorina, aceasat este depozitata in rezervoarele etanse ala utilajelor.

Apa rece necesara pentru probele de presiune se va asigura de beneficiar din reseaua exsidenta la casele date in functiune.

Racoradarea la reseaua de canalzaire comunala existenta se va vace de SC Jovila Construct SRL, furnizorul de utilitati "canalzaire menajera" prin intermediul unui camin de racord cu contorizare;

Dupa realizarea retelei de canalzaire menajera, cota terenului va fi adus la conta initiala, pamantul in exces va fi transportat de o firma specializata si dus spre valorificare sau distrugere.

Caile de acces pentru realizarea investitiei sunt:

-Strada Anemonelor - domeniu privat;

-Loturile cu numerele cadastrale 29421 si 22316 -domeniu privat;

-Drumul comunal din directia S-V fata de planul de situatie.

Resursele naturale folosite in realizarea lucrarilor sunt:

-nisip, balastru.

Metodele de realizare investitie: sapatura si umplutura mecanizata si manuala.

Planul de executie fa cuprinde:

Executarea sapaturilor mecanizate si manuala;

Executarea bransamentelor de racord la canalzairea menajera a locuintelor;

Executarea intalatiei de canalzaire menajera pe strada Anemonelor, executarea caminelro stradale;

Probe de presiune, probe de scurgere canalzaire strada Anemonelor;

Astuparea santurilor rezultate din sapatura, cu compactarea in straturi;

Refacerea cotei stradale cu umplutura de balastru;

Executarea sapaturilor pe proprietate privata cu numerele cadastrale 29421 si 22316;

Executarea intalatiei de canalizare menajera de preluare ape menajere de pe strada Magnoliei;

Refacerea zonei de sapatura dupa realizarea canalizarii pentru racordarea strazii Magnoliei;

Executarea caminului de racord cu contorizare si racordarea la el a celor doua canalizari, strada Anemonelor si strada Magnoliei.

In paralelcu executarea instalatiei de canalzaire menajera pe strada Anemonelor se realizeaza si alimentarea cu apa a caselor de pe aceasta strada.

Reseaua de canalzare menajera de pe strada Anemonelor este dimensiunata si realizata si pentru locuintele in curs de autorizare sau construire.

#### **IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare**

[Nu este cazul, terenul este liber de constructii.](#)

#### **V. Descrierea amplasarii proiectului**

- distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventie privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr.22/2001 cu modificarile si completarile ulterioare:

[Nu este cazul](#)

- localizarea amplasamentului in raport cu patrimonial Listei Monumentelor Istorice actualizata periodic si publicata in Monitorul Oficial al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr,43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

**Nu este cazul, amplasamentul propus nu se afla in zone de protectie ale monumentelor istorice sau in zone construite protejate din punct de vedere architectural**

- harti, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atat natural cat si artificiale si alte informatii privind:

- folosintele actuale si planificate ale terenului atat pe amplasament cat si in zone adiacente acestuia:

Conform certificatului de urbanism 224 din 28.07.2020 eliberat de Primaria Comunei Paulesti terenul aferent lucrarii este de 4826 mp este situat in intravilanul Comunei Paulesti in UTR 46 (POT max 35% CUT max 1.05 regim de inaltime P+2E), si se desfasoara pe strazile Anemonelor, Magnoliei si Livezilor, cu posibilitatea de racordare la retelele tehnic-edilitare existente in zona: energie electrica, gaze naturale, alimentare cu apa si prin extindere la canalizare.

Terenurile pe care se executa lucrarile de instalatii de canalizare menajera sunt:

Strada Anemonelor - cu regim privat;

Strada Livezilor - bransare la canalizarea comunală existenată, lucrari efectuate de furnizorul de utilitati.

Terenurile cu numerele cadastrale 22316 si 29421, loturi private libere de constructii.

- politici de zonare si de folosire a terenului:

Conform PUZ destinatia terenului este de construire locuinte. Obiectivul propus (realizarea canalizare menajera colectare ape uzate menajer locuinte de pe strada Anemonelor si strada Magnoliei cu deversare la canalizarea menajera comunală existenată pe strada Livezilor) se incadreaza in prevederile PUZ.

- areale sensibile :

**Nu este cazul**

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970

- detalii privind orice variant de amplasament care a fost luata in considerare

**Nu este cazul, amplasamentul propus respecta prevederile Certificatului de Urbanism, Cod Civil, normele sanitare si PSI**

## **VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile**

### **A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu**

#### **1. Protecția calității apelor:**

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

Lucrarile propuse nu afecteaza sursele de apa;

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

- apele uzate menajere după realizarea instalațiilor de canalizare menajera sunt deversate in rețeaua de canalizare existenată in zona si de aici la statia de epurare existenată.

#### **2. Protecția aerului:**

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusive surse de mirosuri

nu este cazul

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

nu este cazul.

#### **3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

- sursele de zgomot și de vibrații

Activitatea desfasurata nu genereaza zgomot peste limita admisa;

*- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor*

Nu este cazul. Pentru nivelul de zgomot se vor respecta condițiile impuse prin STAS 10009/1988

#### **4. Protecția împotriva radiațiilor:**

*- sursele de radiații*

Nu este cazul deoarece activitatea desfasurata nu genereaza radiatii;

*- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor*

Nu este cazul.

#### **5. Protecția solului și a subsolului:**

*- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adancime*

Nu este cazul deoarece activitatea desfasurata nu genereaza poluanti;

*- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului*

Nu este cazul.

#### **6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

*- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect*

Nu este cazul deoarece proiectul propus nu intra sub incidenta art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale ale florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

*- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate*

Nu este cazul.

#### **7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

*- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc*

In zona nu exista obiective de interes public, amplasamentul propus nu se afla in zone de protectie a monumentelor istorice sau de arhitectura sau in zone construite protejate;

*- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public*

Executarea lucrarilor se face cu respectarea programului de odihna stabilit de proprietarii locuințelor adiacente stazii Anemonelor. Se va lua masuri pentru a nu bloca accesul auto și pietonal în curțile caselor existente.

#### **8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/in timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:**

*- lista deșeurilor*

- deșuri metalice și din lemn generate în timpul execuției;

- deșuri menajere rezultate în timpul exploatarei;

- ambalaje plastic, hartie, carton rezultate în timpul exploatarei;

- anvelope rezultate în timpul exploatarei;

*- programul de prevenire și reducere a cantitatilor de deșuri generate;*

*- planul de gestionare a deșeurilor*

- Deșurile metalice și din lemn generate în timpul execuției vor fi colectate selectiv și vor fi ridicate de centrele de reciclare din zona ;

- Deșurile menajere sunt depozitate în pubele cu capac amplasate pe platforma betonată cu posibilitate de spălare și vor fi ridicate de operatorul de salubritate;

- Deșurile de hartie, carton și plastic sunt colectate selectiv și vor fi ridicate de centrele de reciclare din zona;

- Anvelopele uzate sunt preluate de furnizorii de anvelope;



### 9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- *substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse*

Nu este cazul deoarece in activitatea desfasurata nu se folosesc substante si preparate chimice periculoase ;

- *modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației*

Nu este cazul.

### B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenului, a apei si a biodiversitatii

In faza de lucrari de executie instalatie de canalizare menajera nu se afecteaza panaza freatica, solul, etc. Dupa executarea instalatiei de canalizare menajera, receptia instalatiei si racordarea la canalizarea comunală existent din zona, apele uzate menajera sa fi deversate la statia de epurare.

### VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect

- *impactul asupra populatiei, sanatatii umane, biodiversitatii (acordand o atentie speciala speciilor si habitatelor protejate) conservarea habitatelor natural, a florei si a faunei salbatice, terenurilor, solurilor, folosintelor, bunurilor material, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei (de exemplu natura si amploarea emisiilor de gaze cu efect de sera), zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului visual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulative, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ);*

Lucrarea propusa este situat in zona pentru locuinte, Activitatea se va desfasura strict in incintele private a le proprietarilor comuni ai drumului de acces si nu implica un proces de natura a afecta vecinatatile.

- *extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/habitatelor/speciilor afectate);*

Nu este cazul activitatile desfasurate nu sunt generatoare de noxe sau deseuri semnificative

- *magnitudinea si complexitatea impactului;*

Minim sau deloc

- *probabilitatea impactului;*

Minim sau deloc

- *durata, frecventa si reversibilitatea impactului;*

Nu este cazul

- *masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului*

Nu este cazul activitatile desfasurate nu sunt generatoare de noxe sau deseuri semnificative

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului – dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu, inclusive pentru conformarea la cerintele privind monitorizarea emisiilor prevazute de concluziile BAT aplicabile. Se va avea in vedere ca implementarea proiectului sa nu influenteze negative calitatea aerului din zona**

- semestrial se vor efectua analize la apele uzate inainte de evacuare in rețeaua de canalizare
- lunar evidenta deseurilor colectate

### IX. Legatura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii/ documente de planificare

A. *Justificarea incadrării proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia comunitara (IED, SEVESO, Directiva-cadru apa, Directiva cadru – aer, Directiva cadru – deseuri etc.)*

Nu este cazul

B. Se va mentiona planul/programul/strategia/documenul de programare/planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normative prin care a fost aprobat.

Nu este cazul

#### **X. Lucrari necesare organizarii de santier:**

- descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier;

Pentru organizarea de santier se va utiliza ca loc de depozitare utilaje si material pentru realizarea lucrarii pe terenul cu numar cadastral 29421, teren liber de constructii. Tot pe acest teren se va aduce o sursa de apa si o toaleta ecologica pentru lucatorii la instalatia de canalizare menajera. Aprovizionarea cu materiale se va face periodic pe masura ce acestea vor fii puse in opera fara a ocupa domeniul public.

- localizarea organizarii de santier;

Spatiul necesar organizarii de santier este amenajat pe terenul cu numar cadastral 29421, teren liber de constructii

- descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier;

Minim sau deloc

- surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediul in timpul organizarii de santier.

Nu este cazul, lucrarile necesare sunt de amploare redusa

- dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediul

Nu este cazul

**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității

Se vor realiza lucrari de umplere si tasare a sapaturilor rezultate in urma realizarii instalatiei de canalizare menajera.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale

Nu este cazul;

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației

Nu este cazul;

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului

*Terenurile pe care se desfășoara investitia se vor aduce la stările inițiale/reabilitate astfel:*

*Terenul ce este în folosinta ca si drum de acces privat (strada Anemonelor) se va aduce la cota și starea initiala, va fi umplut cu balastru compactat pentru acces auto.*

*Terenurile pe care se realizeaza sapatura si instalatia de canalizare menajera pentru racordarea strazii la caminul de racord cu contorizare a strazii Magnoliei se fa aduce la starea initiala (vegetala), terenurile au numerele cadastrale 22316 si 29421.*

#### **XII. Anexe - piese desenate**

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.); Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

Planșele:

1. Plan de încadrare in zona scara 1:....

2. Suport Topografic scara 1:1000.

3. Plan canalizare menajera. Scara 1:1000;

4. Plan de bransare canalizare existenta pe strada Magnoliei la canalizarea proiectata. Scara 1:500;

**XIII. Pentru proiectele care intra sub incidenta prevederilor art.28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor natural protejate, conservarea habitatelor natural, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare, memoriul va fi completat cu urmatoarele:**

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 sau de un tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu e cazul

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legatură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management baziale, actualizate:**

1. Localizarea proiectului :

- bazinul hidrografic
- cursul de apă : denumire și codul cadastral
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran) : denumire și cod

2. Indicarea stării ecologice/potențialul ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectului/ obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu e cazul

**XV. Criteriile prevăzute în anexa nr.3 se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.**

Semnătura și ștampila



Intocmit,  
Instalatii Is: Ing. Decebal Bocu