

Conținutul-cadru al memoriului de prezentare

### **I. Denumirea proiectului:**

**CONSTRUIRE DEPOZIT SI SEDIU ADMINISTRATIV , ALEI CAROSABILE SI PIETONALE , PARCAJE , CUVA IMPREMEABILA VIDANJABILA , IMPREJMUIRE , BRANSAMENTE UTILITATI**

**Titular:**

- numele; **S.C. EOS CORPORATION S.R.L.**
- adresa poștală; **mun. PLOIESTI, str. GH. GR. CANTACUZINO, nr. 214A, bl131E, et.3, ap.15, jud.PRAHOVA.**
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;**0722 588 805**
- numele persoanelor de contact: **Arh BOGDAN GEORGESCU**
- director/manager/administrator: **Ilie Daniel Ghita**
- responsabil pentru protecția mediului.

### **III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:**

a) un rezumat al proiectului;

Amplasamentul este racordat la utilitățile edilitare prezente în zona și anume: energie electrică ,apa, gaze naturale

Ocuparea terenului: **In prezent pe teren nu se afla edificate constructii .**

### **SITUATIA PROPUSA**

Se propune edificarea unei unitati de depozitare electrocasnice cu dimensiunile in plan de 30.5 x 15.48 m . Constructia propusa va avea regimul de inaltime parter inalt , si va fi alcatuita din 5 travei cu deschidere de 6 m in ax si o travee cu deschidere de 15,30 m in ax. Inaltimea la coama a constructiei propuse va fi de 6,50 m , in timp ce inaltimea la cornisa va fi de 5,70 m .

Ca si compartimentare corpul de constructie va fi impartit in doua zone functionale , zona de birouri si dependinte ce se va desfasura pe doua niveluri (P+1E partial) careia ii va fi atribuita una din cele 5 travei, si zona de depozitare care va ocupa restul spatiului din interior .

In incinta se propune realizarea unei platforme care sa asigure circulatia pietonala si cea carosabila dar si o zona unde se vor realiza 6 locuri de parcare pentru autoturisme .

### **FINISAJE INTERIOARE**

-vopseluri lavabile la zona de birouri aplicate pe pereti si placari din gips carton, panouri sandwich in zona de depozitare

-pardoseli din placi ceramice si mocheta la zona de birouri si beton elicopterizat in zona de depozitare

-tamplarie interioara din aluminiu.

### **FINISAJE EXTERIOARE**

-inchideri din panouri sandwich ;

-tamplarie exterioara din aluminiu;

-învelitoare din panouri sandwich ;

## SISTEMUL CONSTRUCTIV

Infrastructura :

Talpa de fundare din beton simplu

Grinzi de fundare din beton armat

Placa din beton armat

Suprastructura :

Cadre metalice formate din stalpi HEA 300 si grinzi IPE 360

Pane metalice

Invelitoare tip sarpanta din panouri sandwich

**S teren = 4000,00mp**

**S construita existenta = 0,00mp**

**S construita desfasurata = 0,00mp**

**S construita propusa = 565,00 mp**

**S desfasurata propusa = 565,00 mp**

POT existent : 0,00%

POT propus: 14,12%

CUT existent : 0,00

CUT propus: 0,14

### INSTALATIILE TERMICE – PROTECTIA AERULUI

Cuprinde instalațiile interioare de încălzire centrală, instalația de utilizare gaze naturale și bransamentul de gaze. Încălzirea încăperilor se realizează cu corpuri statice în funcție de tipul încăperilor. Distribuția instalației este realizată din țevă din cupru. Energia termică necesară încălzirii și preparării apei calde menajere, se va asigura din centrala termică proprie, care va funcționa cu gaze naturale.

Evacuarea gazelor de ardere se va face prin tiraj forțat. Arzătorul automatizat asigură arderea aproape completă a combustibilului ceea ce duce la reducerea noxelor evacuate la minimum.

### INSTALATIILE SANITARE – PROTECTIA CALITĂȚII APELOR

Conform STAS 1478/90 debitele de apă potabilă necesare sunt:

$$Q_{\text{mediu/zi}} = 2,4 \text{ mc/zi}$$

$$Q_{\text{maxim/zi}} = 2,70 \text{ mc/zi}$$

$$Q_{\text{maxim orar}} = 0,25 \text{ mc/h} - 0,07 \text{ l/s}$$

Pentru asigurarea apei necesare se prevede un bransament la rețeaua existentă .

Alimentarea cu apă rece a grupurilor sanitare se face prin conductă de oțel zincat moale.

Distribuția apei calde preparate în centrala proprie și apei reci se face prin țevi de oțel zincat.

Pentru canalizare debitele de apă menajere sunt considerate 80% din consumul de apă potabilă și anume:

$$Q_{\text{mediu/zi}} = 1,92 \text{ mc/zi}$$

$$Q_{\text{maxim/zi}} = 2,16 \text{ mc/zi}$$

$$Q_{\text{maxim orar}} = 0,25 \text{ mc/h} - 0,07 \text{ l/s}$$

Pentru evacuarea acestor ape s-a prevăzut o cuva etansă vidanjabila sau cu ministatie de epurare capsulata.

Apele de ploaie vor fi evacuate superficial la nivelul terenului.

### INSTALATII ELECTRICE

Alimentarea cu energie electrică se face printr-un bransament existent furnizat de ELECTRICA. Instalația interioară de iluminat artificial este de tip incandescent în camerele de locuit și fluorescent în băi, grupuri sanitare, bucătărie.

### GOSPODĂRIREA DEȘEURILOR MENAJERE

Cantitatea deșeurilor este de cca 1,5 kg/zi. Acestea vor fi temporar depozitate în pubele din tablă zincată. Beneficiarul va asigura prin contract cu unitatea locală de deservire-gospodărie-comunală, preluarea și transportul deșeurilor cu mijloace auto, la depozitul centralizat al localității.

### MASURI DE PROTECTIA MUNCII

Masurile de protecție a muncii vor respecta Legea protecției muncii nr.90/1996, Normele metodologice de aplicare a Legii nr.90/1996, Normele generale de protecția muncii-1996, aprobate de MMPS și MS cu Ordinul nr.578/DB/5840-1996.

Cladirea formează un singur compartiment de incendiu, se încadrează în gradul II de rezistență la foc conf. Tabelului 2.1.9 .I P 118/99.

#### **Modul de asigurare al utilitatilor**

Pentru **alimentarea cu energie electrica** a obiectivului se va face prin extindere de la rețeaua existentă aflată în proximitatea terenului din DN1A (DJ 101D).

Pentru **alimentarea cu gaze** a obiectivului se va face prin extindere de la rețeaua existentă aflată în proximitatea terenului din DN1A (DJ 101D).

**Alimentarea cu apă rece** a clădirii la parametrii de debit și presiune se va asigura din rețeaua existentă aflată în proximitatea terenului din DN1A (DJ 101D).

**Evacuarea apelor uzate menajere din incinta** = Se vor realiza și două rezervoare de retenție pentru apele menajere și ape pluviale (care se vor amplasa sub carosabil) , care vor pompa apele către canalizarile din strada DN1A (DJ 101D).

**Evacuarea apelor PLUVIALE din incinta** = Se vor realiza și două rezervoare de retenție pentru apele menajere și ape pluviale (care se vor amplasa sub carosabil) , care vor pompa apele către canalizarile din strada DN1A (DJ 101D).

Toate lucrările prevăzute au rolul de a asigura evitarea contaminării apelor freatice și de suprafață din zona.

b) justificarea necesității proiectului;

**Crearea de noi locuri de munca în domeniul administrativ și al transporturilor, de care vor dispune localitățile aflate în zona de influență ale proiectului propus.**

c) valoarea investiției;

.....

d) perioada de implementare propusă;

## **OCTOMBRIE 2020 – OCTOMBRIE 2022**

- e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
- f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

**Nu este cazul**

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

**Nu este cazul**

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

**Nu este cazul**

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

**Nu este cazul**

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

**Imobilele vor fi racordate la :**

**Reteaua electrica existenta la DN1A (DJ101D) Centura de Est - Ploiesti**

**Reteaua de gaze naturale existenta la DN1A (DJ101D) Centura de Est - Ploiesti**

**Reteaua de alimentare cu apa existenta la DN1A (DJ101D) Centura de Est - Ploiesti**

**Reteaua de canalizare existenta la DN1A (DJ101D) Centura de Est - Ploiesti**

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

**Nu este cazul**

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

**Accesul se realizeaza din drumul de acces aflat in incinta Parcului Industrial Barcanesti care face legatura cu DN1A (DJ101D) Centura de est a mun. Ploiesti, la sud de terenul studiat.**

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

**Nu este cazul**

- metode folosite în construcție/demolare;

**FINISAJE INTERIOARE**

**-vopseluri lavabile la zona de birouri , panouri sandwich in zona de depozitare**

**-pardoseli din placi ceramice si mocheta la zona de birouri si beton elicoptrizat in zona de depozitare**

**-tamplarie interioara din aluminiu.**

## **FINISAJE EXTERIOARE**

-tamplarie exterioara din aluminiu;

## **SISTEMUL CONSTRUCTIV**

**Infrastructura :** Talpa de fundare din beton simplu, Grinzi de fundare din beton armat, Placa din beton armat

**Suprastructura :**

**Cadre metalice formate din stalpi HEA 300 si grinzi IPE 360, Pane metalice, Invelitoare tip sarpanta din panouri sandwich**

## **REGIM DE INALTIME: PARTER INALT**

– planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

**Nu este cazul**

– relația cu alte proiecte existente sau planificate

**Nu este cazul**

– detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

**Nu este cazul**

– alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

**Nu este cazul**

– alte autorizații cerute pentru proiect.

**Nu este cazul**

## **IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

– planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

**Nu este cazul**

– descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

**Nu este cazul**

– căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

**Nu este cazul**

– metode folosite în demolare;

**Nu este cazul**

– detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

**Nu este cazul**

– alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

**Nu este cazul**

#### **V. Descrierea amplasării proiectului:**

– distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

**Nu este cazul**

– localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**Nu este cazul**

– hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

**Categoria de folosinta este de servicii si industrie nepoluanta**

- politici de zonare și de folosire a terenului;

**Nu este cazul**

- arealele sensibile;

– coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

## CALCULUL SUPRAFETEI

### Parcel (STOTALA)

No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	378133.677	583298.527	27.032
2	378159.763	583291.438	147.973
3	378198.238	583434.321	27.032
4	378172.152	583441.410	147.973
A(STOTALA)=4000.00mp P=350.009m			

– detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

**Nu este cazul**

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

**Nu este cazul**

b) protecția aerului:

Pe perioada executiei obiectivului utilajele folosite nu vor genera praf si se vor lua masuri de a se uda amplasamentul pentru a se reduce posibilitatea producerii acestuia. Ca masuri suplimentare se poate pune o prelata pentru a limita imprastierea prafului.

Activitatea desfasurata nu are impact negativ asupra atmosferei.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Pe perioada executiei obiectivului utilajele folosite nu vor genera zgomote peste limita admisa si se vor lua masuri de a se diminua disconfortul catre vecinatati

Echipamentele ce fac parte din instalațiile proiectate conțin surse de zgomote și vibrații relativ reduse, proiectul luand masuri de reducere a acestora pana la limita minima admisibila

Reducerea zgomotului se realizeaza prin introducerea de atenuatoare de zgomot pe tubulaturi, prin inchiderea cu elemente fonoabsorbanta

d) protecția împotriva radiațiilor:  
**Nu este cazul**

e) protecția solului și a subsolului:  
**Nu este cazul.**

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:  
**Nu este cazul**

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:  
**Nu este cazul**

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării

Tipurile și cantitățile de ambalaje folosite

Din procesele desfășurate în cadrul obiectivului analizat rezulta deseuri menajere (tip hartie, cartoane, sticle, diverse ambalaje provenite de la marfuri)

Acestea se vor depozita în pubele închise pe o platformă acoperită aflată în incinta magazinului și vor fi ridicate periodic de o firmă de salubritate cu care beneficiarul va face contract.

**La lucrările de construcții se vor folosi numai materiale de construcție agrementate, care nu pun în pericol viața oamenilor.**

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:  
**Nu este cazul**

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

**Nu este cazul**

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Se vor elabora afise pentru protecția mediului, pentru constientizarea personalului din unitate în ceea ce privește importanța factorilor de mediu.

Supravegherea calitatii mediului se face de catre personalul administrativ. Acesta va detine documentatia proceselor tehnologice care au impact negativ asupra mediului inconjurator, legislatia in vigoare pe linie de protectie a mediului si procesele verbale incheiate de catre inspectorii Agentiei Regionale de Protectia Mediului, pe baza carora se intocmesc planurile de masuri.

Masurile si recomandarile necesar a fi avute in vedere, pentru o functionare corespunzatoare a obiectivului, sub aspectul protectiei mediului, sunt urmatoarele: In cazul producerii unor poluari accidentale trebuie anuntata imediat Agentia Regionala pentru Protectia Mediului si trebuie sa se actioneze operativ pentru indepartarea cauzelor si efectelor poluarii;



Construcțiile și instalațiile de transport, stocare și utilizare a apei potabile, precum și cele de evacuare a apelor uzate se vor întreține în condițiile tehnice corespunzătoare și se va acționa pentru minimizarea pierderilor de apă, precum și pentru prevenirea poluării apelor subterane prin infiltrări de ape uzate;

Trebuie asigurată de asemenea exploatarea corespunzătoare a echipamentelor care generează zgomot, prin verificări și revizii periodice

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative

**Nu este cazul**

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

**Nu este cazul**

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

**Nu este cazul**

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

**Nu este cazul**

XII. Anexe - piese desenate:

**Plan de situație și încadrare în zonă**

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

**Nu este cazul**

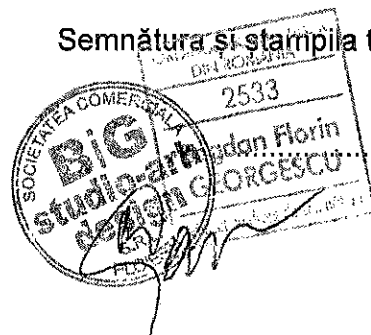
XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

**Nu este cazul**

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. .... privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

**Nu este cazul**

Semnătura și stampila titularului



Conținutul-cadru al memoriului de prezentare

## I. Denumirea proiectului:

**CONSTRUIRE DEPOZIT SI SEDIU ADMINISTRATIV , ALEI CAROSABILE SI PIETONALE , PARCAJE , CUVA IMPREMEABILA VIDANJABILA , IMPREJMUIRE , BRANSAMENTE UTILITATI**

Titular:

- numele; **S.C. EOS CORPORATION S.R.L.**
- adresa poștală; mun. **PLOIEȘTI**, str. **GH. GR. CANTACUZINO**, nr. **214A**, bl**131E**, et.**3**, ap.**15**, jud.**PRAHOVA**.
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;**0722 588 805**
- numele persoanelor de contact: **Arh BOGDAN GEORGESCU**
- director/manager/administrator: **Ilie Daniel Ghita**
- responsabil pentru protecția mediului.

## III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Amplasamentul este racordat la utilitățile edilitare prezente în zona și anume: energie electrică ,apa, gaze naturale

Ocuparea terenului: **În prezent pe teren nu se afla edificate construcții .**

## SITUATIA PROPUSA

Se propune edificarea unei unitati de depozitare electrocasnice cu dimensiunile în plan de 30.5 x 15.48 m . Constructia propusa va avea regimul de înaltime parter înalt , si va fi alcătuita din 5 travei cu deschidere de 6 m în ax si o travée cu deschidere de 15,30 m în ax. Înaltimea la coama a constructiei propuse va fi de 6,50 m , în timp ce înaltimea la cornisa va fi de 5,70 m .

Ca și compartimentare corpul de constructie va fi împartit în doua zone functionale , zona de birouri si dependinte ce se va desfășura pe doua niveluri (P+1E partial) careia îi va fi atribuita una din cele 5 travei, si zona de depozitare care va ocupa restul spatiului din interior .

În incinta se propune realizarea unei platforme care sa asigure circulatia pietonala si cea carosabila dar si o zona unde se vor realiza 6 locuri de parcare pentru autoturisme .

## FINISAJE INTERIOARE

-vopseluri lavabile la zona de birouri aplicate pe pereti si placari din gips carton, panouri sandwich în zona de depozitare

-pardoseli din placi ceramice si mocheta la zona de birouri si beton elicopterizat în zona de depozitare

-tamplarie interioara din aluminiu.

## FINISAJE EXTERIOARE

-închideri din panouri sandwich ;

-tamplarie exterioara din aluminiu;

-învelitoare din panouri sandwich ;

## SISTEMUL CONSTRUCTIV

Infrastructura :

Talpa de fundare din beton simplu

Grinzi de fundare din beton armat

Placa din beton armat

Suprastructura :

Cadre metalice formate din stalpi HEA 300 si grinzi IPE 360

Pane metalice

Invelitoare tip sarpanta din panouri sandwich

**S teren = 4000,00mp**

**S construita existenta = 0,00mp**

**S construita desfasurata = 0,00mp**

**S construita propusa = 565,00 mp**

**S desfasurata propusa = 565,00 mp**

**POT existent : 0,00%**

**POT propus: 14,12%**

**CUT existent : 0,00**

**CUT propus: 0,14**

### INSTALATIILE TERMICE – PROTECTIA AERULUI

Cuprinde instalațiile interioare de încălzire centrală, instalația de utilizare gaze naturale și bransamentul de gaze. Încălzirea încăperilor se realizează cu corpuri statice în funcție de tipul încăperilor. Distribuția instalației este realizată din țevă din cupru. Energia termică necesară încălzirii și preparării apei calde menajere, se va asigura din centrala termică proprie, care va funcționa cu gaze naturale.

Evacuarea gazelor de ardere se va face prin tiraj forțat. Arzătorul automatizat asigură arderea aproape completă a combustibilului ceea ce duce la reducerea noxelor evacuate la minimum.

### INSTALATIILE SANITARE – PROTECTIA CALITĂȚII APELOR

Conform STAS 1478/90 debitele de apă potabilă necesare sunt:

$Q_{\text{mediu/zi}} = 2,4 \text{ mc/zi}$

$Q_{\text{maxim/zi}} = 2,70 \text{ mc/zi}$

$Q_{\text{maxim orar}} = 0,25 \text{ mc/h} - 0,07 \text{ l/s}$

Pentru asigurarea apei necesare se prevede un bransament la rețeaua existentă .

Alimentarea cu apă rece a grupurilor sanitare se face prin conductă de oțel zincat moale.

Distribuția apei calde preparate în centrala proprie și apei reci se face prin țevi de oțel zincat.

Pentru canalizare debitele de apă menajere sunt considerate 80% din consumul de apă potabilă și anume:

$Q_{\text{mediu/zi}} = 1,92 \text{ mc/zi}$

$Q_{\text{maxim/zi}} = 2,16 \text{ mc/zi}$

$Q_{\text{maxim orar}} = 0,25 \text{ mc/h} - 0,07 \text{ l/s}$

Pentru evacuarea acestor ape s-a prevăzut o cuva etansă vidanjabila sau cu ministatie de epurare capsulata.

Apele de ploaie vor fi evacuate superficial la nivelul terenului.

### INSTALATII ELECTRICE

Alimentarea cu energie electrică se face printr-un bransament existent furnizat de ELECTRICA. Instalația interioară de iluminat artificial este de tip incandescent în camerele de locuit și fluorescent în băi, grupuri sanitare, bucătărie.

### GOSPODĂRIREA DEȘEURILOR MENAJERE

Cantitatea deșeurilor este de cca 1,5 kg/zi. Acestea vor fi temporar depozitate în pubele din tablă zincată. Beneficiarul va asigura prin contract cu unitatea locală de deservire-gospodărie-comunală, preluarea și transportul deșeurilor cu mijloace auto, la depozitul centralizat al localității.

### MASURI DE PROTECTIA MUNCII

Masurile de protecție a muncii vor respecta Legea protecției muncii nr.90/1996, Normele metodologice de aplicare a Legii nr.90/1996, Normele generale de protecția muncii-1996, aprobate de MMPS și MS cu Ordinul nr.578/DB/5840-1996.

Cladirea formează un singur compartiment de incendiu, se încadrează în gradul II de rezistență la foc conf. Tabelului 2.1.9 .I P 118/99.

#### **Modul de asigurare al utilitatilor**

Pentru **alimentarea cu energie electrica** a obiectivului se va face prin extindere de la rețeaua existentă aflată în proximitatea terenului din DN1A (DJ 101D).

Pentru **alimentarea cu gaze** a obiectivului se va face prin extindere de la rețeaua existentă aflată în proximitatea terenului din DN1A (DJ 101D).

**Alimentarea cu apă rece** a clădirii la parametri de debit și presiune se va asigura din rețeaua existentă aflată în proximitatea terenului din DN1A (DJ 101D).

**Evacuarea apelor uzate menajere din incinta** = Se vor realiza și două rezervoare de retenție pentru apele menajere și ape pluviale (care se vor amplasa sub carosabil) , care vor pompa apele către canalizarile din strada DN1A (DJ 101D).

**Evacuarea apelor PLUVIALE din incinta** = Se vor realiza și două rezervoare de retenție pentru apele menajere și ape pluviale (care se vor amplasa sub carosabil) , care vor pompa apele către canalizarile din strada DN1A (DJ 101D).

Toate lucrările prevăzute au rolul de a asigura evitarea contaminării apelor freatice și de suprafață din zona.

b) justificarea necesității proiectului;

**Crearea de noi locuri de munca în domeniul administrativ și al transporturilor, de care vor dispune localitățile aflate în zona de influență ale proiectului propus.**

c) valoarea investiției;

.....

d) perioada de implementare propusă;

## **OCTOMBRIE 2020 – OCTOMBRIE 2022**

- e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
- f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

**Nu este cazul**

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

**Nu este cazul**

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

**Nu este cazul**

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

**Nu este cazul**

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

**Imobilele vor fi racordate la :**

**Reteaua electrica existenta la DN1A (DJ101D) Centura de Est - Ploiesti**

**Reteaua de gaze naturale existenta la DN1A (DJ101D) Centura de Est - Ploiesti**

**Reteaua de alimentare cu apa existenta la DN1A (DJ101D) Centura de Est - Ploiesti**

**Reteaua de canalizare existenta la DN1A (DJ101D) Centura de Est - Ploiesti**

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

**Nu este cazul**

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

**Accesul se realizeaza din drumul de acces aflat in incinta Parcului Industrial Barcanesti care face legatura cu DN1A (DJ101D) Centura de est a mun. Ploiesti, la sud de terenul studiat.**

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

**Nu este cazul**

- metode folosite în construcție/demolare;

### **FINISAJE INTERIOARE**

**-vopseluri lavabile la zona de birouri , panouri sandwich in zona de depozitare**

**-pardoseli din placi ceramice si mocheta la zona de birouri si beton elicoptrizat in zona de depozitare**

**-tamplarie interioara din aluminiu.**

## **FINISAJE EXTERIOARE**

-tamplarie exterioara din aluminiu;

## **SISTEMUL CONSTRUCTIV**

**Infrastructura : Talpa de fundare din beton simplu, Grinzi de fundare din beton armat, Placa din beton armat**

**Suprastructura :**

**Cadre metalice formate din stalpi HEA 300 si grinzi IPE 360, Pane metalice, Invelitoare tip sarpanta din panouri sandwich**

## **REGIM DE INALTIME: PARTER INALT**

– planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

**Nu este cazul**

– relația cu alte proiecte existente sau planificate

**Nu este cazul**

– detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

**Nu este cazul**

– alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

**Nu este cazul**

– alte autorizații cerute pentru proiect.

**Nu este cazul**

## **IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

– planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

**Nu este cazul**

– descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

**Nu este cazul**

– căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

**Nu este cazul**

– metode folosite în demolare;

**Nu este cazul**

– detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

**Nu este cazul**

– alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

**Nu este cazul**

#### **V. Descrierea amplasării proiectului:**

– distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

**Nu este cazul**

– localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**Nu este cazul**

– hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

**Categoria de folosință este de servicii și industrie nepoluantă**

- politici de zonare și de folosire a terenului;

**Nu este cazul**

- arealele sensibile;

– coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

## CALCULUL SUPRAFETEI

### Parcel (STOTALA)

No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	378133.677	583298.527	27.032
2	378159.763	583291.438	147.973
3	378198.238	583434.321	27.032
4	378172.152	583441.410	147.973

A(STOTALA)=4000.00mp P=350.009m

– detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

**Nu este cazul**

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

**Nu este cazul**

b) protecția aerului:

Pe perioada executiei obiectivului utilajele folosite nu vor genera praf si se vor lua masuri de a se uda amplasamentul pentru a se reduce posibilitatea producerii acestuia. Ca masuri suplimentare se poate pune o prelata pentru a limita imprastierea prafului.

Activitatea desfasurata nu are impact negativ asupra atmosferei.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Pe perioada executiei obiectivului utilajele folosite nu vor genera zgomote peste limita admisa si se vor lua masuri de a se diminua disconfortul catre vecinatii

Echipamentele ce fac parte din instalațiile proiectate conțin surse de zgomote și vibrații relativ reduse, proiectul luand masuri de reducere a acestora pana la limita minima admisibila

Reducerea zgomotului se realizeaza prin introducerea de atenuatoare de zgomot pe tubulaturi, prin inchiderea cu elemente fonoabsorbanta



d) protecția împotriva radiațiilor:  
**Nu este cazul**

e) protecția solului și a subsolului:  
**Nu este cazul.**

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:  
**Nu este cazul**

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:  
**Nu este cazul**

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării

Tipurile și cantitățile de ambalaje folosite

Din procesele desfășurate în cadrul obiectivului analizat rezulta deseuri menajere (tip hartie, cartoane, sticle, diverse ambalaje provenite de la marfuri)

Acestea se vor depozita în pubele închise pe o platformă acoperită aflată în incinta magazinului și vor fi ridicate periodic de o firmă de salubritate cu care beneficiarul va face contract.

**La lucrările de construcții se vor folosi numai materiale de construcție agrementate, care nu pun în pericol viața oamenilor.**

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:  
**Nu este cazul**

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

**Nu este cazul**

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Se vor elabora afise pentru protecția mediului, pentru constientizarea personalului din unitate în ceea ce privește importanța factorilor de mediu.

Supravegherea calitatii mediului se face de catre personalul administrativ. Acesta va detine documentatia proceselor tehnologice care au impact negativ asupra mediului inconjurator, legislatia in vigoare pe linie de protectie a mediului si procesele verbale incheiate de catre inspectorii Agentiei Regionale de Protectia Mediului, pe baza carora se intocmesc planurile de masuri.

Masurile si recomandarile necesar a fi avute in vedere, pentru o functionare corespunzatoare a obiectivului, sub aspectul protectiei mediului, sunt urmatoarele: In cazul producerii unor poluari accidentale trebuie anuntata imediat Agentia Regionala pentru Protectia Mediului si trebuie sa se actioneze operativ pentru indepartarea cauzelor si efectelor poluarii;

Construcțiile și instalațiile de transport, stocare și utilizare a apei potabile, precum și cele de evacuare a apelor uzate se vor întretine în condițiile tehnice corespunzătoare și se va acționa pentru minimizarea pierderilor de apă, precum și pentru prevenirea poluării apelor subterane prin infiltrări de ape uzate;

Trebuie asigurată de asemenea exploatarea corespunzătoare a echipamentelor care generează zgomot, prin verificări și revizii periodice

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative

**Nu este cazul**

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

**Nu este cazul**

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

**Nu este cazul**

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

**Nu este cazul**

XII. Anexe - piese desenate:

**Plan de situație și încadrare în zonă**

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

**Nu este cazul**

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

**Nu este cazul**

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. .... privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

**Nu este cazul**

Semnătura și stampila titularului

