



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

### DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE-PROIECT

NR. .... / 6167 din .....

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC ANA & CORNEL SRL**, cu sediul în județul Prahova, oras Mizil, str. Bariera Amaru, nr.1, înregistrată la APM Prahova cu nr. 6167/04.04.2024, completată cu nr. 7379/25.04.2024,

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Prahova decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 25.04.2024 că proiectul: **„Modificare de tema la autorizatia nr. 14/13.07.2023 „Demolare corp C3 si C13 partial, extindere hala logistica si industrială, recompartimentare interioară, utilități, amenajări exterioare și organizare de santier”**, propus a fi amplasat în județul Prahova, oras Mizil, str. Bariera Amaru, nr.1- **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

#### Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, Anexa nr. 2, pct.13(a) *conform criteriilor de selecție pentru stabilirea efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 ale aceleași hotărâri, nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.*

b) **Caracteristicile proiectului: -dimensiunea și concepția întregului proiect:** suprafața terenului pe care se desfășoară proiectul este de 70504mp.

Prin proiect se dorește realizarea unei construcții, ce va avea destinația de hala producție și depozitare produse pe baza de carne. Aceasta va avea o suprafață construită de 8445,00 mp, suprafață desfășurată construită de 9845,00 mp și regim de înălțime: Parter înalt + Etaj, pentru zona de producție și depozitare. Construcția va cuprinde un pod tehnic în care se vor amplasa diferite instalații de climatizare. La nivelul etajului se vor realiza spații administrative (zone de vestiare, toalete și cantina).



	suprafata totala teren (nr. cad. 24153) = 70 504,00 mp (100%)		
	suprafata existenta	suprafata propusa	suprafata rezultata
suprafata construita	13 490,00 mp	3 210,00 mp	16 700,00 mp
suprafata desfasurata	14 437,00 mp	3 210,00 mp	17 647,00 mp
suprafata spatii verzi (20%)	14 101,00 mp	00,00 mp	14 101,00 mp
suprafata circulatii carosabile / parcare / zone stationare tiruri si autoturisme	19 600,00 mp	3 505,00mp	23 105,00 mp
suprafata accese pietonale/trotuare (necarosabile)	00,00 mp	540,00mp	540,00 mp
suprafata platforme betonate	344,00 mp	344,00 mp	3 796,00 mp
suprafata neamenajata, rezervata pentru dezvoltari ulterioare (constructii + amenajari exterioare)	-	15 714,00 mp	15 714,00 mp

- nr. parcări autoturisme propuse = 123

#### Asigurarea utilitatilor :

*Alimentarea cu apă* se realizeaza de la cele doua puturi forate existente amplasate in incinta si de la rețeaua publica de alimentare cu apa.

*Evacuarea apelor menajere* se va soluționa în sistem local, acestea sunt colectate și evacuate gravitațional prin intermediul unei rețele de canalizare din incintă până la statia de epurare existenta. Dupa trecere acestora prin statia de epurare sunt evacuate in canalul CS 6.54.1, mai departe in canalul CV2, apartinand ANIF Filiala Prahova in baza acceptului emis de detinator nr. 23.02.005 din 10.02.2023.



*Apele pluviale* pe învelitorile clădirilor (ape pluviale convențional curate) vor fi direcționate, printr-un sistem de jgheaburi și burlane la bazinul de retenție existent subteran, de unde sunt dirijate la canalul CS 6.54.1, mai departe în canalul CV2 aparținând ANIF Filiala Prahova.

*Apele pluviale* colectate de pe platformele betonate și parcuri vor fi trecute prin separatoare de hidrocarburi, după care sunt deversate într-un bazin de retenție subteran existent, de unde sunt dirijate la canalul CS 6.54.1, mai departe în canalul CV2 aparținând ANIF Filiala Prahova în baza acceptului emis de detinator nr. 23.02.005 din 10.02.2023.

*Evacuarea apelor tehnologice* construcția are rol de depozitare și nu este inclusă în procese tehnologice prin urmare nu produce/folosește ape tehnologice.

*Alimentarea cu energie electrică* se va realiza prin racordarea la rețeaua electrică existentă în zonă printr-un racord cu post de transformare.

*Alimentarea cu gaze naturale:* se va racorda la rețeaua de gaze existentă pe amplasament.

*Asigurarea încălzirii și a apei calde menajere:* - asigurarea încălzirii și a apei calde menajere aferente spațiilor administrative, va fi asigurată printr-o pompa de caldura proprie și boiler electric. De asemenea se va asigura și prin intermediul unei centrale termice pe gaze naturale.

**Accesul** -circulația principală se realizează din strada Bariera Amaru . Accesul pe teren se va face prin alee de acces existentă cu nr.cad. 24022.

*Organizarea de șantier* se amenajează în cadrul terenului deținut de beneficiar, conform necesităților, pe un perimetru cât mai restrâns.

- **cumularea cu alte proiecte:** nu este cazul.

- **utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:** nu este cazul.

- **cantitatea și tipuri de deșuri generate/gestionate:** -în timpul lucrărilor vor fi generate următoarele tipuri de deșuri: - amestecuri de beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06 - cod 17 01 07;- pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03 - cod 17 05 04;- lemn - cod 17 02 01;- amestecuri metalice - cod 17 04 07;- deșuri menajere - cod 20 03 01;- deșuri din ambalaje de hârtie și carton - cod 15 01 01;- deșuri din ambalaje din plastic - cod 15 01 02.

Deșuri rezultate din lucrări vor fi predate către unități autorizate, eventualul surplus de pământ va fi eliminat în depozite autorizate/valorificare conform prevederilor legale în vigoare.

- **poluarea și alte efecte negative:** nu este cazul.



- **riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: nu este cazul.**

- **riscurile pentru sănătatea umană (de ex. din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice): nu este cazul.**

**c) Amplasarea proiectului:**

- **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:** terenul pe care se execută lucrările este situat în intravilan; categoria de folosință - curți-construcții și arabil; destinația - zona mixtă unități industriale, depozitare și unități agro-zootehnice, conform Certificatului de Urbanism nr. 13/13.02.2024 emis de Primăria Oraș Mizil.

- **bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relativă ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia:** nu este cazul.

- **capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin: nu este cazul;
- zonele montane și forestiere: nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: nu este cazul;
- zonele cu o densitate mare a populației: nu este cazul;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul.

**c) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:**

- **importanța și extinderea spațială a impactului** - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: nu este cazul;



- **natura impactului:** impact relativ redus și local pe perioada execuției lucrării.
- **natura transfrontalieră a impactului:** nu este cazul;
- **intensitatea și complexitatea impactului:** nu este cazul;
- **probabilitatea impactului:** impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiției cât și după darea în exploatare a acestuia, deoarece lucrările prevăzute de proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane), în condițiile respectării proiectului tehnic și măsurilor propuse prin acesta.
- **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:** - nu este cazul;
- **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:** - nu este cazul;
- **posibilitatea de reducere efectivă a impactului:** prin respectarea normelor metodologice specifice la realizarea lucrărilor, prin luarea măsurilor de diminuare a impactului conform proiectului și prin monitorizarea mediului în perioada lucrărilor.

**II Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării adecvate:** - lucrările se execută în afara fondului forestier național. Proiectul detine Aviz Garda Forestiera Ploiești nr. 4097/08.04.2024.

**III Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:** lucrările propuse nu se încadrează la art.48 și art.54 din Legea Apelor și nu necesită obținerea avizului de gospodărire a apelor și nici elaborarea SEICA.

**Condițiile de realizare a proiectului:**

- aveți obligația să colectați și să depozitați corespunzător deșeurile rezultate în urma lucrărilor efectuate;
- la terminarea lucrărilor de construire se va asigura salubritatea întregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor și resturilor rezultate din execuția obiectivului;
- depozitarea provizorie a materialelor pe amplasament se va realiza astfel încât să se reducă riscul poluării solurilor și a apei freatică;
- este interzisă poluarea în orice mod a resurselor de apă;
- se vor respecta prevederile OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;



- deșeurile rezultate din lucrări se vor valorifica/elimina, pe măsura acumulării lor, prin societăți autorizate;
- privitor la protecția împotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje și mijloace de transport silențioase, reducerea la minim a traficului utilajelor în apropierea zonelor locuite;
- organizarea de șantier se va realiza corespunzător din punct de vedere al facilităților și al protecției factorilor de mediu prin ocuparea unor suprafețe de teren cât mai mici;
- nu se vor stoca combustibili în organizarea de șantier;
- alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate;
- alegerea de trasee optime din punct de vedere al protecției mediului pentru vehiculele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine; transportul acestor materiale se va realiza cu vehicule acoperite cu prelate și pe drumuri care vor fi umezite;
- se vor instala panouri de înștiințare privind proiectul și perioada propusă pentru executarea acestora;
- la părăsirea incintei organizării de șantier, roțile autovehiculelor se vor curăța;
- respectarea tuturor avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism;
- solicitantul și proiectantul sunt direct răspunzători de veridicitatea și corectitudinea datelor și informațiilor prezentate în documentație;