



---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

---

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**-Proiect-**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. LIDL IMOBILIARE ROMANIA MANAGEMENT S.C.S.**, cu sediul în localitatea Aricestii Rahtivani, strada A DN 72, județul Prahova, înregistrată la APM Prahova cu nr. 8016/04.06.2020 și completată cu nr. 9749/08.07.2020, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Prahova decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 28.07.2020 ca proiectul: **„DEVIERE REȚELE TERMOFICARE CARE TRAVERSEAZĂ TERENUL SC LIDL IMOBILIARE ROMANIA MANAGEMENT SOCIETATE ÎN COMANDITĂ”**, propus a fi amplasat în Municipiul Ploiești, strada Grădinari, nr.42, județul Prahova - **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, Anexa nr. 2, pct. 13(a), și conform criteriilor de selecție pentru stabilirea efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 ale aceluiași hotărâri, nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

b) Caracteristicile proiectului:

**- dimensiunea și concepția întregului proiect:**

Lucrarea propusă constă în sistematizarea și reamplasarea rețelei termice din zonă, astfel încât să fie posibilă realizarea unei noi construcții pe amplasament.

Terenul este traversat de două rețele (paralele, L=100m) de agent primar: tronson 1: tip rețea termică-preizolată; tronson 2: tip rețea termică-clasică. Cele două tronsoane vor fi desființate, funcționalitatea rețelei termice a zonei urmând a fi asigurată prin prelungirea pe domeniul public a magistralei 5 – M. Bravu (T1) până la intersecția cu tronsonul 2 și realizarea unui nou tronson de legătură (T2) între magistrala 5 – M. Bravu și CV 417 (F3-5).



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro); <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



---

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

---

Execuția lucrărilor comporta parcurgerea următoarelor etape:

- stabilirea, trasarea și pichetarea traseului, ținând seama de obstacolele vizibile și de rețelele subterane existente, conform avizelor deținătorilor acestor rețele;
- tăierea straturilor de asfalt sau beton, dacă există, cu mijloace mecanice;
- desfacerea pavajelor, bordurilor și a părții carosabile, dacă există, evacuarea materialelor rezultate și depozitarea lor;
- executarea manuală sau mecanică a săpăturilor în zona canalului termic existent până la plăcile de acoperire;
- demolarea conductelor existente;
- curățirea canalului și realizarea stratului de nisip până la nivelul suporturilor;
- montarea conductelor rețelei echipată cu toate elementele preizolate prin sudare, probare, manșonare; racordarea la rețele existente (2 Dn 300) se face prin intermediul a două ramificații tip T;
- montare pernele de dilatare în zonele de deplasare a conducte datorită dilatării;
- realizarea pretensionării termice a conductelor;
- executare umplerii cu nisip până la 10 cm peste conducte și apoi pământ;
- refacerea suprafețelor afectate cel puțin în starea inițială, inclusiv remontarea bordurilor.

Organizarea de șantier va fi amplasată pe o suprafață cât mai redusă și va fi împrejmuită corespunzător.

În perimetrul organizării de șantier se va amenaja depozitul de materiale, baraca pentru personal, cât și platforma utilajelor. După execuția lucrărilor organizarea de șantier va fi desființată, cu redarea parcelei la forma inițială.

- **cumularea cu alte proiecte:** nu este cazul.

- **utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:** nu este cazul;

- **cantitatea și tipurile de deseuri generate/gestionate:** în perioada de execuție a lucrărilor propuse, deseurile generate sunt deseuri de materiale din construcții amestecate (17 01 07 – amestecuri de beton, caramizi, tigle și materiale ceramice fără conținut de substanțe periculoase; 17 05 00 – pământ și material excavat sau dragat; 17 09 00 – deseuri amestecate de material de construcții; 17 04 11 – deseuri de cabluri; 17 04 metale, inclusiv aliajele lor), deseuri de pământ și materiale excavate (17 01 01 - beton) și deseuri municipale amestecate (20 03 01).



---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro); <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

---

- **poluarea si alte efecte negative;** nu este cazul;
- **riscurile de accidente majore si /sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform informatiilor stiintifice;** nu este cazul.
- **riscurile pentru sanatatea umana ( de ex. din cauza contaminarii apei sau a poluarii atmosferice);** nu este cazul.

**c) Amplasarea proiectului:**

- **utilizarea actuala si aprobata a terenurilor:** - terenul pe care se executa lucrarile este situat in intravilanul Municipiului Ploiesti si este proprietatea mixta si anume: domeniului public al Municipiului Ploiesti si proprietatea firmei Lidl Imobiliare Romania Management, conform Certificatului de Urbanism Nr. 372/21.05.2020 emis de catre Primaria Municipiului Ploiesti; folosinta actuala a terenului: strazi (Ds); destinatia zonei este pentru cai de comunicatie aferente zonelor de locuinte.

- **bogatia, disponibilitatea, calitatea si capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa si biodiversitatea, din zona si din subteranul acesteia;** - nu este cazul;

- **capacitatea de absorbtie a mediului natural, acordandu-se o atentie speciala urmatoarelor zone:**

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor; - nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin; - nu este cazul;
- zonele montane și forestiere; - nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes national, comunitar, international; - nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislatia privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice; zonele prevazute de legislatia privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a - zone protejate, zonele de protectie instituite conform prevederilor legislatiei din domeniul apelor, precum si a celei privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica; - nu este cazul;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevazute de legislatia nationala si la nivelul Uniunii Europene si



---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro); <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

---

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

---

relevante pentru proiect sau în care se considera ca exista astfel de cazuri; - nu este cazul;

- zonele cu o densitate mare a populației; - nu este cazul;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: - nu este cazul.

c) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- **importanța și extinderea spațială a impactului** - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: nu este cazul;
- **natura impactului**; impact relativ redus și local pe perioada executiei lucrării.
- **natura transfrontalieră a impactului**; nu este cazul;
- **intensitatea și complexitatea impactului**; nu este cazul;
- **probabilitatea impactului**; impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiției cât și după darea în exploatare a acestuia, deoarece lucrările prevăzute de proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane), în condițiile respectării proiectului tehnic și măsurilor propuse prin acesta.
- **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului**; - nu este cazul
- **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate**; - nu este cazul;
- **posibilitatea de reducere efectivă a impactului**.

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării evaluării adecvate: nu este cazul** - amplasamentul nu se află în perimetrul sau în apropierea unei arii naturale protejate de interes național/comunitar.

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă: nu este cazul** – lucrările propuse nu se încadrează la art.48 și art.54 din Legea Apelor și nu necesită obținerea avizului de gospodărire a apelor și nici elaborarea SEICA.



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

---

***Condițiile de realizare a proiectului:***

- a) aveți obligația să colectați și să depozitați corespunzător deșeurile rezultate în urma lucrărilor efectuate;
- b) la terminarea lucrărilor de construcție se va asigura salubritatea întregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor și resturilor rezultate din executia obiectivului;
- c) depozitarea provizorie a materialelor pe amplasament se va realiza astfel încât să se reducă riscul poluării solurilor și a apei freatică;
- d) este interzisă poluarea în orice mod a resurselor de apă;
- e) se vor respecta prevederile Legii nr.211/2011 art.17, alin.3 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- f) deșeurile rezultate din lucrări se vor valorifica/elimina, pe măsura acumulării lor, prin societăți autorizate;
- g) privitor la protecția împotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje și mijloace de transport silențioase, reducerea la minim a traficului utilajelor în apropierea zonelor locuite.
- h) la terminarea lucrărilor aveți obligația să aduceți terenul la starea inițială;
- i) autovehiculelor ce vor transporta nisipul sau balastul li se va impune circulația cu viteză redusă în zonele de case și protejarea cu prelată a încărcăturilor respective;
- j) excesul de pământ va fi eliminat în locuri indicate de autoritatea publică locală;
- k) la părăsirea incintei organizării de șantier, roțile autovehiculelor se vor curăța;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro); <http://apmph.anpm.ro>

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*