



**Proiect DECIZIE**

**Nr. 7005 din ... .06.2020**

Ca urmare a notificării adresate de **COMUNA BARCANESTI reprezentata prin Lupu Valeriu - primar**, cu sediul în județul Prahova, comuna Barcanesti, DN1, nr. 63, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 7005/12.05.2020, privind planul/programul: **„Intocmire P.U.Z. – ridicare restrictie de construire si schimbare destinatie teren (S=2.572mp) din zona locuinte si functiuni complementare in zona institutii si servicii ( S Stud=3.889mp)”**, propus a fi amplasat în județul Prahova, comuna Barcanesti, sat Romanesti, nr. 274, NC 24995, T 15, P Cc 1236, A 1237 si DN 1A, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

**Agenția pentru Protecția Mediului Prahova**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 02.06.2020;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**Decide:**

**Planul/programul „Intocmire P.U.Z. – ridicare restrictie de construire si schimbare destinatie teren (S=2.572mp) din zona locuinte si functiuni complementare in zona institutii si servicii ( S Stud=3.889mp)”**, titular Comuna Barcanesti, cu amplasament în județul Prahova, comuna Barcanesti, sat Romanesti, nr. 274, NC 24995, T 15, P Cc 1236, A 1237 si DN 1A, **nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

**Caracteristicile planurilor și programelor**

- scopul prezentului P.U.Z. îl constituie ridicarea restrictiei de construire si schimbarea destinatiei terenului din zona locuinte si functiuni complementare in zona institutii si servicii;
- terenul studiat se afla in partea centrala a teritoriului satului Romanesti, comuna Barcanesti, in UTR 15;
- terenul are acces auto și pietonal din DN I;
- pe terenul cu S=2.572mp afereneta NC 24995 exista urmatoarele constructii, toate cu regim de inaltime Parter:



**Agenția pentru Protecția Mediului Prahova**

- C2 – spatiu comercial magazin nealimentar, cu Sc=188mp
- C3 – depozit, cu Sc=107mp
- C4 – birouri si spatii de depozitare cu Sc=180mp
- C5 – depozit cu Sc=197mp
- indicatori urbanistici propuși: POTmax=60 , CUTmax=1,8 , Hcornisa=11,0m, Hcoama=14,0m;
- echiparea edilitară: utilitățile - energia electrica, alimentarea cu apa, gazele naturale si canalizarea se vor asigura prin racord la rețelele existente in zona;

**Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:**

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

**Obligațiile titularului:**

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător;
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
- pentru obținerea autorizației de construire pentru fiecare obiectiv în parte se va urma procedura de reglementare conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și conform Procedurii la prezenta lege;
- perimetral obiectivului, se vor asigura perdele de protecție, formate din arbori;