



Proiect DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE
NR. 2423 /03.2020

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. THE ICONIC ESTATE S.A. prin reprezentant Bostina Gabriela - imputernicit**, cu sediul în județul Prahova, municipiul Ploiești, str. Gageni, nr. 92, înregistrată la APM Prahova cu nr. 20952/18.12.2019, completată cu nr. 2423/12.02.2020 și cu nr. 3448/26.02.2020, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Prahova decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din datele de 18.02.2020 și 25.02.2020, ca proiectul: **„AMENAJARE PLATFORMA BETONATĂ PENTRU AMPLASARE CONTAINERE PESTICIDE (SUBSTANȚE)”**, propus a fi amplasat în comuna Gura Vadului, sat Persunari, T 55, P Cc 2863, nr. cadastral 20395, județul Prahova, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, anexa 2 pct. 13 (a), iar conform criteriilor de selecție pentru stabilirea evaluării impactului asupra mediului din Anexa 3 ale aceleiași legi, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

b) *Caracteristicile proiectului:*

Terenul aferent lucrărilor se află în intravilan și este proprietatea S.C. The Iconic Estate S.A. (fost Cramele Halewood S.A.), conform Certificatului de Atestare a Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor seria M07 nr. 2290/23.03.1999 eliberat de Ministerul Agriculturii și Alimentației, extrasului de carte funciara de informare nr. 36806/09.04.2019, încheiere nr. 15414/06.03.2019, nr. cadastral 20395, emis de BCPI Ploiești.

Conform PUG și RLU Gura Vadului – documentații aprobate – terenul este situat în zona de protecție a LEA 20kV.

Proiectul propune: construirea unei platforme betonate, dreptunghiulare, cu lungimea de 10m și lățimea de 8m, în vederea amplasării a două containere metalice pentru depozitare pesticide.

Caracteristici constructive:

Platforma betonată va avea dimensiunea de 8x10m și va fi construită în vederea amplasării a două containere cu dimensiunile de 6x2,40x2,70m fiecare.

Containerele vor fi achiziționate de la un producător autorizat și vor avea structura de profile laminate vopsite în câmp electrostatic și închideri din panouri termoizolante de tip



sandwich. Vor fi prevazute cu rafturi la interior in vederea asezarii in ordine a substantelor (pesticide) ce se doresc a fi depozitate pe platforma.

Pe amplasament exista un foraj de apa care este folosit pentru tratamente fitosanitare (stropitul viei) si un castel de apa care este utilizat la igienizare cisterne, utilaje si spatii depozitare. Constructia nou propusa nu necesita lucrari tehnico-edilitare si nici nu afecteaza panzele freatice din zona.

Depozitarea deseurilor generate se va face in mod responsabil, pe o platforma betonata si impermeabilizata, imprejmuita cu plasa de sarma si cu gard viu, fiind preluate pe baza de contract de societati autorizate in acest sens.

- **cumularea cu alte proiecte existente si/sau aprobate:** nu este cazul;
- **utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii:** nu este cazul;
- **cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate:** in perioada de executie a lucrarilor propuse, deseurile generate sunt deseuri din constructii;
- **poluarea si alte efecte negative:** nu este cazul;
- **riscurile de accidente majore si/sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform informatiilor stiintifice:** nu este cazul;
- **riscurile pentru sanatatea umana (de ex., din cauza contaminarii apei sau a poluarii atmosferice):** nu este cazul.

c) Amplasarea proiectelor:

- **utilizarea actuala si aprobata a terenurilor:** terenul pe care se vor realiza lucrarile are categoria de folosinta *curti-constructii*, conform certificatului de urbanism nr. 16/13.05.2019 emis de catre Primaria Comuna Gura Vadului. Destinatia stabilita prin PATJ Prahova si PUG-ul localitatii – documentatii aprobate – este pentru zona unitati agricole.
- **bogatia, disponibilitatea, calitatea si capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa si biodiversitatea, din zona si din subteranul acesteia:** nu este cazul;
- **capacitatea de absorbtie a mediului natural, acordandu-se o atentie speciala urmatoarelor zone:**
 - zone umede, zone riverane, guri ale raurilor: nu este cazul;
 - zone costiere si mediul marin: nu este cazul;
 - zonele montane si forestiere: nu este cazul;
 - arii naturale protejate de interes national, comunitar, international: nu este cazul;
 - zone clasificate sau protejate conform legislatiei in vigoare: situri Natura 2000 desemnate in conformitate cu legislatia privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice; zonele prevazute de legislatia privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a - zone protejate, zonele de protectie instituite conform prevederilor legislatiei din domeniul apelor, precum si a celei privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica: nu este cazul;

- zonele in care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevazute de legislatia nationala si la nivelul Uniunii Europene si relevante pentru proiect sau in care se considera ca exista astfel de cazuri: nu este cazul;
- zonele cu o densitate mare a populatiei: nu este cazul;
- peisaje si situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul.

d) Tipurile si caracteristicile impactului potential:

- **importanta si extinderea spatiala a impactului** - de exemplu, zona geografica si dimensiunea populatiei care poate fi afectata: nu este cazul;
- **natura impactului:** impact relativ redus si local pe perioada executiei lucrarii;
- **natura transfrontaliera a impactului:** nu este cazul;
- **intensitatea si complexitatea impactului:** nu este cazul;
- **probabilitatea impactului:** - impact cu probabilitate redusa atat pe parcursul realizarii investitiei cat si dupa darea in exploatare a acestuia, deoarece prin luarea masurilor prevazute de proiect nu vor fi afectati semnificativ factorii de mediu (aer, apa, sol, asezari umane);
- **debutul, durata, frecventa si reversibilitatea preconizate ale impactului:** nu este cazul;
- **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente si/sau aprobate:** nu este cazul;
- **posibilitatea de reducere efectiva a impactului:** nu este cazul.

II. Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea efectuarii/neefectuării evaluării adecvate: nu este cazul - amplasamentul nu se afla in perimetrul sau in apropierea unei arii naturale protejate de interes national/comunitar.

III. Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apa: proiectul propus nu intra sub incidenta prevederilor art. 48 si 54 din Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare;

Conditii de realizare a proiectului:

- a. se vor respecta prevederile legislatiei de mediu in vigoare, conditiile impuse prin acordurile, avizele si punctele de vedere emise de autoritatile implicate in avizarea proiectului;
- b. solicitantul si proiectantul sunt direct raspunzatori de veridicitatea si corectitudinea datelor si informatiilor prezentate in documentatie;
- c. privitor la protectia impotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de munca adecvate, care sa emita cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje si mijloace de transport silentioase, reducerea la minim a traficului utilajelor in apropierea zonelor locuite;
- d. se vor respecta prevederile art. 17, alin. 3 din Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- e. deșeurile rezultate din lucrari se vor elimina/valorifica prin societati autorizate;
- f. se interzice depozitarea deșeurilor de orice fel in alte locuri decat in cele special amenajate;



- g. la terminarea lucrarilor se va asigura salubritatea intregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor si resturilor rezultate din executia obiectivului;
- h. nu se admit evacuari de reziduuri sau deseuri de nici un fel in apele de suprafata sau subterane, pe sol sau in subsol;
- i. se va asigura o umectare repetata a zonei de santier, pentru a reduce particulele de praf rezultate in urma proceselor de constructii-montaj;
- j. se va asigura protectia zonei de lucru cu panouri de protectie, podete de trecere, banda avertizoare, semne de circulatie si semnalizare corespunzatoare pe timp de noapte;
- k. lucrările provizorii necesare organizarii incintei se vor desfasura in suprafata aferenta proprietatii, imprejmuita deja cu gard;
- l. accesul in incinta se face prin doua porti, una pentru personal si cealalta pentru masini;
- m. nu se vor realiza lucrari de intretinere si reparatii ale utilajelor si mijloacelor de transport in cadrul obiectivului de investitii;
- n. unde este posibil, se va reface cadrulul natural al terenului si se va aduce la starea initiala existenta inainte de inceperea lucrarilor;
- o. la finalul lucrarii, daca situatia o cere, se va solicita si obtine revizuirea autorizatiei de mediu privind activitatea desfasurata de catre beneficiar pe amplasament.

