



**Proiect DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE
NR. 2721 /03.2020**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. STIREX FOR S.R.L.**, cu sediul în județul Prahova, oraș Comarnic, str. Ghiosești, nr. 334, înregistrată la APM Prahova cu nr. 16118/19.09.2019, completată cu nr. 20265/05.12.2019 și cu nr. 2721/17.02.2020, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Prahova decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 17.12.2019, ca proiectul: **„CONSTRUIRE COPERTINA METALICĂ, EXTINERE SPAȚIU DE DEPOZITARE ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE ÎN ATELIER AUTO”**, propus a fi amplasat în oraș Comarnic, str. Republicii, nr. 3 B, județul Prahova, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, anexa 2 pct. 13 (a), iar conform criteriilor de selecție pentru stabilirea evaluării impactului asupra mediului din Anexa 3 ale aceleiași legi, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

b) *Caracteristicile proiectului:*

Terenul aferent lucrărilor se află în intravilan și este proprietatea S.C. STIREX S.R.L., conform extrasului de carte funciara nr. 41294/18.04.2019.

Imobilul se află în zona de protecție DN, CF și Varianta de ocolire oraș Comarnic.

Suprafața de 167mp este supusă exproprierii pentru Varianta de ocolire oraș Comarnic.

Accesul la teren se face din strada Ghiosești.

Proiectul propune: construirea unei copertine metalice asupra unui spațiu de depozitare extins și schimbarea destinației acestuia în “atelier auto”.

Caracteristici constructive:

Extinderea în staga și în dreapta construcției cu câte un corp cu regim de înălțime parter, cu suprafața de 62,00mp, respectiv 72,00mp. Corpurile nou propuse vor avea structura metalică.

Corpul de construcție cel mai apropiat de axul străzii Ghiosești va avea o retragere minimă de 8,50m față de acesta, iar față de axul DN 1 – 70,10m.

Accesul pe proprietate se face din strada Ghiosești, la o distanță de 45m de axul DN 1.

Corpul de construcție cel mai apropiat de axul căii ferate va avea o retragere minimă de 29,90m, iar limita de proprietate este la 29,30m.



Scopul copertinei metalice este acela de a proteja utilajele și autovehiculele de diverse stări ale vremii neprielnice.

Structura constructivă:

- fundații izolate din beton, stalpi metalici, grinzi și pane metalice;
- pereții de închidere se vor realiza din panouri din tablă profilată zincată, iar pereții interiori de compartimentare nu există;
- acoperișul va fi tip sarpantă în două ape, iar învelitoarea se va realiza cu panouri din tablă profilată zincată.

Investiția va fi racordată la rețelele de utilități: apă, gaze, electricitate – existente în zonă.

Apele uzate menajere sunt colectate printr-o rețea exterioară de conducte de unde sunt evacuate prin curgere gravitațională cu nivel liber într-o fosă septică vidanjabilă impermeabilă, dimensionată corespunzător și amplasată în imediată vecinătate a construcției.

Depozitarea deșeurilor generate se va face în mod responsabil, pe o platformă betonată, fiind preluate pe baza de contract de societăți autorizate în acest sens.

- **cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:** nu este cazul;
- **utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:** nu este cazul;
- **cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:** în perioada de execuție a lucrărilor propuse, deșeurile generate sunt deșuri din construcție;
- **poluarea și alte efecte negative:** nu este cazul;
- **riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice:** nu este cazul;
- **riscurile pentru sănătatea umană (de ex., din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice):** nu este cazul.

c) Amplasarea proiectelor:

- **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:** terenul pe care se vor realiza lucrările are categoria de folosință *curți-construcții*, conform certificatului de urbanism nr. 75/08.07.2019 emis de către Primăria Oras Comarnic. Destinația stabilită prin documentația de urbanism: zonă industrială.
- **bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relativă ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia:** nu este cazul;
- **capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**
 - zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul;
 - zone costiere și mediul marin: nu este cazul;
 - zonele montane și forestiere: nu este cazul;
 - arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: nu este cazul;
 - zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind

aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a - zone protejate, zonele de protectie instituite conform prevederilor legislatiei din domeniul apelor, precum si a celei privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica: nu este cazul;

- zonele in care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevazute de legislatia nationala si la nivelul Uniunii Europene si relevante pentru proiect sau in care se considera ca exista astfel de cazuri: nu este cazul;
- zonele cu o densitate mare a populatiei: nu este cazul;
- peisaje si situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul.

d) Tipurile si caracteristicile impactului potential:

- **importanta si extinderea spatiala a impactului** - de exemplu, zona geografica si dimensiunea populatiei care poate fi afectata: nu este cazul;
- **natura impactului:** impact relativ redus si local pe perioada executiei lucrarii;
- **natura transfrontaliera a impactului:** nu este cazul;
- **intensitatea si complexitatea impactului:** nu este cazul;
- **probabilitatea impactului:** - impact cu probabilitate redusa atat pe parcursul realizarii investitiei cat si dupa darea in exploatare a acestuia, deoarece prin luarea masurilor prevazute de proiect nu vor fi afectati semnificativ factorii de mediu (aer, apa, sol, asezari umane);
- **debutul, durata, frecventa si reversibilitatea preconizate ale impactului:** nu este cazul;
- **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente si/sau aprobate:** nu este cazul;
- **posibilitatea de reducere efectiva a impactului:** nu este cazul.

II. Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea efectuarii/neefectuării evaluării adecvate: nu este cazul - amplasamentul nu se afla in perimetrul sau in apropierea unei arii naturale protejate de interes national/comunitar.

III. Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apa: proiectul propus nu intra sub incidenta prevederilor art. 48 si 54 din Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare;

Condițiile de realizare a proiectului:

- a. se vor respecta prevederile legislatiei de mediu in vigoare, conditiile impuse prin acordurile, avizele si punctele de vedere emise de autoritatile implicate in avizarea proiectului;
- b. solicitantul si proiectantul sunt direct raspunzatori de veridicitatea si corectitudinea datelor si informatiilor prezentate in documentatie;
- c. privitor la protectia impotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de munca adecvate, care sa emita cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje si mijloace de transport silentioase, reducerea la minim a traficului utilajelor in apropierea zonelor locuite;
- d. se vor respecta prevederile art. 17, alin. 3 din Legea nr. 211/2011 privind regimul deseurilor, cu modificarile si completarile ulterioare;



- e. deseurile rezultate din lucrari se vor elimina/valorifica prin societati autorizate;
- f. se interzice depozitarea deseurilor de orice fel in alte locuri decat in cele special amenajate;
- g. la terminarea lucrarilor se va asigura salubritatea intregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor si resturilor rezultate din executia obiectivului;
- h. nu se admit evacuari de reziduuri sau deseuri de nici un fel in apele de suprafata sau subterane, pe sol sau in subsol;
- i. se va asigura o umectare repetata a zonei de santier, pentru a reduce particulele de praf rezultate in urma proceselor de constructii-montaj;
- j. se va asigura protectia zonei de lucru cu panouri de protectie, podete de trecere, banda avertizoare, semne de circulatie si semnalizare corespunzatoare pe timp de noapte;
- k. organizarea de santier se va realiza pe amplasament, in zona destinata parcarii, se vor asigura caile de acces, se vor amenaja 2 obiective provizorii – magazie provizorie cu rol de depozitare materiale si vestiar pentru muncitori si scule;
- l. lucrările provizorii necesare organizarii incintei se vor desfasura in suprafata aferenta proprietatii, imprejmuita deja cu gard;
- m. accesul in incinta se face prin doua porti, una pentru personal si cealalta pentru masini;
- n. nu se vor realiza lucrari de intretinere si reparatii ale utilajelor si mijloacelor de transport in cadrul obiectivului de investitii;
- o. unde este posibil, se va reface cadrulul natural al terenului si se va aduce la starea initiala existenta inainte de inceperea lucrarilor.

