



## Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

### PROIECT DECIZIE

Ca urmare a cererii adresate de **ORAȘ BOLDESTI SCĂENI** reprezentată prin primar Bucuroiu Constantin cu sediul în Boldesti Scăeni, Calea Unirii, nr. 67, județul Prahova, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 692/15.01.2020, privind planul/programul **„Întocmire PUZ – schimbare destinație teren (23092 mp) din zonă unități industriale și depozitare în zonă instituții și servicii (Sst=26061 mp)”**, propus a fi amplasat în oraș Boldești Scăeni, str. Gloriei, nr. 29, județul Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

#### Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 04.02.2020;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

#### Decide:

- **Planul/programul „Întocmire PUZ – schimbare destinație teren (23092 mp) din zonă unități industriale și depozitare în zonă instituții și servicii (Sst=26061 mp)”**, cu amplasament în oraș Boldești Scăeni, str. Gloriei, nr. 29, județul Prahova, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

#### Caracteristicile planurilor și programelor

- scopul prezentului P.U.Z. îl constituie schimbarea destinației terenului (23092 mp) din zonă unități industriale și depozitare în zonă instituții și servicii în vederea extinderii și amenajării unor foste construcții industriale și anexele acestora pentru saloane de evenimente;
- terenul studiat are acces din str. Gloriei/DC 59;
- categoria de folosință a terenului este curți-construcții și drum;
- terenul propus investiției va avea următorii indicatori urbanistici: pentru zonă unități industriale și depozitare: P.O.T.=50%, C.U.T.=2,5, H=P-P+4;





## Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- echiparea edilitară: extinderea rețelilor existente în zonă: energie electrica, alimentare cu apă, alimentare cu gaze naturale, canalizare.

### Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

### Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător ;
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
- pentru obținerea autorizației de construire pentru fiecare obiectiv în parte se va urma procedura de reglementare conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

### Informarea și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au fost afișate în ziarul „Observatorulph.ro” .  
în data de 15.01.2020 și 18.01.2020.

Anunțul privind decizia etapei de încadrare a fost afișat în ziarul „Observatorulph.ro” și la sediul Primăriei Boldești-Scăeni în data de 05.02.2020.

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

