
Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

Decizia etapei de încadrare-Proiect

Nr. 700 din 19.02.2020

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC. PATRICK' S CAR WASH SRL.** din Ploiesti, b-dul Republicii, nr. 176C, et.3, ap. 11, jud. Prahova înregistrată la APM Prahova cu nr. 700 din 15.01.2020 și completată cu nr. 1320 din 27.01.2020,

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Prahova decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 18.02.2020 că proiectul: „Infiintare spalatorie auto” ,cu amplasamentul în comuna Tomsani, sat Loloiasca, jud. Prahova **nu se supune evaluării impactului asupra mediului , nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apa.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, Anexa nr. 2, 10 b) și conform criteriilor de selecție pentru stabilirea efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 ale aceleiași hotărâri, nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

b) Caracteristicile proiectului:

- dimensiunea și concepția întregului proiect:

Proiectul se desfășoară pe o suprafață amenajată a terenului de 1804 mp situat în intravilan, cu destinația de spalatorie auto, împrejmuire teren, acces auto și pietonal, amenajare platformă betonată, parcare, fosa septică vidanjabilă. Accesul pe teren se face din drumul local, situat la limita de proprietate de Vest.

Terenul este situat în zona de protecție a DN1B, parțial în zona de protecție sanitară aferentă depozitului de combustibil și zona risc de explozie, precum și în zona de protecție LEA 20kV, sat Loloiasca și are următoarele limite și vecinătăți:

- La **NORD** pe o lungime de 31.14 ml – drum DN 1B

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- La EST pe o lungime de 63.80 ml – nr.cad. 20259
- La SUD pe o lungime de 26.80 ml – nr.cad. 21415
- La VEST pe o lungime de 63.64 ml – drum local
- Prima locuinta se afla la 350 m fata de obiectivul propus.

Cladirea va avea regim de inaltime parter. Dimensiunile maxime in plan ale cladirii vor fi maxim 6.00 x 29.00 m. Inaltimea libera pe nivel va fi de 3.50 – 5.00 m.

Structura functionala a obiectivelor propuse se compune din:

- Boxa spalatorie auto I – self service
- Boxa spalatorie auto II – self service
- Boxa spalatorie auto III
- Spatiu motoare (3buc.), rezervor spuma (1buc – V=1000l.), rezervor apa osmozata (1buc – V=1000l)
- Vestiar, Grup sanitar personal + camera materiale curatenie, Grup sanitar clienti,Oficiu

Dotari spalatorie

- Post spalare cu hidrofor
- Rafturi produse cosmetica auto: perii textile, detergent auto, spuma activa, polish; sampoane; solutie pentru curatat jenti – detergent puternic cu putere mare de curatare pentru jenti auto
- Rigola scurgere
- Aspirator

Platforma spatiului va fi realizata astfel incat sa aiba panta de scurgere de min. 1% spre rigola de colectare.

In cadrul procesului se folosesc urmatoarele masini, instalatii si aparate:

- Instalatii de spalat cu inalta presiune – 3 buc
- Aspiratoare industriale – 2 buc
- Compresor aer – 1 buc

Materialele folosite sunt:

- Detergenti biodegradabili fara fosfati si cu alcalinitate redusa
- Produse de intretinere – ceara lichida, silicon de anvelope, solutie polish lichid
- Produs ede curatat – solutie curatare jante, solutie curatare geamuri
- Apa

Racordarea la retele utilitare existente in zona

Agencia pentru Protecția Mediului Prahova

Obiectivele propuse se vor racorda la rețeaua electrica și de apă din zona.

Pentru asigurarea apei potabile se va monta un dozator de apă în birou și oficiu.

Prepararea apei calde pentru grupurile sanitare se va realiza cu boilere electrice.

Evacuarea apelor uzate

Apele uzate menajere de la grupurile sanitare se va face prin tevi din polipropilena (coloanele) și tevi din PVC tip SNE4 cu Dn 110mm – conducte care conduc apă către bazin vidanjabil. În grupurile sanitare s-au prevăzut sifoane de pardoseala pentru colectarea și evacuarea apelor accidentale. Coturile la 90 grade de pe conductele de la baza coloanelor se vor executa cu două piese la 45 grade. Coturile de la bazele coloanelor vor fi din PVC.

Apele uzate tehnologice

Apă încărcată cu sedimente ușoare și grăsimi minerale provenite de pe platforma de spălare a autoturismelor este preluată de separatorul de hidrocarburi (V=4.0mc), printr-o rețea de conducte din polietilena de înaltă densitate pentru canalizare, iar de aici apă convențional curată va trece în bazin vidanjabil printr-o conductă din PVC – KG 110mm.

Rețelele de canalizare, exterioare, din incintă sunt realizate din conductă polipropilena Dn 110mm. Reziduurile petroliere din separatorul de hidrocarburi vor fi preluate de societăți autorizate.

Apele pluviale

Apele pluviale provenite de pe acoperișul clădirii, sunt colectate prin sistem de jgheaburi și burlane, deversând în curtea imobilului, de unde se vor infiltra în sustrat și zona spațiilor verzi din incintă.

Alimentarea cu energie electrică este asigurată printr-un racord de bransament de la rețeaua localității existentă în zona.

După realizarea obiectivelor propuse, terenul se va amenaja cu alei pietonale și auto, locuri de parcare, spații verzi amenajate și plantate

- **utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:** nu este cazul;
- **cantitatea și tipuri de deseuri generate/gestionate :** principalele tipuri de deseuri sunt: deseuri menajere, deseuri din construcții -deseurile rezultate din lucrări vor fi predate către unități autorizate.
- **poluarea și alte efecte negative;** nu este cazul;

Agencia pentru Protecția Mediului Prahova

- **riscurile de accidente majore si /sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform informatiilor stiintifice; nu este cazul;**
- **riscurile pentru sanatatea umana (de ex., din cauza contaminarii apei sau a poluarii atmosferice) : nu este cazul.**

c) **Amplasarea proiectului:**

- **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:** terenul este situat in intravilan, si apartine d-lui Pelin Constantin Cristinel;- terenul are categoria de folosinta arabil si drum; destinatia- stabilita prin PATJ Prahova si PUG- ul localitatii- documentatii aprobate – este pentru zona mixta: echipamente publice, servicii, comert, locuire situate in zona construita si zona cai de comunicatii rutiere conform Certificatului de Urbanism nr. 122/02.05.2019.

- **bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia;** - nu este cazul;

- **capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor; - nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin; - nu este cazul;
- zonele montane și forestiere; - nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional; - nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărirea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; - nu este cazul;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri; - nu este cazul;
- zonele cu o densitate mare a populației; - nu este cazul;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic; - nu este cazul.

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- c) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:
- **importanța și extinderea spațială a impactului** - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: nu este cazul;
 - **natura impactului**; impact relativ redus și local pe perioada executiei lucrării.
 - **natura transfrontalieră a impactului**; nu este cazul;
 - **intensitatea și complexitatea impactului**; nu este cazul;
 - **probabilitatea impactului**; impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiției cât și după darea în exploatare a acestuia, deoarece prin luarea măsurilor prevăzute de proiect nu vor fi afectați semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane).
 - **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului**; - nu este cazul
 - **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate**; - nu este cazul;
 - **posibilitatea de reducere efectivă a impactului**.

- I. **Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării evaluării adecvate : nu este cazul** - amplasamentul nu se află în perimetrul sau în apropierea unei arii naturale protejate de interes național/comunitar.
- II. **Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă :** - proiectul propus nu intra sub incidența art.48 și art.54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului:

- a) aveți obligația să colectați și să depozitați corespunzător deșeurile rezultate în urma lucrărilor efectuate;
- b) la terminarea lucrărilor se va asigura salubritatea întregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor și resturilor rezultate din execuția obiectivului;
- c) depozitarea provizorie a materialelor pe amplasament se va realiza astfel încât să se reducă riscul poluării solurilor și a apei freatică;
- d) este interzisă poluarea în orice mod a resurselor de apă;

Agencia pentru Protecția Mediului Prahova

- e) se vor respecta prevederile Legii nr.211/2011, art.17, alin.3 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- f) deșeurile rezultate din lucrări se vor valorifica/elimina, pe măsura acumulării lor, prin societăți autorizate;
- g) privitor la protecția împotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje și mijloace de transport silențioase, reducerea la minim a traficului utilajelor în apropierea zonelor locuite;
- h) se vor împrejmuți zonele unde se vor efectua lucrările și se vor instala panouri de înștiințare privind proiectul și perioada propusă pentru executarea acestora.
- i). -respectarea condițiilor impuse în avizele emise de alte autorități.

La finalizarea lucrărilor este necesar să solicitați și să obțineți autorizație de mediu.