



PROIECT
Decizia etapei de încadrare

Nr. 19745 din 07.01.2020

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. UNILEVER ROMANIA S.A.**, cu sediul în Ploiesti, B-dul Republicii, nr. 291, județul Prahova, înregistrată la APM Prahova cu nr. 19745/26.11.2019 și completată cu nr. 20465/10.12.2019,

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, și florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Prahova decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 07.01.2020 că proiectul: **„DEȘFIINTARE CLADIRI: C17-CLADIRE PSI, C18-CLADIRE ATELIER ELECTRIC”**, propus a fi amplasat în Ploiesti, B-dul Republicii, nr. 291, județul Prahova – **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

I Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, Anexa nr.2, 13(a) și conform criteriilor de selecție pentru stabilirea efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 ale aceleși hotărâri, nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

b) Caracteristicile proiectului:

-dimensiunea și concepția întregului proiect:

Prin proiect se propune se dorește desființarea construcției existente pe amplasament C17 “cladire PSI”. Realizată în anul 1962 cu regim de înălțime parter alcătuită din fundații de beton, stalpi și grinzi din beton, pereți din cărămidă și învelișuri tip terasă necirculabilă și suprafața construită = 123 mp, în care se desfășurau activități tip office.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: office@apmph.anpm.ro; <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

Operațiile de demolare se vor executa prin procedee clasice și se vor respecta ordinea inversă a operațiilor de montaje; operațiile de demolare se vor face invers operațiilor de construire. Se va începe cu demolarea planșeului superior, astfel încât prin prabusire să nu fie supraîncărcat planșeul inferior. Materialul rezultat va fi evacuat progresiv.

Zidurile exterioare și interioare se vor demola prin desfacere paiantă. Evacuarea materialului rezultat se va face la sol după ce au fost înădate conductele.

Demolarea zidurilor trebuie să înceapă de la partea superioară.

Organizarea de șantier este compusă din:

- 1 baracă birou
- 1 baracă pentru vestiare
- 1 baracă pentru depozitare scule
- tarc pentru materiale
- 2 grupuri sanitare - eurocontainere ecologice – vidanjabile.
- **cumularea cu alte proiecte:** nu este cazul.
- **utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:** nu este cazul.
- **cantitatea și tipuri de deseuri generate/gestionate:** Tipurile și cantitățile de materiale rezultate în urma demolării: moloz, cărămidă spartă, lemn, sticlă, metal -acestea se vor depozita în containere specializate pentru deseuri din construcții, pe o platformă aflată în incintă și vor fi predate către unități autorizate.
- **poluarea și alte efecte negative;** nu este cazul
- **riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice;** nu este cazul;
- **riscurile pentru sănătatea umană (de ex., din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice):** nu este cazul.

c) Amplasarea proiectului:

- **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:** Imobilul (nr. Cadastral 132914 format din teren în suprafața de 83862 mp din acte și construcțiile C1-C9; C11-C18; C22; C23; C25; C26; C28; C30; C33; C34; C35-C40; C43-C61), se află situat în intravilanul municipiului Ploiești și este proprietatea particulară a SC Unilever Romania SA, conform Certificat de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor seria MO3 nr.

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

1170/24.06.1994. Destinația stabilită prin planurile urbanistice actuale: zona industrie poluantă și zona perdele de protecție la limita cu B-dul Republicii.

- **bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia;** - nu este cazul;

- **capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor; - nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin; - nu este cazul;
- zonele montane și forestiere; - nu este cazul.
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional; nu este cazul
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; - nu este cazul;
 - zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri; - nu este cazul;
 - zonele cu o densitate mare a populației; - nu este cazul;
 - peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic; - nu este cazul.

d) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- **importanța și extinderea spațială a impactului** - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: nu este cazul.
- **natura impactului**; impact relativ redus și local pe perioada executiei lucrării.
- **natura transfrontalieră a impactului**; nu este cazul.
- **intensitatea și complexitatea impactului**; nu este cazul.

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- **probabilitatea impactului**; impact cu probabilitate redusa atat pe parcursul realizarii investitiei cat si dupa darea in exploatare a acestuia, deoarece prin luarea masurilor prevazute de proiect, nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apa, sol, asezari umane).
- **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului**; nu este cazul.
- **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate**; - nu este cazul;
- **posibilitatea de reducere efectivă a impactului**- nu este cazul

- I. **Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării evaluării adecvate: nu este cazul** – amplasamentul nu se afla in perimetrul sau in apropierea unei arii naturale protejate de interes national/comunitar.
- II. **Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apa**: proiectul propus nu intra sub incidenta art. 48 si art.54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului:

- a) se vor respecta prevederile legislatiei de mediu in vigoare, conditiile impuse prin acordurile, avizele si punctele de vedere emise de autoritatile implicate in avizarea proiectului;
- b) aveti obligatia sa colectati si sa depozitati corespunzator deseurile rezultate in urma lucrarilor efectuate;
- c) la terminarea lucrarilor de construire se va asigura salubritatea intregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor si resturilor rezultate din executia obiectivului;
- d) depozitarea provizorie a materialelor pe amplasament se va realiza astfel incat sa se reduca riscul poluarii solurilor si a apei freatiche;
- e) este interzisa poluarea in orice mod a resurselor de apa;
- f) se vor respecta prevederile Legii nr. 211/2011, art.17, alin.3 privind regimul deseurilor, cu modificarile si completarile ulterioare; se interzice depozitarea deseurilor de orice fel in alte locuri decat in cele special amenajate;

Agencia pentru Protecția Mediului Prahova

- g) deseurile rezultate din lucrari se vor valorifica/elimina, pe masura acumularii lor, prin societati autorizate;
- h) privitor la protectia impotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de munca adecvate, care sa emita cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje si mijloace de transport silentioase, reducerea la minim a traficului utilajelor in apropierea zonelor locuite;
- i) organizarea de santier se va amenaja pe un perimetru cat mai redus.

Informarea si participarea publicului la procedura de reglementare

Autoritatea competenta pentru protectia mediului a asigurat si garantat accesul liber la informatie a publicului interesat/afectat de proiect.

Astfel, publicul a fost informat cu privire la depunerea solicitarii in vederea obtinerii acordului de mediu si asupra deciziei luate:

-afisate pe pagina proprie de internet a autoritatii competente pentru protectia mediului si la sediul acesteia.

-afisate de titular in data de 10.12.2019 si 07.01.2020 in ziarul Observatorul Prahovean si in data de 12.12.2019 la Primaria Municipiului Ploiesti.

Documentatia aferenta proiectului a fost accesibila spre consultare de catre public pe toata durata derularii procedurii de reglementare la sediul APM Prahova.

Precizam ca nu au existat sesizari si comentarii din partea publicului interesat/potential afectat pe parcursul procedurii de reglementare.

Prezenta decizie este valabila pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competent emitenta.

Orice persoana care face parte din publicul interesat si care se considera vatamata într-un drept al sau ori într-un interes legitim se poate adresa instantei de contencios administrative competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusive aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrative nr. 554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

Se poate adresa instantei de contencios administrativ competente si orice organizație neguvernamentala care indeplineste conditiile prevazute la art. 2 din Legea nr. 292/2018



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt văturate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanța odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrative competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: office@apmph.anpm.ro; <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679