



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

PROIECT  
DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE  
NR.16482/ .12.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **PRICOP SORIN GABRIEL SI PRICOP ALEXANDRA IOANA**, cu sediul in Bucuresti, Sector 1, str. Nufurilor, nr. 40-48, bl. B2, sc. H, et. 3, ap. 13, înregistrată la APM Prahova cu nr. 16482/26.09.2019, completata cu nr. 18337/30.10.2019, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Prahova decide, ca urmare a consultarilor desfasurate in cadrul sedintei Comisiei de Analiza Tehnica din data de 17.12.2019, ca proiectul: „**CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO, IMPREJMUIRE, ALEI PIETONALE SI CAROSABILE, UTILITATI**”, propus a fi amplasat in Comuna Paulesti, Sat Paulestii Noi, Nr.1, Jud. Prahova, **nu se supune evaluarii impactului asupra mediului, nu se supune evaluarii adecvate si nu se supune evaluarii impactului asupra corpurilor de apa.**

Justificarea prezentei decizii:

- I. **Motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare in procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt urmatoarele :**
- a) proiectul se incadreaza in prevederile Legii nr.292/2018, anexa 2 pct. 10 b), iar conform criteriilor de selectie pentru stabilirea evaluarii impactului asupra mediului din Anexa 3 ale aceleiasi legi, **nu se supune evaluarii impactului asupra mediului, nu se supune evaluarii adecvate si nu se supune evaluarii impactului asupra corpurilor de apa.**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa Str. Gh.Gr.Cantacuzino, nr.306, Ploiești, Cod 100466.

E-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro); Tel. 0244 544134; Fax 0244 515811

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

---

b) *Caracteristicile proiectului :*

- **dimensiunea si conceptia intregului proiect :**

Terenul se afla in intravilanul comunei Paulesti, fiind proprietatea sotilor Pricop Sorin Gabriel si Pricop Alexandra Ioana, conform contractului de vanzare nr. 1607/07.06.2019, Terenul cu suprafata de 1128.00 **mp** este situat in UTR 27, cu acces din drumul judetean DJ 102 (Calea Unirii).

Vecinatati ale constructiei propuse :

- est = DJ 102
- nord = NR. CAD. 29845
- sud = NR. CAD. 21565
- vest = NR. CAD. 27711

**Spalatorie auto** se va realiza pe structura metalica, inchideri din ISOPAN si timplarie PVC, acoperire cu sarpanta metalica si invelitoare din tabla. Fundatiile vor fi din beton.

Suprafata construita spalatorie = 153,35 mp;

Suprafata desfasurata spalatorie = 153,35 mp ;

Suprafata alei, platforme, trotuare = 844,65 mp ;

Suprafata spatii verzi = 130,00 mp.

Constructia propusa cuprinde 6 linii de spalare si un spatiu inchis pentru vestiar + camera utilaje.

Pe teren se vor executa alei carosabile pentru acces si stationare

Utilitati:

- *racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:*

- Instalatii electrice – racord la LEA04KV din zona.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa Str. Gh.Gr.Cantacuzino, nr.306, Ploiești, Cod 100466.

E-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro); Tel. 0244 544134; Fax 0244 515811

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



Ministerul Mediului, Apelor și Padurilor  
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

- Instalații apă-canalizare - Alimentarea cu apă pentru consum menajer - se face prin bransament la rețeaua publică de alimentare cu apă potabilă, existentă în zonă. Asigurarea apei industriale pentru spălătorie se face din bransament la rețeaua publică de alimentare cu apă.

Canalizarea apei menajere – la rețeaua de canalizare din zonă.

Canalizarea apelor uzate de la spălătorie se va face tot la rețeaua de canalizare orășenească din zonă, după ce apele vor fi epurate printr-un separator de hidrocarburi și un deznisipator.

- **cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:** nu este cazul.
  - **utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:** nu este cazul;
  - **cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:** În perioada de execuție a lucrărilor propuse, deșeurile generate sunt deșuri din construcții.
  - **poluarea și alte efecte negative;** nu este cazul;
  - **riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice:** nu este cazul;
  - **riscurile pentru sănătatea umană ( de ex., din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice) :** nu este cazul.
- c) Amplasarea proiectelor:
- **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor-** Categoria de folosință a terenului este curți-construcții și arabil, iar destinația stabilită prin PATJ Prahova și PUG-ul localității este zona IS – instituțiilor publice și serviciilor, subzona ID/IS1 – subzone mixta compusă din industrie nepoluantă, unități de depozitare și servicii.
  - **bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia;** - nu este cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa Str. Gh.Gr.Cantacuzino, nr.306, Ploiești, Cod 100466.

E-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro); Tel. 0244 544134; Fax 0244 515811

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

---

- **capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor; - nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin; - nu este cazul;
- zonele montane și forestiere; - nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional; - nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; - nu este cazul;
  - zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: nu este cazul;
  - zonele cu o densitate mare a populației; - nu este cazul;
  - peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: - nu este cazul.

d) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- **importanța și extinderea spațială a impactului** - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: nu este cazul;
- **natura impactului**; impact relativ redus și local pe perioada executiei lucrării.
- **natura transfrontalieră a impactului**; nu este cazul;
- **intensitatea și complexitatea impactului**; nu este cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa Str. Gh.Gr.Cantacuzino, nr.306, Ploiești, Cod 100466.

E-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro); Tel. 0244 544134; Fax 0244 515811

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Ministerul Mediului, Apelor și Padurilor  
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

- **probabilitatea impactului**; impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiției cât și după darea în exploatare a acestuia, deoarece măsurile prevăzute de proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane).

- **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului**; - nu este cazul

- **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate**; - nu este cazul;

- **posibilitatea de reducere efectivă a impactului**.

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării evaluării adecvate :nu este cazul** - amplasamentul nu se află în perimetrul sau în apropierea unei arii naturale protejate de interes național/comunitar.

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă: nu se încadrează în lista cu lucrările pentru care este necesar aviz de gospodărire a apelor cf. 48 și 54 din Legea apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare și nu este necesară efectuarea evaluării asupra corpurilor de apă.**

**Condițiile de realizare a proiectului:**

a) se vor respecta prevederile legislației de mediu în vigoare, condițiile impuse prin acordurile, avizele și punctele de vedere emise de autoritățile implicate în avizarea proiectului;

b) solicitantul și proiectantul sunt direct răspunzători de veridicitatea și corectitudinea datelor și informațiilor prezentate în documentație;

c) Privitor la protecția împotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje și mijloace de transport silențioase, reducerea la minim a traficului utilajelor în apropierea zonelor locuite;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa Str. Gh.Gr.Cantacuzino, nr.306, Ploiești, Cod 100466.

E-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro); Tel. 0244 544134; Fax 0244 515811

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



**Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor**  
**Agenția Națională pentru Protecția Mediului**



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

---

d) Se vor respecta prevederile art.17, alin.3 din Legea nr.211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;

e) Deșeurile rezultate din lucrări se vor valorifica/elimina, pe măsura acumulării lor, prin societăți autorizate.

f) Se interzice depozitarea deșeurilor de orice fel în alte locuri decât în cele special amenajate;

g) La terminarea lucrărilor se va asigura salubritatea întregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor și resturilor rezultate din executia obiectivului.

h) Se vor respecta prevederile Ordinului 994/2018 pentru modificarea și completarea Normelor de igienă și Sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobate prin OMS 119/2014



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

Adresa Str. Gh.Gr.Cantacuzino, nr.306, Ploiești, Cod 100466.

E-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro); Tel. 0244 544134; Fax 0244 515811

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*