



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

PROIECT

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Ca urmare a cererii adresate de **SC Swisscaps Romania SRL, reprezentata de Michael Max Ammann**, din comuna Cornu, str.Carol I, nr.20, jud. Prahova, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 16235/23.09.2019, privind planul/programul **“Intocmire Planul Urbanistic Zonal (PUZ) – pentru extindere intravilan (S=2078,00mp) si schimbare destinatie teren din subzona mixta compusa din institutii si servicii, locuinte individuale cu regim de construire continuu si discontinuu, spatii verzi amenajate, sport si agrement in zona mixta servicii si industrie nepoluanta, subzona spatii verzi de protectie, paduri si plantatii forestiere si subzona cai de comunicatie rutiera pentru amplasare unitate de productie, sediu administrativ si amenajare drum de acces – suprafata de studiu 18260 mp”**, propus a fi amplasat în mun.Campina, b ul Carol I, nr.302, județul Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 15.10.2019;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Str. Gh.Gr. Cantacuzino, nr. 306, Ploiești, Jud. Prahova, cod 100466

Tel : 0244 544134; Fax: 0244 515811

e-mail: office@apmph.anpm.ro, <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

Decide:

- **Planul/programul “Intocmire Planul Urbanistic Zonal (PUZ) – pentru extindere intravilan (S=2078,00mp) si schimbare destinatie teren din subzona mixta compusa din institutii si servicii, locuinte individuale cu regim de construire continuu si discontinuu, spatii verzi amenajate, sport si agrement in zona mixta servicii si industrie nepoluanta, subzona spatii verzi de protectie, paduri si plantatii forestiere si subzona cai de comunicatie rutiera pentru amplasare unitate de productie, sediu administrativ si amenajare drum de acces – suprafata de studiu 18260 mp”, titular SC Swisscaps Romania SRL, reprezentata de Michael Max Ammann, cu amplasament în mun.Campina, b ul Carol I, nr.302, jud.Prahova, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată, fiind supus adoptării fără aviz de mediu.**

Caracteristicile planului :

- scopul prezentului P.U.Z. îl constituie – **pentru extindere intravilan (S=2078,00mp) si schimbare destinatie teren din subzona mixta compusa din institutii si servicii, locuinte individuale cu regim de construire continuu si discontinuu, spatii verzi amenajate, sport si agrement in zona mixta servicii si industrie nepoluanta, subzona spatii verzi de protectie, paduri si plantatii forestiere si subzona cai de comunicatie rutiera pentru amplasare unitate de productie, sediu administrativ si amenajare drum de acces – suprafata de studiu 18260 mp”, titular SC Swisscaps Romania SRL, reprezentata de Michael Max Ammann, terenul studiat are suprafata totala de 13886,00 mp, din care 2100 mp este aferenta paraului Campinita si este in domeniul public al statului administrat de AN Apele Romane, suprafata de 2274 mp este aferenta Bulevardului Carol I aflat in domeniul public al judetului Prahova si de Municipiul Campina, terenul in suprafata de 11808 mp cu nr. Cadastral 22012 apartine SC SWISSCAPS SRL, conform contractului de vanzare cumparare nr. De cerere 17101/10.07.2019;**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Str. Gh.Gr. Cantacuzino, nr. 306, Ploiești, Jud. Prahova, cod 100466

Tel : 0244 544134; Fax: 0244 515811

e-mail: office@apmph.anpm.ro, <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- terenul este situat parțial în intravilanul mun. Campina (11808 mp), parțial în extravilan (2078 mp) și are categoria de folosință: terenul cu nr. cadastral 22012, suprafața de 9564 mp (intravilan) – curți construcții; suprafața de 2244 mp (intravilan) – neproductiv; suprafața de 2078 mp (extravilan) neproductiv și terenul de 2274 mp drum.;
- terenul propus investiției are stabiliți indicatori urbanistici: POT max=40%, CUT max=2, regim de înălțime P+2E;
- echiparea edilitară: în zona sunt rețele de energie electrică, telefonie și fibră optică.

Construcții și amenajări propuse:

pe acest teren SC Swisscaps Romania SRL dorește să și extindă activitatea prin construirea unei noi zone de producție capsule pentru medicamente și suplimente alimentare.

- **Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:**
- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător ;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Str. Gh.Gr. Cantacuzino, nr. 306, Ploiești, Jud. Prahova, cod 100466

Tel : 0244 544134; Fax: 0244 515811

e-mail: office@apmph.anpm.ro, <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Agencia pentru Protecția Mediului Prahova

Documentatia aferenta proiectului a fost accesibila spre consultare de catre public pe toata durata derularii procedurii de reglementare la sediul APM Prahova.

Precizam ca nu au existat sesizari si comentarii din partea publicului interesat/potential afectat pe parcursul procedurii de reglementare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Str. Gh.Gr. Cantacuzino, nr. 306, Ploiești, Jud. Prahova, cod 100466

Tel : 0244 544134; Fax: 0244 515811

e-mail: office@apmph.anpm.ro, <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679