



## Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

### DECIZIE

Ca urmare a cererii adresate de **MIHAILESCU TEODOR RAZVAN** din Slanic, str.C.Ploiesti, nr.230, judetul Prahova, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 14816/29.08.2019, privind planul/programul “**Întocmire P.U.Z. – pentru construire locuinta colectiva cu 6 apartamente, regim de inaltime P+2E**, propus a fi amplasat în Ploiesti, intr.Lacauti, nr.11 județul Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

#### Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 17.09.2019;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

#### Decide:

- **Planul/programul „Întocmire P.U.Z. – pentru construire locuinta colectiva cu 6 apartamente, regim de inaltime P+2E, ”, titular . MIHAILESCU TEODOR RAZVAN , cu amplasament Ploiesti, str.Lacauti, nr.11, județul Prahova, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

#### Caracteristicile planurilor și programelor

- scopul prezentului P.U.Z. îl constituie construirea unei locuinte colective cu regim de inaltime mic-P+2E, asigurarea numarului de locuri de parcare, stabilirea aliniamentelor; stabilirea suprafeței de teren care va fi cedată domeniului public în scopul disfuncționării de circulație în zonă (zonă îngustă), asigurarea accesului carosabil și pietonal pe parcela
- terenul studiat are acces auto carosabil de 4,50m lățime dintr-o circulație publică propusă prin PUZ;
- categoria de folosință a terenului este curți-construcții ;
- terenul propus investiției va avea următorii indicatori urbanistici: P.O.T.max=38,47%,C.U.T.max=1.15, regim de înălțime maxim P+2E ;





## Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- echiparea edilitară: se propune racordarea la rețelele existente în zonă (energie electrică, alimentare cu apă, canalizare, gaze naturale);

### Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

### Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător ;
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
- pentru obținerea autorizației de construire pentru fiecare obiectiv în parte se va urma procedura de reglementare conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

### Informarea și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au fost afișate în ziarul „Observatorulph.ro” în data de 29.08.2019 și 02.09.2019.

Anunțul privind decizia etapei de încadrare a fost afișat în ziarul „Observatorulph.ro” în data de 25.09.2019.

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

