**DECIZIE- Proiect**

 **Nr. 9548 din ............**

Ca urmare a notificarii adresate de **Comuna Ceptura- reprezentata prin –Chioveanu Constatin-Primar** cu sediulin Judetul Prahova, Comuna Ceptura, Sat Ceptura de Jos, nr. 266, inregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 9548/03.06.2019, privind planul/programul: **,,Intocmire PUZ- parcelare teren (S=29440mp) pentru ansamblu rezidential si functiuni complementare (Sstud=32891)”** propus a fi amplasat in Judetul Prahova, Comuna Ceptura, Sat Ceptura de Jos, nr. cad. 21512,21507,21387,21382, pentru derularea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe, in baza:

* O.U.G. nr. 195/2005 privind protectia mediului, aprobatã cu modificãri prin Legea nr. 265/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
* H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe;

 **Agentia pentru Protectia Mediului Prahova**

* ca urmare a consultãrii autoritatilor publice participante în cadrul sedintei Comitetului Special Constituit din data de 18.06.2019,
* în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potentiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe;
* în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

 **Decide:**

 Planul /programul:**,,Intocmire PUZ- parcelare teren (S=29440mp) pentru ansamblu rezidential si functiuni complementare (Sstud=32891)”** propus a fi amplasat in Judetul Prahova, Comuna Ceptura, Sat Ceptura de Jos, nr. cad. 21512,21507,21387,21382, **nu se supune procedurilor de evaluare de mediu si de evaluare adecvata,** documentatia fiind supusa procedurii de adoptare **fara aviz de** **mediu.**

**Caracteristicile planului:**

Prezenta documentaţie are ca obiect propunerea de parcelare a unui teren intravilan pentru amplasarea de locuințe și funcțiuni complementare acestora, precum și realizarea infrastructurii aferente (trama stradală, utilități).

Terenul studiat (32891 mp) se compune din :

- 26534 mp : T 43; NC 21507 1

- 2906 mp : T 44; NC 21512 2

- 1709 mp : str. Izlazului (NC 21387) 3

- 959 mp : str. Garagață (NC 21382) 3

- 783 mp : DC 1488

 Amplasamentul se află într-o zonă periferică a localității care nu s-a remarcat printr-o dinamică susținută a construcției de locuințe, care dispune de toate facilitățile necesare : accese și echipare edilitară completă (alimentare cu energie electrică, apă, canalizare, gaze, telecomunicații).

 Amplasamentul este situat în partea central-sudică a satului Ceptura de Jos,

 Accesul la amplasament se poate face dinspre :

- DJ 102 K, prin str. Izlazului (parțial asfalt; NC 21387)

- DJ 102 N prin str. Garagață / DC 1488 (parțial asfalt; NC 21387)

 Terenul studiat este traversat de un drum necadastrat care urmărește traseul LEA 20 kV.

**Motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare sunt urmatoarele:**

- planul mai sus mentionat se incadreaza la Art.5, alin (3) lit. c) in conformitate cu H.G. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe ,

-opiniile exprimate pe baza criteriilor relevante prevazute in anexa nr. 1 din H.G. nr. 1076/2004, de membrii Comitetului Special Constituit in cadrul sedintei din data de 18.06.2019;

-probabilitatea aparitiei unui impact asupra mediului este redusa;

-zona studiata in cadrul planului mentionat nu este in vecinatatea si nu face parte dintr-o arie naturala protejata declarata conform legislatiei in vigoare;

-lipsa comentariilor din partea publicului ca urmare a celor 3 anunturi publice privind initierea procedurii de elaborare a Planului.

**Obligatiile titularului:**

 -respectarea legislatiei de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, executie si functionare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc conditii de protecţie a sanataţii populatiei si a mediului înconjurator ;

 -prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptarii planului de catre autoritatea administraţiei publice competente;

 -pentru obţinerea autorizaţiei de construire pentru obiective se va urma procedura de reglementare conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului.

 Prezenta decizie poate fi contestata in conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 , cu modificarile si completarile ulterioare.