



Agencia pentru Protecția Mediului Prahova

DECIZIE

Nr.din.....

Ca urmare a notificării adresate de **Oras Bustenicu** sediul în Judetul Prahova, Oras Busteni, str. B-dul Libertatii, nr. 91, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 7157/17.04.2019, privind planul/programul: „**Intocmire PUD si construire centru medical integrat**” propus a fi amplasat în Judetul Prahova, Oras Busteni, B-dul Libertatii, nr. 69, nr. cad. 26043, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe, în baza:

- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările si completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe;

Agentia pentru Protectia Mediului Prahova

- ca urmare a consultării autoritatilor publice participante în cadrul sedintei Comitetului Special Constituit din data de 07.05.2019,
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potientiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

Decide:

Planul /programul: „**Intocmire PUD si construire centru medical integrat.**” propus a fi amplasat în Judetul Prahova, Oras Busteni, B-dul Libertatii, nr. 69, nr. cad. 26043 **nu se supune procedurilor de evaluare de mediu si de evaluare adecvata**, documentatia fiind supusa procedurii de adoptare **fara aviz de mediu.**

Caracteristicile planului:

Terenul studiat este în suprafata de 2249mp si este situat în intravilanul localitatii partinand partial domeniului public al orasului Busteni avand utilitati permise –sunt admise constructii noi în domeniul institutiilor si serviciilor publice si locuintelor;- se admit lucrari de reparatii, modernizare, connsolidare, extindere la constructiile existente. Este interzisa autorizarea oricaror constructii din domeniul institutiilor publice fara elaborarea





Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

prealabila a unui PUD in care sa fie analizate toate aspectele realizarii obiectivului pe amplasamentul respectiv, de la conformarea constructiei si incadrarea in sit, pana la asigurarea unitatilor si acceselor.

Constructia propusa are un regim de inaltime de S+P+2E+M si va fi structurata astfel:-subsol- suprafata totala 653mp; -parter –suprafata totala-659mp; - etaj 1- suprafata totala-812mp;- etaj 2- suprafata totala 812mp;- mansarda-suprafata totala 656mp.

Lucrarile necesare organizarii de santier se realizeaza pe platforme pentru depozitarea materialelor de constructii pe terenul proprietarului. Se va amenaja o parcare de 14 locuri autoturisme si 2 locuri parcare ambulante. Accesul se realizeaza din drumul de strada b-dul Libertatii. Utilitatilor vor fi asigurate:- alimentarea cu apa – retea de distributie locala.

-evacuarea apelor uzate- canalizarea orasului;

- alimentarea cu energie electrica se racordeaza la retea

electrică existentă;

-asigurarea agentului termic- centrala termica pe gaze.

Motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare sunt urmatoarele:

- planul mai sus mentionat se incadreaza la Art.5, alin (3) lit. c) in conformitate cu H.G. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe ,

-opiniile exprimate pe baza criteriilor relevante prevazute in anexa nr. 1 din H.G. nr. 1076/2004, de membrii Comitetului Special Constituit in cadrul sedintei din data de 07.05.2019;

-probabilitatea aparitiei unui impact asupra mediului este redusa;

-zona studiata in cadrul planului mentionat nu este in vecinatatea si nu face parte dintr-o arie naturala protejata declarata conform legislatiei in vigoare;

-lipsa comentariilor din partea publicului ca urmare a celor 3 anunturi publice privind initierea procedurii de elaborare a Planului.

Obligatiile titularului:

-respectarea legislatiei de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, executie si functionare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor





Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător ;

-prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;

-pentru obținerea autorizației de construire pentru obiective se va urma procedura de reglementare conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 , cu modificările și completările ulterioare.

