



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

PROIECT DECIZIE

Ca urmare a cererii adresate de **COMUNA BERCENI** reprezentată prin Cosmina Ramona Pandele-primar cu sediul în comuna Berceni, str. Prof. Voicu Ion, nr. 140A, jud. Prahova, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 4929/15.03.2019, privind planul/programul **“Intocmire PUZ – extindere intravilan (S=67439 mp) – zonă mixtă unități industriale și depozitare și unități agricole și amenajare drum acces (Sst= 85144mp)”**, propus a fi amplasat în comuna Berceni, sat Berceni, DN1A, De367/34/1, De367/76, De369, județul Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 03.04.2019;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

Decide:

- **Planul/programul „Intocmire PUZ – extindere intravilan (S=67439 mp) – zonă mixtă unități industriale și depozitare și unități agricole și amenajare drum acces (Sst= 85144mp)”**, cu amplasament în comuna Berceni, sat Berceni, DN1A, De367/34/1, De367/76, De369, județul Prahova, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

Caracteristicile planurilor și programelor

- scopul prezentului P.U.Z. îl constituie extinderea intravilanului prin introducerea în intravilan a suprafeței de teren de 67439 mp pentru zonă mixtă unități industriale și depozitare și unități agricole în vederea construirii de silozuri pentru depozitare cereale, sere pentru legume, magazii depozitare produse agricole, remize utilaje agricole, fabricăde ulei comestibil;
- terenul studiat va avea acces din DN1A prin De 367/34/1, De 367/76 și De 369;
- categoria de folosință a terenului este curti-construcții, arabil și drum;
- terenul propus investiției va avea următorii indicatori urbanistici: zonă unități industriale și depozite: P.O.T.max=70%, C.U.T.max=1.4, regim de înălțime maxim P+2E, Hmaxim cornisă=10m, Hmaxim coamă=15m;





Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- echiparea edilitară: se propune racordarea la rețelele existente în zonă prin extinderea acestora (energie electrică, telefonie, gaze naturale și alimentare cu apă); canalizarea se va face în sistem propriu cu bazin betonat vidanjabil.

Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător ;
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
- pentru obținerea autorizației de construire pentru fiecare obiectiv în parte se va urma procedura de reglementare conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Informarea și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au fost afișate în ziarul „Telegramaph.ro” în data de 15.03.2019 și 18.03.2019.

Anunțul privind decizia etapei de încadrare a fost afișat în ziarul „Telegramaph.ro” în data de 03.04.2019.

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

