

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

str. Ghe. Gr. Cantacuzino, nr. 306, Ploiești, jud. Prahova

Cod Fiscal: 2843450

telefon 0244/544134, fax. 0244/515811

Nr. 5047 / 18.03.2019

Anunt consultare de piata in vederea achizitiei serviciilor de dirigentie de santier pentru obiectivul de investiții „Stație Regională de Supraveghere a Radioactivității Mediului” în zona Babele, platou Bucegi, oraș Bușteni, județul Prahova.

Autoritatea contractanta isi propune achizitionarea serviciilor de dirigentie de santier pentru supravegherea lucrarilor „Stație Regională de Supraveghere a Radioactivității Mediului” în zona Babele, platou Bucegi, oraș Bușteni, județul Prahova - continuare lucrări de construire.

Descrierea amplasarii constructiei:

- titular: Agencia pentru Protectia Mediului Prahova;
- adresa postala: Judetul Prahova, Ploiesti, str. Ghe. Gr. Cantacuzino, nr. 306,
- amplasament: Platou Bucegi, oras Busteni, judetul Prahova, tarla T6, parcela 58/1, nr.cadastral 21254, aflat in intravilanul localitatii si in subzona de constructii cu caracter turistic, T 5-U.T.R.32 conform prevederilor Regulamentului de Urbanism aferent P.U.G. al localitatii Busteni;

Stația Regională de Supraveghere a Radioactivității Mediului – Babele este amplasata în localitatea Busteni, judetul Prahova, pe platoul Bucegi, in vecinatatea cabanei Babele si a statiei de telecabina Busteni-Babele. Terenul pe care este situata statia are o suprafata de cca 1000 mp avand laturile (31,53 m pe nord, 34,07 m pe est, 30,22 m pe sud si 34,37 m pe vest).

Terenul este invecinat pe toate laturile sale cu terenuri aflate in proprietatea Consiliului Local Busteni. In prezent accesul la statie se poate face cu telecabina din Busteni, pedestru dinspre cabana Pestera sau cabana Piatra Arsa ori valea Caraiman dinspre Busteni si rutier dinspre cabana Piatra Arsa prin Dichiu din Sinaia pe DJ 713 cu mijloace de transport auto, iar intre cabana Piatra Arsa si statie cu mijloace de transport tip ATV.

Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

Construcție existentă: Stație Regională de Supraveghere a Radioactivității Mediului

I. Amplasare

Stația Regională de Supraveghere a Radioactivității Mediului va fi amplasată în imediata apropiere a platformei meteorologice sau în orice amplasament ce îndeplinește condițiile standard de amplasare ale unei Stații Meteorologice.

II. Spațiul necesar

Spațiul unei Stații de Supraveghere a Radioactivității Mediului va fi compus din 3 Camere, o boxă și grup sanitar, după cum urmează:

- una cameră de pregătire a probelor, cu suprafața minimă de 14 m²;
- una cameră de analize și măsurări alfa și beta globale, cu suprafața minimă de 14 m²;
- una cameră de analize și măsurări gamma spectrometrice, cu suprafața minimă de 14 m²;
- una boxă pentru amplasarea sistemului de aspirație, cu suprafața minimă de 4m² și înălțimea de minim 2 m, amplasată la o distanță de cel mult 100 m față de camera de analiză și măsurare; boxa va fi izolată fonic, va avea un perete exterior orientat spre spațiul amenajat pentru recoltarea probelor de mediu;
- grup sanitar.

Se recomandă ca spațiul Stației să fie compact, camerele de pregătire și de măsurare să comunice între ele și să fie pe cât posibil izolate față de restul activităților ce se desfășoară în clădire.

III. Amenajare

III.1. Amenajări interioare

- Pardoselile camerelor de analize și măsurări vor fi din material neted, neporos, ușor de spălat și decontaminat: plăci ceramice porțelante, covor de material plastic tip linoleum.
- Pardoseala camerei de pregătire a probelor va fi din material neted, neporos, ușor de spălat și decontaminat: ciment sclivisit, mozaic, plăci ceramice porțelante.
- Pereții camerelor de analize și măsurări vor fi acoperiți în întregime cu vopsea lavabilă sau vopsea pe bază de ulei.
- Pereții camerei de pregătire a probelor vor fi placați cu faianță până la o înălțime de 2 metri, restul fiind acoperit cu vopsea pe bază de ulei sau vopsea lavabilă.
- În camera de pregătire a probelor va fi amenajată o nișă de evaporare. Va fi executată din sticlă sau zidărie, placată cu faianță sau vopsită cu vopsea lavabilă anticorozivă, prevăzută cu ventilator și deschidere frontală cu geam glisant.
- Suprafețele de lucru vor fi acoperite cu materiale ușor de curățat și decontaminat: faianță, pal melaminat, etc.

III.2. Instalații

- Linie telefonică directă.
- Racord la rețeaua electrică, astfel:

a) racord monofazic pentru o putere instalată de 30 kw pentru:

- iluminat general, cu o putere maximă instalată de 0,5 kw;
- 14 prize duble șuko, cu o putere de 2 kw fiecare, amplasate astfel:
- 7 prize duble în camerele de analize și măsurare;
- 6 prize duble în camera de preparare probe, repartizate astfel: 2 prize lângă nișa de evaporare, 2 prize pentru cuptorul de calcinare și etuvă, 1 priză pentru distilor, 1 priză pentru boiler;
- 1 priză dublă în boxă.

b) racord trifazic pentru o putere instalată de 8 kw pentru:

- instalația de aspirație, cu o putere instalată de 2,5 kw, în boxă;
- ventilatorul din nișa de evaporare, cuptorul de calcinare și etuva, cu o putere instalată de 5 kw, în camera de pregătire.

- Racord la rețeaua de apă potabilă și canalizare

În camera de pregătire a probelor vor fi instalate două chiuvete. Toate camerele vor avea sifon de pardoseală.

- Încălzirea

Se recomandă încălzirea centrală sau cu gaz metan.

- Ventilația

Se va asigura ventilația mecanică a nișei de evaporare. Sistemul de ventilație va fi proiectat ca să asigure cel puțin 3 schimburi de aer pe oră. Nișa de evaporare și ventilatorul vor avea suprafețe necorodabile și ușor de decontaminat. Camera de analize și măsurare gamma spectrometrică va fi prevăzută cu instalație de aer condiționat.

IV. Condiții generale

- Condiții normale de salubritate care să asigure respectarea normelor sanitare.
- Suprafața ferestrelor camerei de pregătire va fi de aproximativ 1/4-1/2 din suprafața pardoselii.
- Evacuarea aerului ventilat din nișa de preparare a probelor se va face în zona necirculată pentru a nu periclita sănătatea persoanelor din vecinătate.

Prestatia serviciului de dirigenție de santier incepe de la data inceperii lucrarilor de executie pana la receptia finala a obiectivului de investitii urmarit.

Pretul contractului:

1. achizitorul se obliga sa plateasca pretul contractului.
2. plata se poate face si in transe, in functie de situatiile partiale de lucrari emise de executant, semnate, acceptate la plata si decontate.

Obligatiile dirigintelui de santier:

1. are obligatia de a urmari realizarea constructiei in conformitate cu prevederile contractului, proiectelor, caietelor de sarcini si ale reglementarilor tehnice in vigoare.

2. are obligatia de a verifica respectarea tehnologiilor de executie, aplicarea corecta a acestora in vederea asigurarii nivelului calitativ prevazut in documentatia tehnica, in contract si in normele tehnice in vigoare.
3. are obligatia de a interzice utilizarea de lucratori neautorizati pentru meseriile la care reglementarile tehnice au prevederi in acest sens.
4. are obligatia de a interzice utilizarea de tehnologii noi, neagrementate tehnic.
5. are obligatia de a verifica/aproba, in colaborare cu inspectorul in domeniul materialelor si produselor pentru constructii, materiale propuse ale constructorului (executantului), in vederea respectarii regulii de origine si de nationalitate.
6. are obligatia efectuarii verificarilor prevazute in norme si semnarea documentelor intocmite ca urmare a verificarilor, respectiv procese-verbale in faze determinante, procese-verbale de lucrari ascunse, etc.
7. are obligatia de a participa alaturi de Inspectoratul de Stat in Constructii la verificarea executiei in faze intermediare si faze determinante.
8. are obligatia de a asista la prelevarea probelor de la locul de punere in opera.
9. are obligatia de a participa ca martor la testarea materialelor (efectuate de Constructor), atunci cand sunt cerute teste suplimentare, inregistrand rezultatele.
10. are obligatia de a analiza masuratorile si testele pentru orice lucrare ascunsa, inainte ca aceasta sa fie acoperita.
11. are obligatia de a fi prezent cel putin de 2 ori pe saptamana si de a urmari realizarea lucrarilor, din punct de vedere tehnic, pe tot parcursul executiei acestora, admitand la plata numai lucrarile corespunzatoare din punct de vedere calitativ si cantitativ.
12. are obligatia de a sista executia, de a demola sau reface lucrarile executate necorespunzator, in baza solutiilor elaborate de proiectant sau de persoanele abilitate prin lege pentru dispunerea acestora.
13. are obligatia de a transmite proiectantului sesizarile proprii sau ale participantilor la realizarea constructiei privind neconformitatile constatate pe parcursul executiei.
14. are obligatia de a monitoriza evolutia lucrarilor in comparatie cu graficul de executie si de a propune masuri de remediere in cazul in care apar stagnari, incetiniri sau alte impasuri.
15. are obligatia de a verifica respectarea prevederilor legale cu privire la cerintele stabilite prin Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, in cazul efectuarii de modificari ale documentatiei sau adoptarii de noi solutii care schimba conditiile initiale.
16. are obligatia de a urmari respectarea de catre executant, a masurilor dispuse de proiectant sau de organele abilitate.
17. are obligatia de a prelua documentele de la Constructor si Proiectant si de a completa cartea tehnica a constructiei cu toate documentele prevazute de reglementarile legale.
18. are obligatia de a realiza inspectiile asa cum sunt prevazute in Programul de Control pe faze de lucrari si inregistrarea acestora.

19. are obligatia de a urmari dezafectarea lucrarilor de organizare. La terminarea lucrarilor va dispune si verifica aducerea la forma initiala a terenului si mediului afectat de lucrari.

20. obligatiile prevazute mai sus nu sunt limitative, dirigintii de santier avand sarcina de a participa in calitate de reprezentant al beneficiarului la toate fazele privind executia lucrarilor in limitele atributiilor stabilite prin reglementarile tehnice in constructii si ale contractului incheiat cu beneficiarul. Dirigintii de santier raspund fata de beneficiar conform legii, pentru verificarea realizarii corecte si la un nivel superior de calitate a obiectivului in toate fazele de executie a lucrarilor.

Observatii:

Persoanele interesate sunt rugate sa transmita un raspuns scris cu privire la aspectele supuse consultarii de piata impreuna cu dovada ca sunt **diriginti atestati de Inspectoratul de Stat in Constructii si de Ministerul Culturii si Patrimoniului National**, pana la data de 25.03.2019, orele 15:00 prin email la adresa de email: office@apmph.anpm.ro

In urma studiului propunerilor care se vor primi, autoritatea contractanta va analiza oportunitatea organizarii unor intalniri directe cu operatorii economici respectivi, pentru clarificarea unor aspecte.

Persoana de contact: Caltanide George Eduard, tel. 0721 501786.

DIRECTOR EXECUTIV,

Florin Diaconu

