



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro




Pagina de aprobare a documentului

Numele documentului: Memoriu de Prezentare - elaborat conform Anexei 5 E Legea 292/2018

Echipe de elaborare a documentului

Titlul Proiectului	REALIZARE GROAPĂ DE ÎMPRUMUT SUPLIMENTARĂ PENTRU CONSTRUIREA AUTOSTRĂZII A7, LOT 1 ÎN PERIMETRUL ALBEȘTI-PALEOLOGU, JUD. PRAHOVA
Document	<i>Memoriu de Prezentare elaborat conform Anexei 5 E Legea 292/2018</i>
Nr. proiect	
Data	Martie 2024
Versiune	1
Autori	Experti de Mediu: Horea Avram, Leonard Bajenaru, Alina Diana Stoian Analiza GIS: Radu Pantan
Client	IMPRESA PIZZAROTTI & C SPA ITALIA SUCURSALA CLUJ

Istoricul Documentului						
				Aprobat		
Versiune	Revizie	Autori	Revizuit de	Nume	Data	Observatii
V1	-	Experti de Mediu: HA, LB, ADS	HA	HA	Martie 2024 	



Total Business Land SRL

Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro





Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



Cuprins

1.	Denumirea proiectului	9
2.	Titularul proiectului.....	9
3.	Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect	9
3.1.	Rezumat al proiectului	9
3.2.	Justificarea necesității proiectului	13
3.3.	Valoarea investiției	13
3.4.	Perioada de implementare propusă	13
3.5.	Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)	13
3.6.	Descriere a caracteristicilor fizice al întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).....	14
3.6.1.	Profilul și capacitățile de producție	14
3.6.2.	Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz)	14
3.6.3.	Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea	16
3.6.4.	Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora	16
3.6.5.	Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă.....	16
3.6.6.	Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției	16
3.6.7.	Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente	16
3.6.8.	Resursele naturale folosite în construcție și funcționare	16
3.6.9.	Metode folosite în construcție/demolare	17
3.6.10.	Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară	17
3.6.11.	Relația cu alte proiecte existente sau planificate	17
3.6.12.	Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare.....	17
3.6.13.	Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor)	17
3.6.14.	Alte autorizații cerute pentru proiect	17
4.	Descrierea lucrărilor de demolare necesare.....	18
5.	Descrierea amplasării proiectului	18



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



3.7.	Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001.....	18
5.1.	Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural.....	19
5.2.	Hărți, fotografiile ale amplasamentului.....	20
5.3.	Folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia	25
5.4.	Politici de zonare și de folosire a terenului.....	25
5.5.	Arealele sensibile	27
5.6.	Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.....	28
5.7.	Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare	31
6.	Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile	31
6.1.	Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu	31
6.1.1.	Protecția calității apelor.....	31
6.1.2.	Protecția aerului.....	31
6.1.3.	Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor	32
6.1.4.	Protecția împotriva radiațiilor.....	33
6.1.5.	Protecția solului și a subsolului	33
6.1.6.	Protecția ecosistemelor terestre și acvatice.....	34
6.1.7.	Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public.....	35
6.1.8.	Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea	37
6.1.9.	Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase.....	40
6.2.	Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității	40
7.	Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect	42
7.1.	Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității	42
7.2.	Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)	42
7.3.	Magnitudinea Durata, Frecvența și Reversibilitatea impactului.....	46
7.4.	Impactul cumulat cu alte proiecte	49
7.5.	Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului ...	50



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



7.6.	Natura transfrontalieră a impactului	50
8.	Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.	51
9.	Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/ documente de planificare ..	52
A.	Justificarea încadrării proiectului.....	52
10.	Lucrări necesare organizării de șantier	52
10.1.	Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier	52
10.2.	Localizarea organizării de șantier.....	52
10.3.	Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier.....	52
10.4.	Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier	53
10.5.	Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu	53
11.	Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile	54
11.1.	Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității.....	54
11.2.	Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale	54
11.3.	Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației	54
11.4.	Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului	54
12.	Anexe - piese desenate	54
13.	Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele.....	55
13.1.	Descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970.....	55
13.2.	Numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar	58
13.3.	Prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului.....	58



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



13.4. Se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitară	59
13.5. Se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar.....	59
13.6. Alte informații prevăzute în legislația în vigoare	59
14. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinele, actualizate	59
1. Localizarea proiectului	59
2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.....	61
3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz	62
15. Criteriile privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului aplicate proiectului	63
Caracteristicile proiectului	63
Amplasarea proiectului.....	64
Tipurile și caracteristicile impactului potențial.....	65



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



1. Denumirea proiectului

REALIZARE GROAPĂ DE ÎMPRUMUT SUPLIMENTARĂ PENTRU CONSTRUIREA AUTOSTRĂZII A7, LOT 1 ÎN PERIMETRUL ALBEȘTI-PALEOLOGU, JUD. PRAHOVA

2. Titularul proiectului

Denumirea obiectivului de investiții: **REALIZARE GROAPĂ DE ÎMPRUMUT SUPLIMENTARĂ PENTRU CONSTRUIREA AUTOSTRĂZII A7, LOT 1 ÎN PERIMETRUL ALBEȘTI-PALEOLOGU, JUD. PRAHOVA**

Amplasamentul obiectivului: **Comuna Albești-Paleologu, sat Cioceni, Județ Prahova**

Adresa: Str. Traian Vuia nr. 91A, Mun. Cluj Napoca, jud. Cluj
Emanuele Lancellotti - General Manager
telefon 0729.019.903

Beneficiarul investiției: **IMPRESA PIZZAROTTI & C SPA ITALIA SUCURSALA CLUJ**

Persoana de contact: Doamna Alina Vangu – Responsabil protecția mediului
e-mail: a.vangu@pizzarotti.it 0721 958 013

Elaborator Memoriu de Prezentare: **S.C. Total Business Land S.R.L.**

Str. Brândusei, Nr. 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Str. Traian Nr. 20, Et. 1, Alba Iulia, AB, 510109
E-mail: office@tblgrup.ro; www.tblgrup.ro
Responsabil:
Horea Avram e-mail: horea.avram@tblgrup.ro
Leonard Bajenaru e-mail: leonard.bajenaru@tblgrup.ro

3. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect

3.1. Rezumat al proiectului

Imobilul se află în extravilanul comunei Albești-Paleologu, județul Prahova, nr. cadastral 22394 Albești-Paleologu, categoria de folosință pășune și nr. cadastral 23056 Albești-Paleologu, categoria de folosință arabil, conform extrase de carte funciară.

Din punct de vedere administrativ - teritorial, perimetrul de exploatare având suprafața totală de 347.404 mp este format din terenul identificat cu nr. cadastral 23056, T60, P719, și terenul identificat cu nr. cadastral 22394, T25 P372, T60 P722, conform Hotărâre nr. 32/07.08.2023 prin care Consiliul Local al Comunei Albești-Paleologu aprobă punerea terenurilor la dispoziția Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



În urma exproprierii terenurilor, conform HG nr. 750/2022 publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 752/18.VIII.2023, rezultă următoarele suprafețe ale imobilelor puse la dispoziție pentru realizarea gropilor de împrumut:

- S teren nr cadastral 23056 = 99.115 mp
- S teren nr cadastral 22394 = 248.289 mp
- S teren totală = 347.404 mp

Perimetrul studiat este amplasat în zona km. 7+300 pe partea stângă a viitoarei autostrăzi, pe malul drept al Cricovului Sărat. Accesul la perimetrul de exploatare se realizează din DN 1D, din localitatea Cioceni pe un drum de exploatare de acces la terenurile agricole.

Perimetrul *Albești-Paleologu* are următoarele dimensiuni:

- Lungime maximă - 750 m;
- Lățime maximă - 630 m;
- Perimetrul de exploatare ocupă o suprafață totală de $S = 294965,00$ mp,
- Suprafața efectivă de exploatare ocupă o suprafață totală de $S_e = 281.633,00$ mp

Vecinătăți:

- Nord: nr. cad. 22084
- Sud: Autostrada A7: nr. cad. 23563, 26754, 26535
- Vest: nr cad. 22992, 22997, 2299, 23001, 23006, 23008, 23010, 23016, 23018, 23021, 23026, 23028, 23031
- Est: nr. cad. 22084, 23516 (Râul Cricovul Sărat)

Acces:

Accesul la obiectiv se realizează din drum vicinal, pe latura estică și vestică și din autostrada A7 pe latura sudică.

În apropiere nu există rețele electrice, apă, canalizare și gaz. Pe amplasamentul cercetat nu există alte construcții care să fie afectate.

Punctele care delimitează perimetrul de exploatare au următoare valori în sistem de coordonate STEREO 70:

Nr. Pct	Sistem de referință: STEREO 70	
	X(Est)	Y(Nord)
1	602503.589	377924.585
2	602354.899	377833.821
3	602077.981	377744.002
4	602047.222	378083.823
5	601972.778	378110.780

Nr. Pct	Sistem de referință: STEREO 70	
	X(Est)	Y(Nord)
6	601932.242	378129.666
7	601892.989	378163.218
8	601859.162	378197.185
9	601846.469	378216.252
10	601834.255	378244.284
11	601822.519	378285.479



Total Business Land SRL
 Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
 Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
 Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
 J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
 T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
 Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



Nr. Pct	Sistem de referință: STEREO 70	
	X(Est)	Y(Nord)
12	601821.297	378309.806
13	601819.017	378320.895
14	601823.630	378340.037
15	601823.423	378367.655
16	601818.866	378394.940
17	602147.723	378576.148
18	602153.255	378555.607
19	602158.174	378543.712
20	602173.702	378516.667
21	602203.717	378472.648
22	602210.635	378464.567
23	602219.106	378458.132
24	602275.782	378437.532
25	602287.870	378435.005
26	602420.983	378425.181
27	602458.927	378419.229
28	602460.442	378399.721
29	602456.723	378352.639

Nr. Pct	Sistem de referință: STEREO 70	
	X(Est)	Y(Nord)
30	602449.035	378340.424
31	602329.322	378259.840
32	602289.126	378204.418
33	602283.883	378194.975
34	602280.791	378184.627
35	602282.132	378111.379
36	602283.477	378101.448
37	602286.776	378091.985
38	602302.117	378060.415
39	602330.044	378030.416
40	602347.500	378022.169
41	602377.081	378019.664
42	602393.174	378011.108
43	602419.329	377986.763
44	602441.162	377970.794
45	602470.530	377942.968
46	602477.924	377937.177

Puncte cuveta exploatare Albești-Paleologu		
Nr. punct	Est	Nord
1	602493.210	377924.108
2	602352.796	377838.395
3	602082.396	377750.690
4	602051.915	378087.442
5	601974.689	378115.406
6	601934.972	378133.910
7	601896.390	378166.888
8	601863.052	378200.365
9	601850.876	378218.655
10	601838.972	378245.975

Puncte cuveta exploatare Albești-Paleologu		
Nr. punct	Est	Nord
11	601827.484	378286.300
12	601826.272	378310.439
13	601824.139	378320.809
14	601828.634	378339.462
15	601828.420	378368.088
16	601824.381	378392.270
17	602144.553	378568.692
18	602148.511	378553.995
19	602153.677	378541.503
20	602169.462	378514.010



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



Puncte cuveta exploatare Albești-Paleologu		
Nr. punct	Est	Nord
21	602199.740	378469.604
22	602207.184	378460.909
23	602216.685	378453.692
24	602274.410	378432.711
25	602287.172	378430.043
26	602420.411	378420.210
27	602454.248	378414.902
28	602455.427	378399.724
29	602451.835	378354.261
30	602445.366	378343.981
31	602325.795	378263.493
32	602284.902	378207.109
33	602279.248	378196.927

Puncte cuveta exploatare Albești-Paleologu		
Nr. punct	Est	Nord
34	602275.777	378185.313
35	602277.138	378110.997
36	602278.590	378100.278
37	602282.151	378090.063
38	602297.947	378057.557
39	602327.040	378026.306
40	602346.180	378017.263
41	602375.639	378014.768
42	602390.248	378007.001
43	602416.139	377982.902
44	602437.954	377966.946
45	602467.262	377939.176
46	602475.253	377932.918

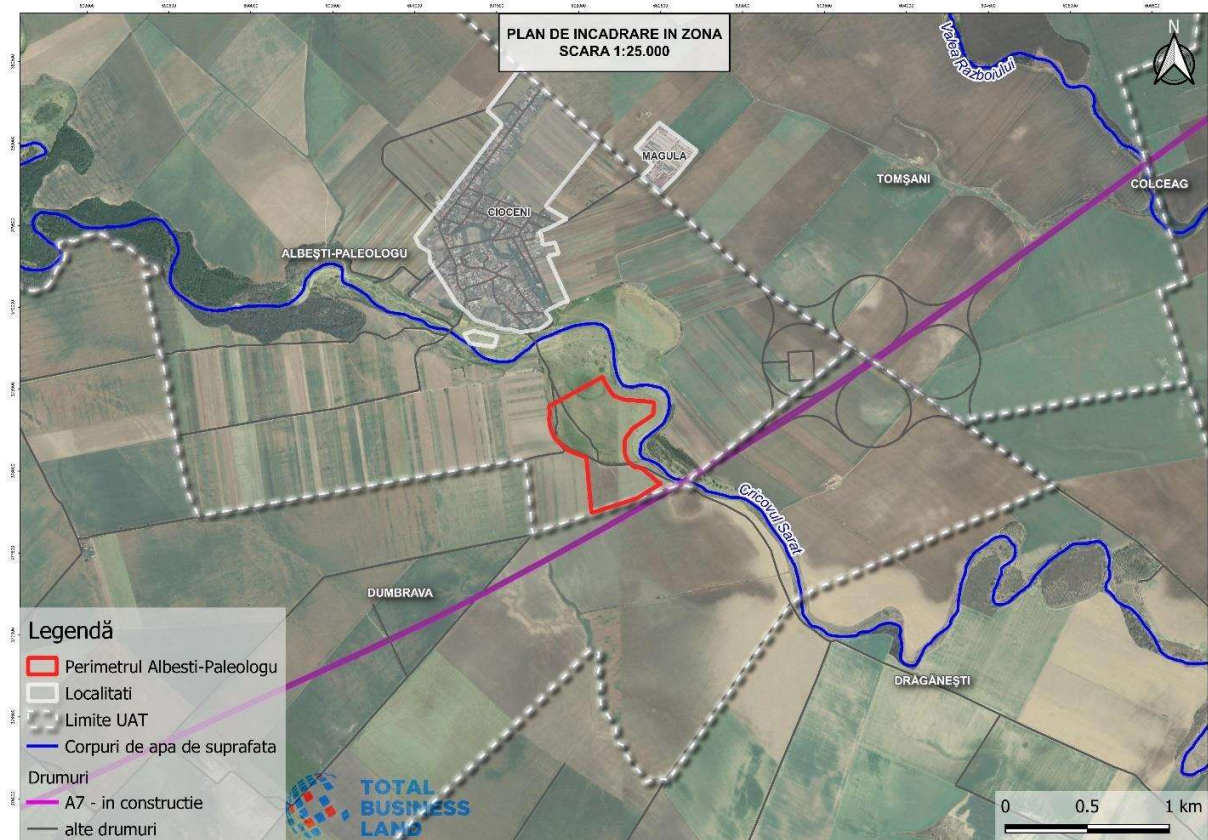


Figura 1. Plan de încadrare

3.2. Justificarea necesității proiectului

Realizarea proiectului este necesară pentru asigurare materialului necesar construirii autostrăzi A7 - lot 1, proiect major de infrastructură rutieră finanțat prin POIM Transporturi.

3.3. Valoarea investiției

Valoarea investițiilor propuse în proiect este de 150.000 Euro.

3.4. Perioada de implementare propusă

Perioada de implementare a proiectului este de 12 luni cu posibilitate de prelungire în funcție de permisele de exploatare obținute de la Agenția Națională pentru Resurse Minerale.

3.5. Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

Planșele sunt prezentate în Anexe.



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



3.6. Descriere a caracteristicilor fizice al întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele)

3.6.1. Profilul și capacitățile de producție

Se estimează extracția a cca. **498545** mc nisip și pietriș și cca. **509554** mc argilă respectiv, 647.129 tone ținând cont de geometria perimetrului.

- Volum decopertă – 84490 mc

3.6.2. Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz)

Lucrări de cercetare, deschidere și pregătire

În vederea începerii exploatării din perimetrul care se va aviza, sunt necesare lucrări de pregătire a zonei care constau în delimitarea zonei de excavat și stabilirea cotei până la care se va excava respectiv +90.50 mdMN.

Lucrări proiectate

Exploatarea argilei, pietrișului și nisipului presupune lucrări de excavații pe o adâncime maximă de 4,50 m, deasupra nivelului hidrostatic, pe o suprafață efectivă de 281.633,00 mp (în interiorul pilierilor), cu un volum de util excavat:

- cca. 498.550,00 mc nisip și pietriș
- cca. 509.550,00 mc argilă , respectiv 647.129,00 tone

Elemente constructive ale viitoarei exploatări

Principalele lucrări vor consta în:

- Exploatarea resurselor minerale (argilă, nisip și pietriș)
- Amenajarea taluzului și a vetrei cuvetei de exploatare

În conformitate cu legislația în vigoare, resursele de argilă, nisip și pietriș ce urmează a fi exploatare, au fost evaluate numai în terenul delimitat, până la cota medie de +90,50. Exploatarea va avea loc deasupra nivelului hidrostatic.

Bilanțul teritorial propus cuprinde:

- Suprafața studiată prin Certificatul de Urbanism = 347.404, 00 mp
- Suprafața totală perimetru exploatare = 294.965,00 mp
- Suprafața cuvetă de exploatare = 281.633,00 mp
- Suprafață pilieri de siguranță = 13.332,00 mp
- Cotă teren inițială - + 92,70 m - +96,14 m
- Cotă teren finală - +90,50 m
- Cotă nivel NHSt variază între cota +88,78 și 89,78 m;
- Adâncime de excavare maximă = 4,50 m
- Adâncime de excavare sub NHS – 0 m
- Volum util excavat :
 - o cca **498550,00** mc nisip și pietriș
 - o cca. **509550,00** mc argilă respectiv, 647.129,00 tone
- Volum decopertă – 84.490 mc



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



Descrierea lucrărilor

Lucrări de excavare

Exploatarea se va realiza într-o singură treaptă cu adâncimea maximă de până la 4,50 m păstrându-se un pilier de protecție de 1 m deasupra nivelului hidrostatic.

Unghiul de taluz în lucru va fi de cca. 45° iar unghiul final al taluzului va fi de cca. 35°.

Tehnologia de exploatare

- trasarea zonei de exploatare, conform planului de situație și materializarea lui pe teren prin bornare;

Exploatarea resursei se face mecanizat, într-o singură treaptă de exploatare.

Utilajele acționează numai de pe berma de lucru, astfel:

- partea superioară a treptei de terasă, este excavată cu excavatorul cu cupă și braț mobil, pe fâșii transversale, dinspre N spre S, având lungimea echivalentă cu lungimea obiectivului de exploatat, iar pe parcursul înaintării exploatării se va realiza umplerea cu teren de umplutură în zonele deja exploatate
- lățimea fâșiilor depinde de posibilitățile utilajului de excavare.
- pentru mărirea productivității muncii, partea inferioară a treptei se poate excava cu încărcătorul frontal (acest utilaj se folosește numai dacă se consideră necesar);
- nivelarea suprafeței bermei pe lățimea de lucru și realizarea de stocuri de material se face cu lama buldozerului;
- încărcarea materialului se face cu încărcătorul frontal sau cu excavatorul cu cupă.
- transportul materialului extras se realizează cu autobasculante direct către fronturile de lucru de pe culoarul autostrăzii.

În timpul exploatării se vor respecta următoarele condiții:

- extracția resursei minerale se va face cu respectarea strictă a pilierilor de protecție spre terenurile riverane și drumuri (5,00 m);
- exploatarea resursei se va face în cadrul fâșiilor transversale, cu respectarea sensului de avansare.

Proiectarea și dirijarea exploatării va ține cont de:

- adâncimea maximă de exploatare (4,50 m) de la cota terenului inițial deasupra nivelului hidrostatic;
- respectarea taluzurilor la înclinarea proiectată de cca. 35° – unghiul final al taluzului.

Încărcarea materialului se realizează fie direct cu excavatorul fie cu încărcătorul frontal din stocul temporar, amenajat în apropierea frontului de lucru.

Transportul

În perimetru, transportul utilul extras se încarcă și se transportă cu mijloacele proprii.

Haldarea materialului steril

Materialul steril rezultat depus pe zonele depresionare și pe conturul perimetrului și va fi utilizat pentru reabilitarea amplasamentului.



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



Prelucrarea substanței minerale utile extrase

Activitatea de exploatare nu prevede lucrări de prelucrare în cadrul perimetrului. Având în vedere că perimetrul de exploatare este lipit de traseul viitoarei autostrăzi Ploiești-Buzău, transportul producției se va face direct în șantier către beneficiari.

Închiderea lucrărilor

Prin tema de proiectare s-a solicitat ca după epuizarea exploatarei resurselor, cuveta de exploatare să fie taluzată pe margine, înierbată, redându-se terenul la categoria de folosință avută inițial. Cota finală va fi în medie la +90,50 m.

3.6.3. Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea

Activitatea de exploatare a materialului util nu prevede lucrări de prelucrare în cadrul perimetrului.

3.6.4. Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora

În tabelul de mai jos este prezentat consumul estimativ al utilajelor folosite în activitățile de exploatare.

Tip utilaj	Consum ulei	Consum motorină
Buldozer	0,5 l/ora	16 l/oră
Excavator	0,5 l/ora	24 l/oră
Încărcător frontal	0,5 l/ora	18 l/oră
Autocamion	0,25 l/ora	25 l/oră

Pentru producția estimată este prognozat un consum de cca. 10 000 l / lună motorină.

3.6.5. Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

Nu sunt necesare racordări la rețelele utilitare existente în zonă.

3.6.6. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției La terminarea lucrărilor se vor lua toate măsurile tehnice și financiare pentru reconstrucția ecologică.

Programul de refacere a mediului la închiderea exploatarei constă din următoarele operațiuni:

- dezafectarea instalațiilor;
- curățarea de deșeuri a incintei perimetrului, a drumului de acces;
- lucrări de amenajare suprafața.

3.6.7. Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente

Nu este cazul. Accesul la obiectiv se realizează din drumul vicinal, pe latura estică și vestică din autostrada A7 pe latura sudică.

3.6.8. Resursele naturale folosite în construcție și funcționare

În exploatare nu se folosește apa în scop industrial.



Total Business Land SRL
 Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
 Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
 Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
 J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
 T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
 Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



3.6.9. Metode folosite în construcție/demolare

Proiectul nu prevede edificarea de noi construcții sau lucrări de demolare.

3.6.10. Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară

Activitate	Luna											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Lucrări de deschidere												
Lucrări de pregătire												
Lucrări de exploatare												
Lucrări de închidere și ecologizare												

3.6.11. Relația cu alte proiecte existente sau planificate

În proximitatea perimetrului propus a fost identificat proiectul major de infrastructura rutiera: AUTOSTRĂZII A7, LOT 1. Realizarea proiectului va genera un impact pozitiv avand in vedere ca are ca si scop furnizarea materialelor necesare realizarii lucrarilor autostrazi.

3.6.12. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare

Nu au fost analizate alte alternative privind realizarea proiectului. Analiza și evaluarea alternativei propuse a luat în calcul următoarele criterii principale:

- reducerea riscurilor de afectare a sanataii populatiei
- reducerea riscurilor de afectare a mediului
- reducerea costurilor de investiție
- reducerea costurilor de exploatare
- fiabilitate și siguranța în functionare

3.6.13. Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor)

Ca urmare a realizării proiectului, nu există posibilitatea apariției altor activități.

3.6.14. Alte autorizații cerute pentru proiect

În vederea realizării proiectului a fost obținut Certificatul de Urbanism nr. 34 din 25.10.2023, emis de Primăria comunei Albești-Paleologu. Prin Certificatul de Urbanism, s-au solicitat următoarele documente și avize/acorduri:

- aviz Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale;
- ANIF - Sucursala Prahova;
- Aviz A.N. Apele Romane – S.G.A. Prahova;
- Aviz Agenția Națională pentru Resurse Minerale;



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



4. Descrierea lucrărilor de demolare necesare

Nu sunt vizate lucrări de demolare. Terenul este liber de construcții.

5. Descrierea amplasării proiectului

3.7. Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001

Proiectul nu intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001.

Distanța proiectului față de cea mai apropiată graniță (Bulgaria) este de cca. 94,6 km.



Figura 2. Distanța față de frontieră

5.1. Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural

Conform server-ului Cartografic Cultural Național, cel mai apropiat sit arheologic este următorul:

Perimetru	Sit arheologic	Distanța fata de situl arheologic (m)
ALBESTI-PALEOLOGU	Situl arheologic de la Dumbrava - Autostrada A7, lot 1 (km. 6+700 - 7+180)	516,4

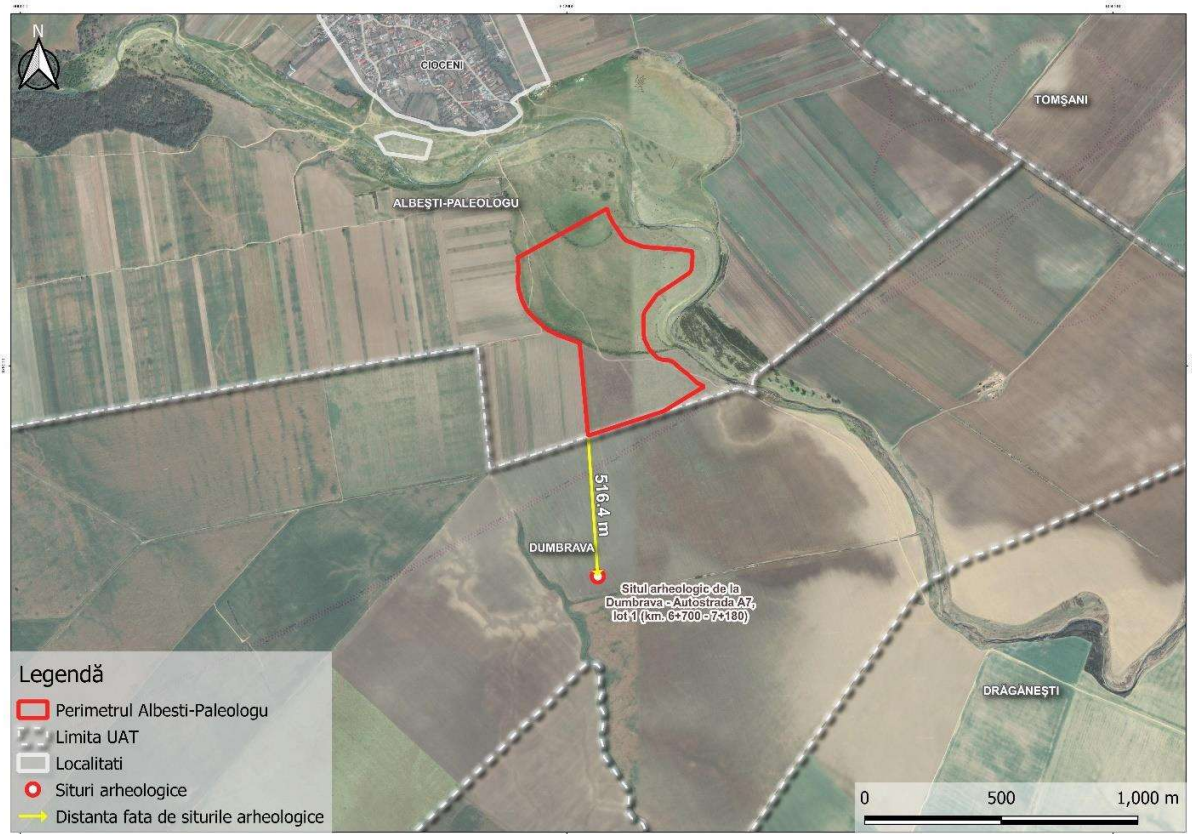


Figura 3. Situri arheologice

5.2. Hărți, fotografiile ale amplasamentului

Imobilul se află în extravilanul comunei Albești-Paleologu, județul Prahova, nr. cadastral 22394 Albești-Paleologu, categoria de folosință pășune și nr. cadastral 23056 Albești-Paleologu, categoria de folosință arabil, conform extrase de carte funciară.

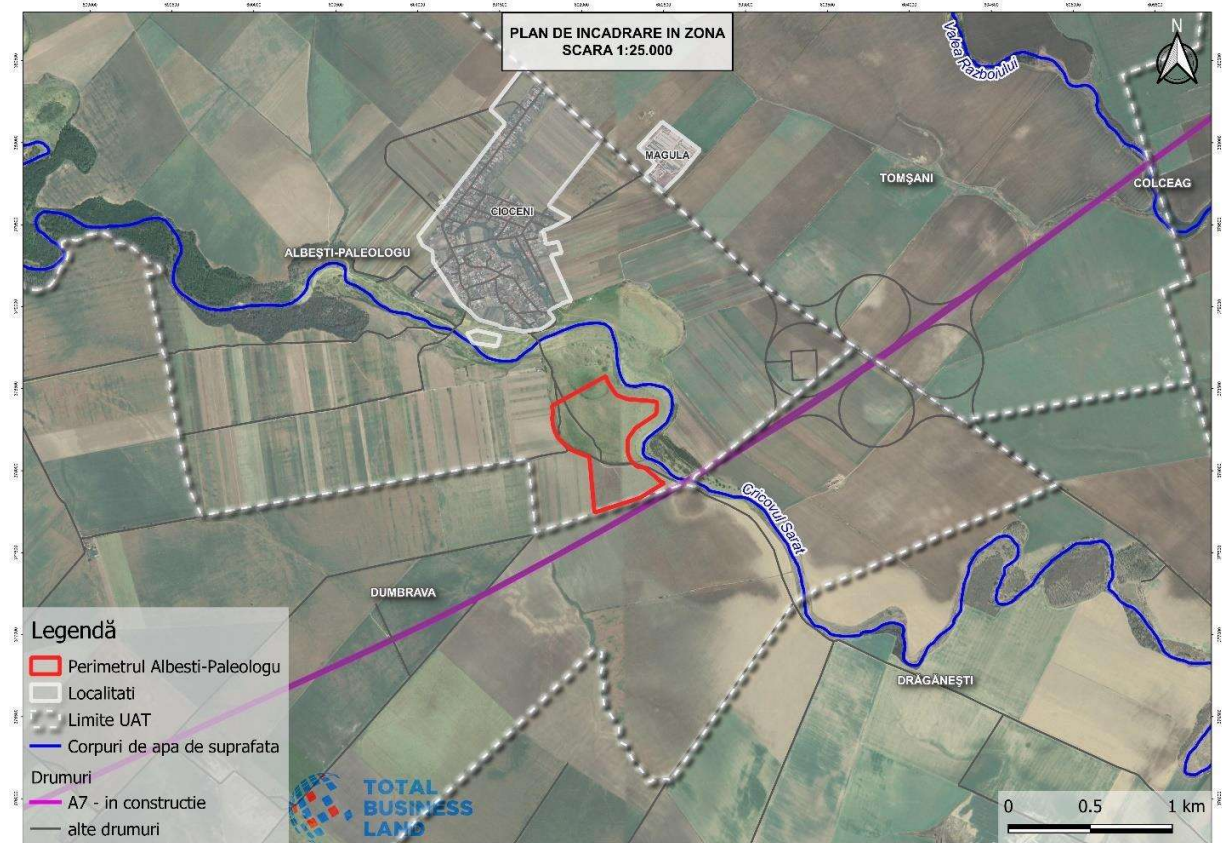


Figura 4. Plan de încadrare în zonă

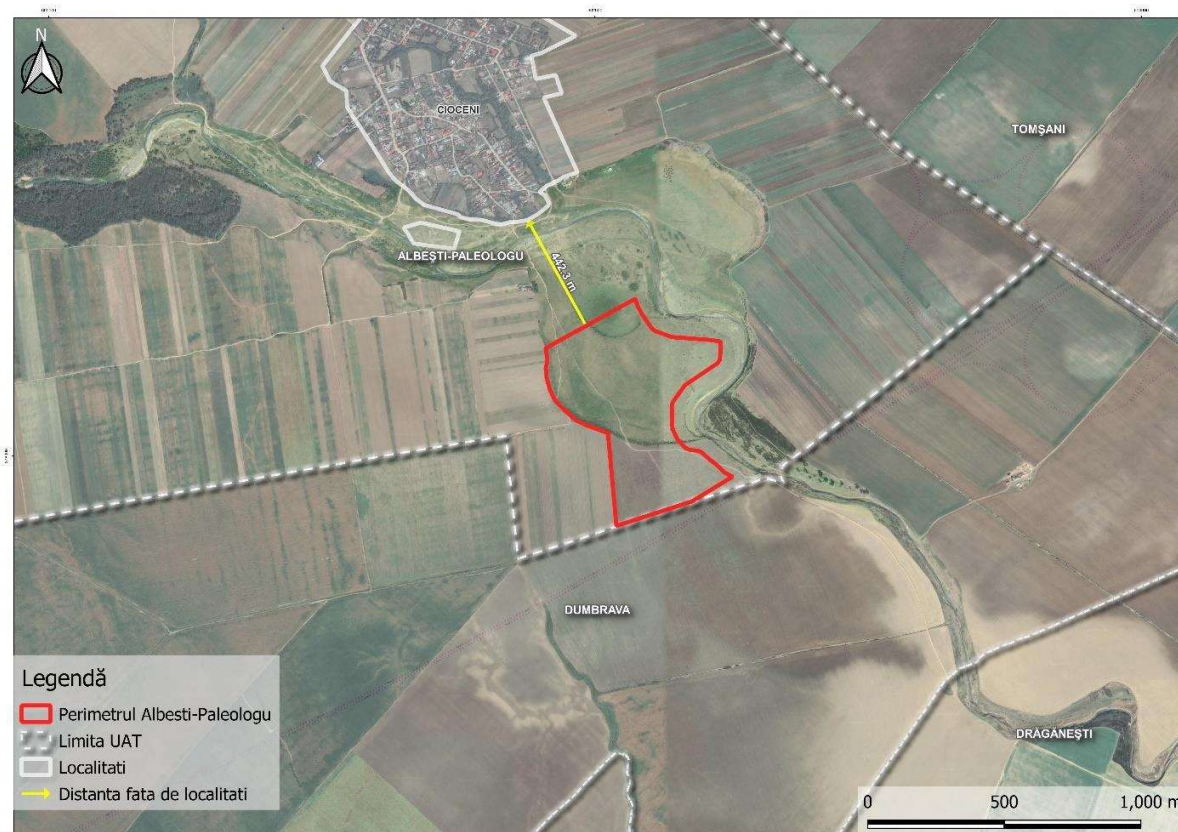


Figura 5. Plan de încadrare în zona – Localități

Condiții naturale de amplasament

Geomorfologia

Din punct de vedere morfologic, perimetrul de exploatare *Albești-Paleologu* se află în zona de câmpie aluvionară holocenă, de subsidență. Aceasta este reprezentată de Câmpia Ploieștiului (un vechi con aluvial al Prahovei) care se continuă la E de Teleajen cu Glacisul subcolinar al Istriței. În S, Câmpia joasă de subsidență a Gherghiței, cu o rețea hidrografică divagantă, precum și o parte din câmpiile Vlăsiei și Săratei, care formează ultimele unități aluviale, joase, ale zonei.

Acțiunea proceselor morfologice, specifice zonei de câmpie, este concentrată în lungul albiilor fluviatile ale Ialomiței, Prahovei, Teleajenului și Cricovului Sărat. Acumulările din albia minoră, urmate de despletiri și schimbări de cursuri și eroziunea laterală, mai ales în coturile de meandru, sunt principalele procese care denotă instabilitatea acestor cursuri de apă. De fapt, în lungul aceluiași văi, procesele de modelare capătă și caractere de degradare a terenurilor datorită acumulărilor și colmatărilor din timpul inundațiilor.

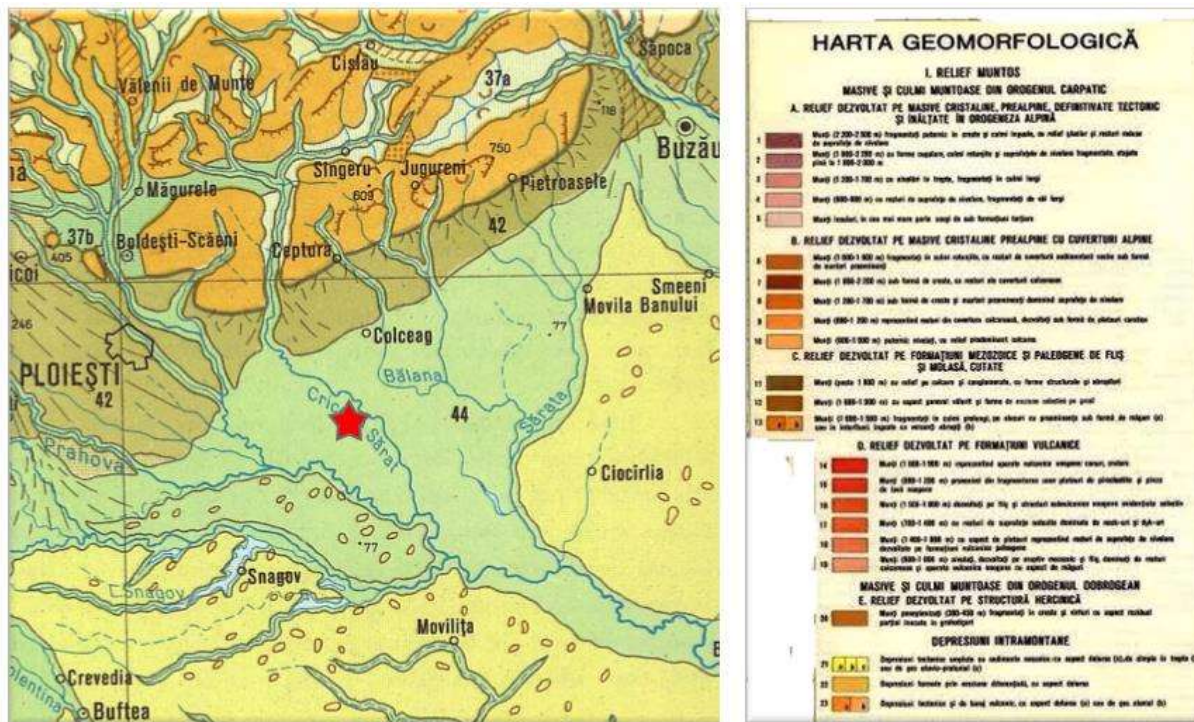


Figura 6. Extras din harta geomorfologică a României Sc 1:1.000.000

Soluri

În zonă apar soluri specifice de câmpie și lunca: soluri aluviale, lacoviști, soluri gleice, îndeosebi cernoziomuri freatice umede, etc.

Principalele tipuri de soluri din zona perimetrului de exploatare sunt următoarele:

- Soluri brun – roșcate. Solul brun roșcat tipic se întâlnește în câmpia de sud și sud-vest a țării, fiind caracteristic zonei pădurilor de foioase. Solurile brun-roșcate au proprietăți fizice, chimice și de fertilitate, inferioară cernoziomurilor argilo-iluviale.
- Protosoluri aluviale.

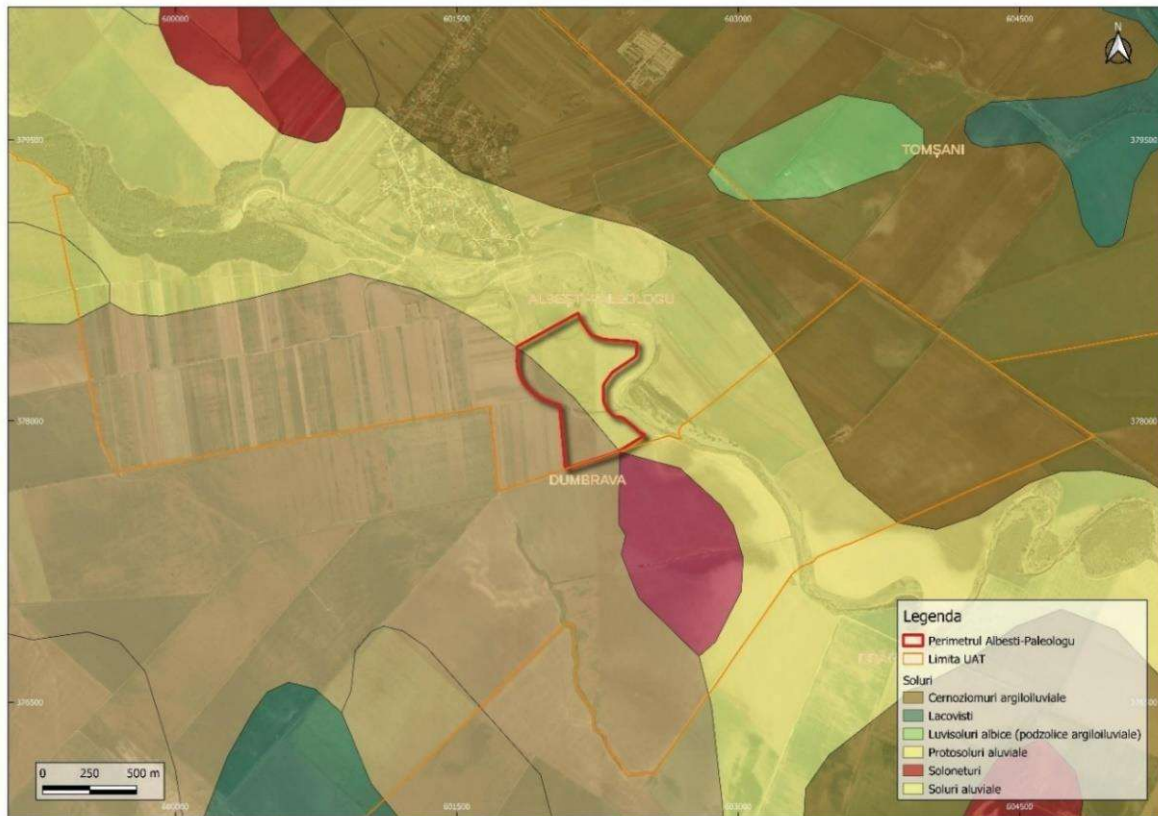


Figura 7. Harta solurilor

Din punct de vedere **geologic**, **perimetrul de exploatare** este situat in zona nordica a Platformei Moesice cunoscuta si sub numele de Platforma Valahă. Aceasta se suprapune reliefului de câmpie si este formata dintr-un fundament cristalin, fragmentat si scufundat la peste 5000 m adâncime. Fundamentul este alcătuit din formațiuni cristaline proterozoice; el a fost puternic denudat la începutul paleozoicului, relieful fiind adus la stadiul de peneplena. Ulterior, a suferit doar mișcări epirogenetice si falieri. Acestea din urma sunt frecvente in extremitatea nordica, unde se realizează o cădere rapida a fundamentului si a unei părți din sedimentarul de acoperire, către depresiunea precarpatica. In cadrul cuverturii sedimentare, reprezentata de o succesiune de formațiuni, începând cu carboniferul inferior si terminând cu cele cuaternare, se pot delimita, atât litologic cât si structural, doua secțiuni. In baza, peste fundament, se dezvolta un sedimentar vechi alcătuit din calcare brune bituminoase, argile cu/intercalații de cărbune (carbonifer), argile roșii, calcare, dolomite, marne, marnocalcare (triasic), gresii, calcare negre bituminoase, dolomite, calcare (juristic), calcare, calcarenite, marnocalcare (cretacic), cu o grosime de 3 000—5 000 m si aflat la cca 2 000 m adâncime. Acest sedimentar a fost prins in tectonica fundamentului, fiind afectat de faliile acestuia. Înregistrează o cădere generala de la S către N. Urmează acumularea sedimentarului neozoic, precumpănitor marnos, in prima parte (sarmațian - ponțian) si argilo-nisipos in

cea de-a doua parte (dacian-cuaternar). Depozitele de la suprafața aparțin în întregime, cuaternarului. Din punct de vedere hidrogeologic nivelul freatic este cantonat fie în baza depozitelor loessoide fie în depozitele necoezive (pietrișuri, nisipuri) aparținând zonelor de luncă sau șesurilor aluvionare. În funcție de morfologie, adâncimea primului nivel acvifer variază în lungul traseului de la 0.00 m (fata de nivelul terenului) în zonele depresionare până la adâncimi de 6 – 7 m în zonele mai ridicate.

În Cretacicul superior regiunea se exondează și o perioadă îndelungată va fi supusă eroziunii, intrând apoi treptat sub apele mării, de la N către S, începând cu tortonianul.

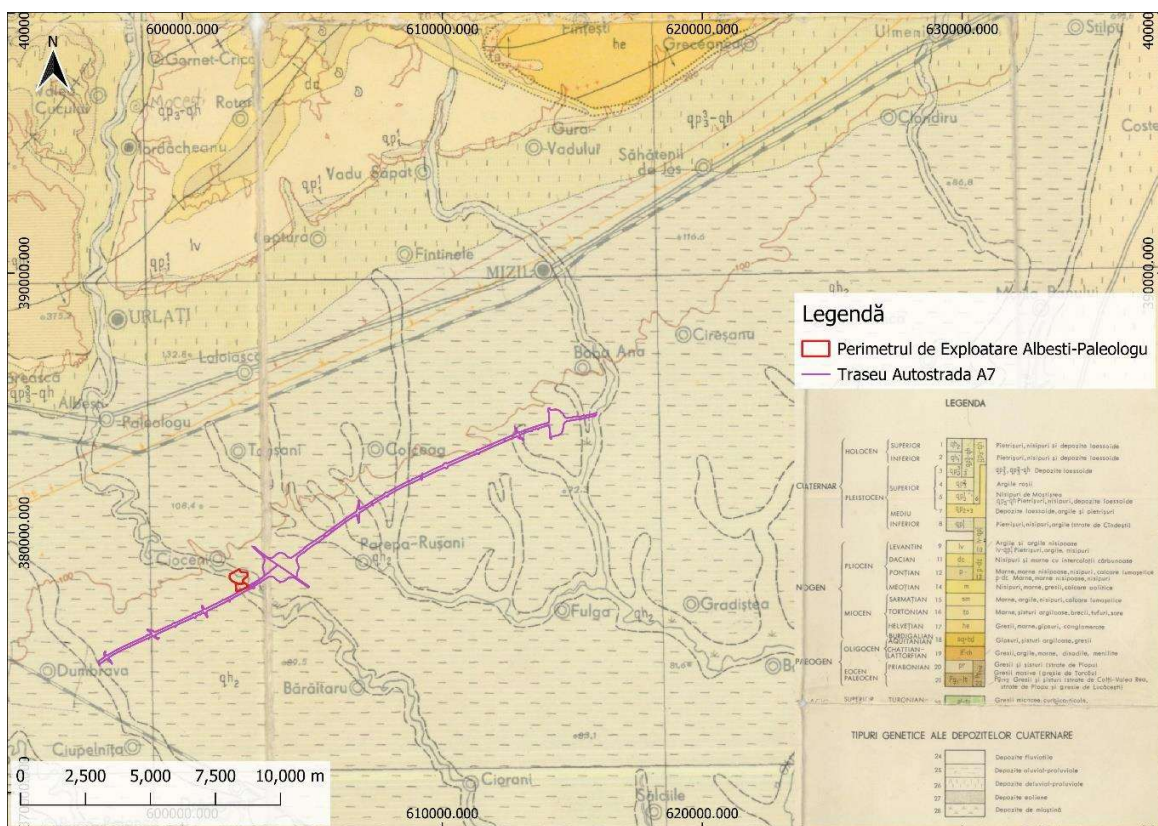


Figura 8. Extras din harta geologica a României 1:200 000

Vegetația

Perimetrul de exploatare *Albești-Paleologu* se situează din punct de vedere geografic în Câmpia Gherghiței. Câmpia Gherghiței, este o zonă cu o floră diversificată, specifică ecosistemelor de câmpie. Diversitatea floristică depinde de factori precum solul, climatul și utilizarea terenului.

- Ierburi și plante anuale: Peisajul din câmpia acestei regiuni poate fi dominat de ierburi și plante anuale, cum ar fi pădăria (*Taraxacum officinale*), coada-șoricelului (*Achillea millefolium*), mușetelul (*Matricaria chamomilla*), trifoiul (*Trifolium spp.*) și multe alte specii de plante cu flori.



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



- Cereale: Agricultură este o activitate importantă în Câmpia Gherghiței, și cerealele, cum ar fi grâul și orzul, sunt cultivate aici în mod extensiv.
- Plante perene: În zonele mai puțin cultivate și mai naturale, pot fi găsite plante perene, cum ar fi coada-calului (*Equisetum arvense*), arbuști din familia rozaceelor, cum ar fi măceșul (*Rosa canina*), și alte specii adaptate la mediul local.
- Plante acvatice: Dacă există râuri sau bălți în zonă, atunci flora acvatică poate include specii ca stuf (*Phragmites australis*), nuferi (*Nymphaea* spp.), și alge.

Câmpia Gherghiței, găzduiește o varietate de specii de animale, de la păsări și mamifere până la nevertebrate și amfibieni. Această zonă este caracterizată de ecosisteme de câmpie, pășuni, păduri și ape dulci.

5.3. Folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia

Conform Certificatului de Urbanism nr. 34 din 25.10.2023, emis de Primăria comunei Albești-Paleologu folosița actuală a terenului este de pășune.

5.4. Politici de zonare și de folosire a terenului

La realizarea lucrărilor, vor fi respectate prevederile **Certificatului de Urbanism nr. 34** din 25.10.2023, emis de Primăria comunei Albești-Paleologu, județul Prahova.

Din punct de vedere cadastral, categoria de folosiță a terenurilor este de pășune.

Tabel 1. Categoria de utilizare a terenului

Perimetru	Categorie de utilizare a terenului intersectata	Suprafata Intersectata (mp)
ALBESTI-PALEOLOGU	Pasuni	197081,7
	Teren arabil neirigat	97883,2
SUPRAFATA TOTALA TEREN: 347404 mp		

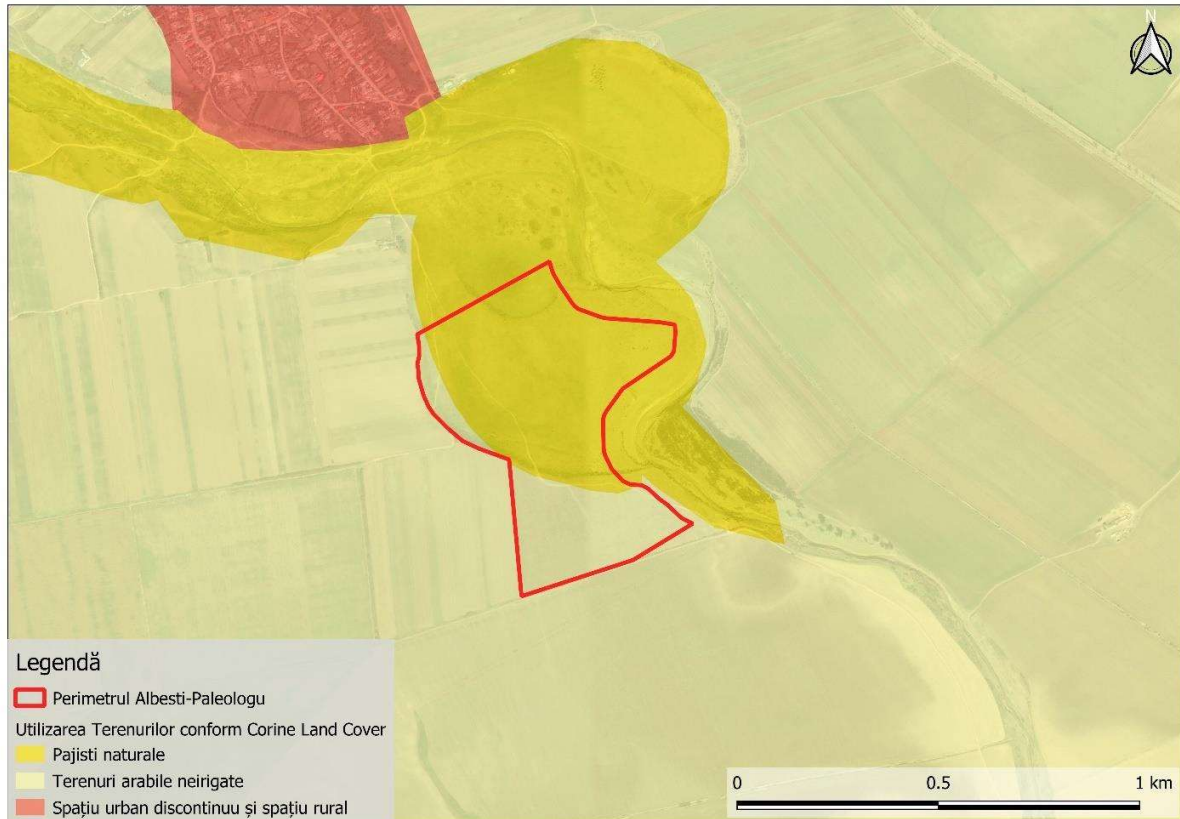


Figura 9. Utilizarea terenului

Zone inundabile

Distanța amplasamentului față de cel mai apropiat scenariu de inundabilitate este de cca. 6898,5 m

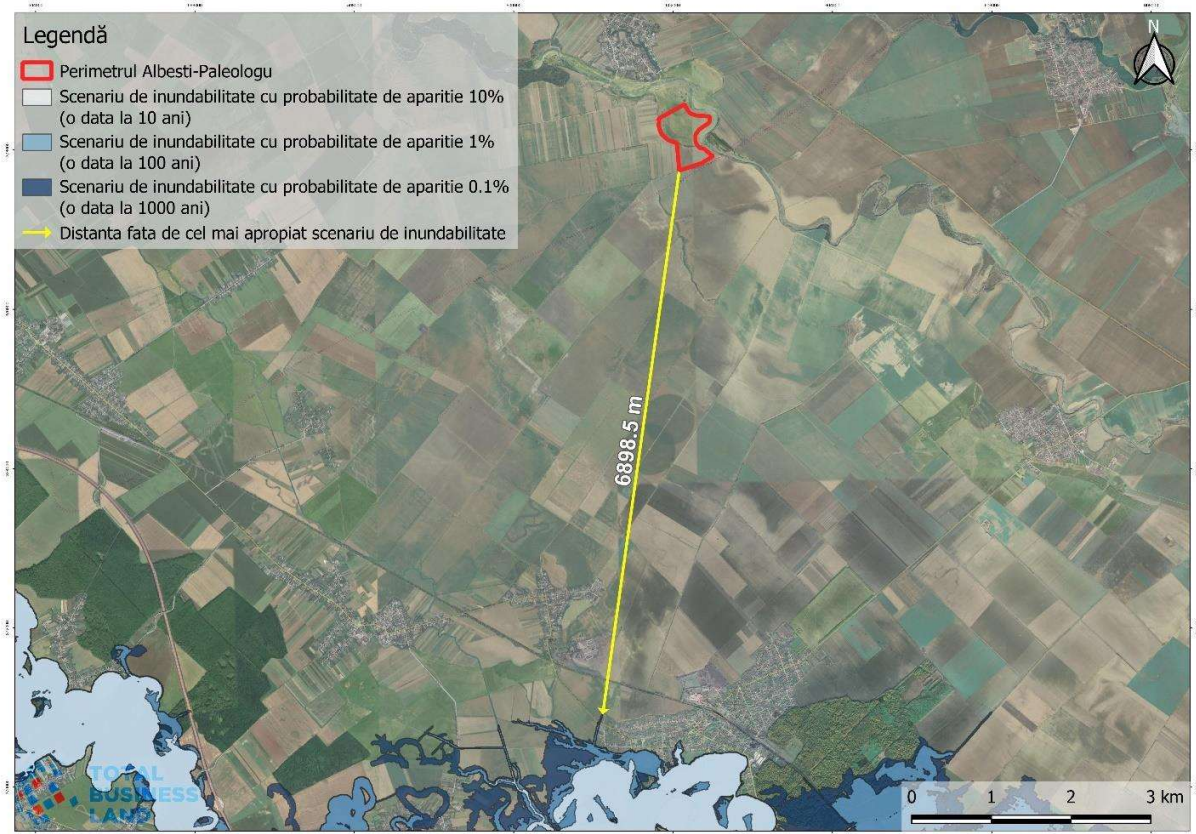


Figura 10. Inundabilitate

5.5. Arealele sensibile

În zona de implementare a proiectului nu au fost detectate areale sensibile. Amplasamentul proiectului nu se suprapune cu situri Natura 2000 sau arii naturale de interes național. Cel mai apropiat sit Natura 2000 este reprezentat de aria naturală protejată ROSPA0112 - Câmpia Gherghiței și se află la o distanță de circa 5426,3 m față de limitele proiectului.

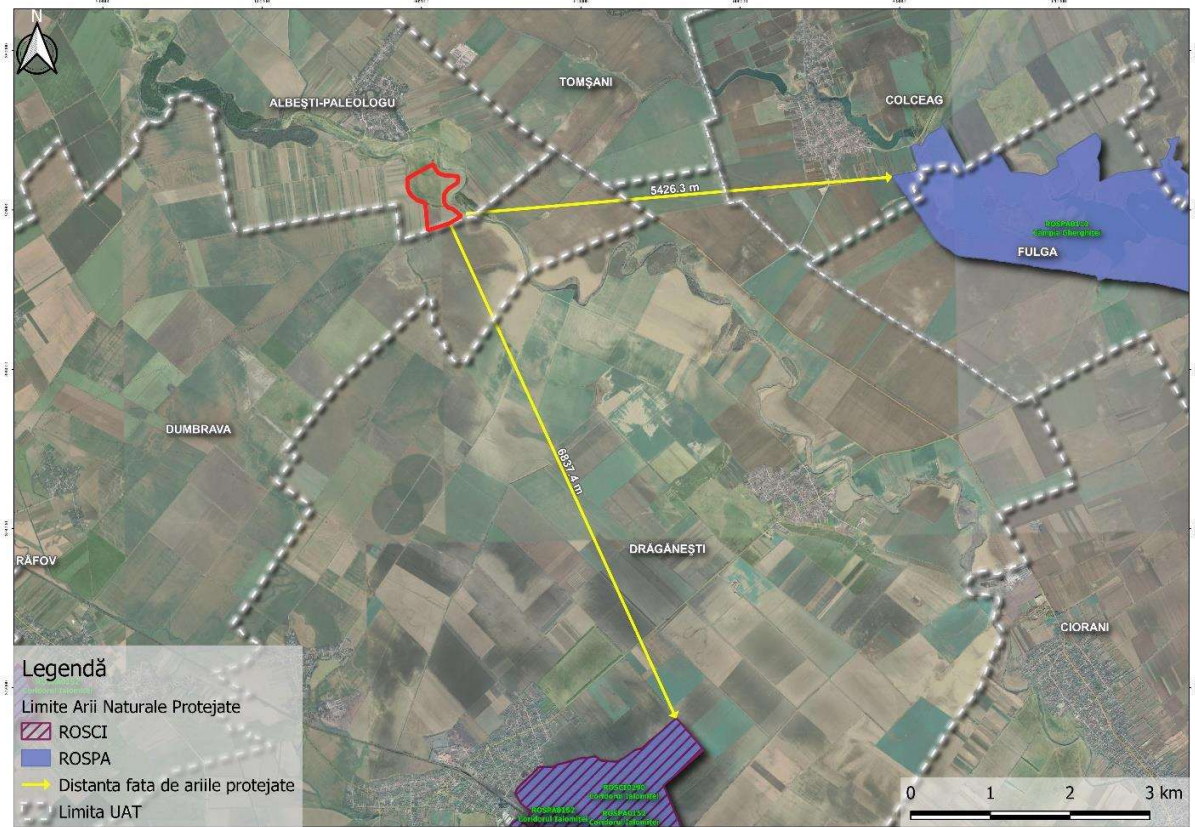


Figura 11. Plan de încadrare în zonă - Arii naturale protejate

5.6. Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, în sistem de proiecție națională Stereo 1970

Punctele care delimitează perimetrul de exploatare au următoarele valori în sistem de coordonate STEREO 70:

Nr. Pct	Sistem de referință: STEREO 70	
	X(Est)	Y(Nord)
1	602503.589	377924.585
2	602354.899	377833.821
3	602077.981	377744.002
4	602047.222	378083.823
5	601972.778	378110.780
6	601932.242	378129.666

Nr. Pct	Sistem de referință: STEREO 70	
	X(Est)	Y(Nord)
7	601892.989	378163.218
8	601859.162	378197.185
9	601846.469	378216.252
10	601834.255	378244.284
11	601822.519	378285.479
12	601821.297	378309.806



Total Business Land SRL
 Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
 Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
 Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
 J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
 T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
 Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



Nr. Pct	Sistem de referință: STEREO 70	
	X(Est)	Y(Nord)
13	601819.017	378320.895
14	601823.630	378340.037
15	601823.423	378367.655
16	601818.866	378394.940
17	602147.723	378576.148
18	602153.255	378555.607
19	602158.174	378543.712
20	602173.702	378516.667
21	602203.717	378472.648
22	602210.635	378464.567
23	602219.106	378458.132
24	602275.782	378437.532
25	602287.870	378435.005
26	602420.983	378425.181
27	602458.927	378419.229
28	602460.442	378399.721
29	602456.723	378352.639

Nr. Pct	Sistem de referință: STEREO 70	
	X(Est)	Y(Nord)
30	602449.035	378340.424
31	602329.322	378259.840
32	602289.126	378204.418
33	602283.883	378194.975
34	602280.791	378184.627
35	602282.132	378111.379
36	602283.477	378101.448
37	602286.776	378091.985
38	602302.117	378060.415
39	602330.044	378030.416
40	602347.500	378022.169
41	602377.081	378019.664
42	602393.174	378011.108
43	602419.329	377986.763
44	602441.162	377970.794
45	602470.530	377942.968
46	602477.924	377937.177

Puncte cuveta exploatare Albești-Paleologu		
Nr. punct	Est	Nord
1	602493.210	377924.108
2	602352.796	377838.395
3	602082.396	377750.690
4	602051.915	378087.442
5	601974.689	378115.406
6	601934.972	378133.910
7	601896.390	378166.888
8	601863.052	378200.365
9	601850.876	378218.655
10	601838.972	378245.975

Puncte cuveta exploatare Albești-Paleologu		
Nr. punct	Est	Nord
11	601827.484	378286.300
12	601826.272	378310.439
13	601824.139	378320.809
14	601828.634	378339.462
15	601828.420	378368.088
16	601824.381	378392.270
17	602144.553	378568.692
18	602148.511	378553.995
19	602153.677	378541.503
20	602169.462	378514.010



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



Puncte cuveta exploatare Albești-Paleologu		
Nr. punct	Est	Nord
21	602199.740	378469.604
22	602207.184	378460.909
23	602216.685	378453.692
24	602274.410	378432.711
25	602287.172	378430.043
26	602420.411	378420.210
27	602454.248	378414.902
28	602455.427	378399.724
29	602451.835	378354.261
30	602445.366	378343.981
31	602325.795	378263.493
32	602284.902	378207.109
33	602279.248	378196.927
34	602275.777	378185.313
35	602277.138	378110.997
36	602278.590	378100.278
37	602282.151	378090.063
38	602297.947	378057.557
39	602327.040	378026.306
40	602346.180	378017.263
41	602375.639	378014.768
42	602390.248	378007.001
43	602416.139	377982.902
44	602437.954	377966.946
45	602467.262	377939.176
46	602475.253	377932.918



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



5.7. Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare
Nu au fost luate în considerare alte variante de amplasament.

6. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile

6.1. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

6.1.1 Protecția calității apelor

Cel mai apropiat corp de apă de suprafață este Cricovul Sărat și se află la circa 61,7 m față de perimetrul de exploatare. Conform Studiului Hidrogeologic, apa subterană a fost interceptată la adâncimi variabile față de cota terenului natural cuprinse între - 4,00 și - 6.30 m, sub formă de nivel hidrostatic. Exploatarea resurselor minerale se va realiza deasupra nivelului hidrostatic.

În cadrul activității ce se va desfășura în cadrul amplasamentului, posibilitatea unor poluări accidentale este foarte redusă, având în vedere că nu se folosesc substanțe cu efect puternic poluant, suspensiile fiind formate din pietrișuri și nisipuri antrenate de apa de infiltrație în timpul exploatarei resursei.

Având în vedere direcția de curgere a acviferului freatic, drenarea acestuia față de cursul de apă Cricovul Sărat, dar și distanța față de râu, exploatarea resurselor minerale din acest perimetru nu va avea o influență negativă asupra acviferului freatic.

Stațiile și instalațiile de epurare sau de pre epurare a apelor uzate prevăzute

În etapa de exploatare, apele uzate generate vor fi reprezentate de ape uzate fecaloid menajere. Acestea vor fi colectate și evacuate prin vidanjarie, pe bază de contracte încheiate cu firme autorizate.

Măsuri pentru protecția calității apelor

În etapa de execuție a proiectului principalele măsuri de reducere a impactului asupra corpurile de apă sunt:

- Amenajarea unui grup sanitar ecologic pentru personalul de deservire.
- Resturile vegetale vor fi îndepărtate și depozitate în locuri special amenajate.
- Se vor respecta măsurile impuse de Administrația Bazinală de Apă Buzău – Ialomița prin Avizul de Gospodărire a Apelor.

În ceea ce privește apele meteorice care spală suprafața afectată de exploatare, materialul antrenat de acestea este nepoluant, fiind același cu roca naturală.

6.1.2. Protecția aerului

Sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

Prin activitatea de exploatare calitatea aerului ar putea fi modificată de către emisiile de pulberi (praf) din timpul operațiilor de excavare și de gazele de eșapament (CO și CO₂) ale mijloacelor de extracție, încărcarea și transport.

Cantitățile de gaze produse de motoarele cu care sunt echipate mijloacele de transport sunt eliberate în atmosferă, efectele fiind resimțite doar local și pe perioade scurte de timp.



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



Pentru a nu fi modificată calitatea aerului în perioada de execuție a proiectului se recomanda următoarele măsuri:

- Emisiile de praf în atmosferă produse de operațiile de excavare sunt minime și se supun fenomenelor de dispersie;
- Utilajele de încărcare și transport vor avea revizia tehnică efectuată pentru ca emisiile de gaze ale acestora sa aibă un impact sub limitele admise asupra factorilor de mediu.
- Activități de umectare a suprafețelor;
- Oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate;
- Eliminarea corespunzătoare a deșeurilor rezultate.

Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

În cadrul activității de exploatare nu sunt necesare instalații pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă. Protecția factorului de mediu aer se va realiza prin reducerea la minim a dispersiei poluanților în aer, respectând următoarele măsuri:

Măsuri pentru protecția calității aerului

- activități de umectare a suprafețelor;
- acoperirea autovehiculelor transportatoare încărcate cu materiale pulverulente;
- limitarea vitezei de deplasare a vehiculelor grele pentru transportul materialelor.
- utilizarea unor echipamente și utilaje conforme din punct de vedere tehnic cu cele mai bune tehnologii existente;
- în perioadele lipsite de precipitații se va asigura umectarea drumurilor de acces și a zonelor cu lucrări active în vederea reducerii emisiilor de particule și încadrarea concentrațiilor (PM10/PM2,5) în valorile limită prevăzute de legislația în vigoare;
- curățarea roților vehiculelor înainte de ieșirea din șantier pe drumurile publice;
- verificări tehnice periodice ale autovehiculelor și utilajelor folosite la realizarea lucrărilor;
- evitarea executării lucrărilor care presupun manevrarea cantităților de sol (decopertări) în perioadele cu vânturi puternice;
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate;
- eliminarea corespunzătoare a deșeurilor rezultate;

6.1.3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Sursele de zgomot și de vibrații

Sursele de zgomot vor avea caracter și durată temporare, se vor manifesta local și intermitent. Potențialele surse de zgomot și vibrații în etapa de exploatare vor fi reprezentate de:

- Traficul auto și activitățile din zona organizării de șantier, de excavare, de manevrare a materialelor, respectiv de încărcare și descărcare a acestora;
- Funcționarea utilajelor (mașini transportoare, autocamioane, excavatoare, etc), funcționarea motoarelor, manipularea și transportul încărcăturilor.

Nivel sonor depinde în mare de următorii factori:



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



- fenomenele meteorologice si in particular, viteza si directia vantului, gradientul de temperatura si de vant
- absorbtia undelor acustice de catre sol, fenomen denumit "efect de sol"
- absorbtia în aer, dependenta de presiune, temperatura, umiditatea relativa, compenenta spectrala a zgomotului
- topografia terenului si vegetatia

Un aspect pozitiv este tehnologia moderna folosita, aspect care conduce la un nivel de zgomot redus. Amplasarea perimetrului într-o zonă fără așezări umane face ca nivelul de zgomot și vibrații să nu fie perceput la nivelul locuitorilor din comuna Albești-Paleologu, cea mai apropiată locuință se află la circa 213,3 m față de perimetru.

Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Măsurile ce se impun pentru evitarea și reducerea zgomotului și vibrațiilor generate vor consta în:

- limitarea funcționării utilajelor și autovehiculelor la programul stabilit de lucru;
- stabilirea rutelor/drumurilor de acces în afara zonelor locuite (ocolirea localităților, pe cât posibil);
- limitarea vitezei de deplasare a utilajelor și autovehiculelor (circa 30 km/h), în mod deosebit în zonele unde accesul prin localități nu poate fi evitat;
- utilajele și mijloacele de transport vor fi dotate cu echipamente de reducere a zgomotului (amortizoare de zgomot performante, profil al benzii de rulare cu nivel redus de zgomot), vor fi supuse periodic procesului de verificare tehnică, vor fi întreținute și vor funcționa la parametri normali;

6.1.4. Protecția împotriva radiațiilor

Nu exista surse de radiatii și nu sunt prevazute amenajari si dotari pentru protectia impotriva radiatiilor.

6.1.5 Protecția solului și a subsolului

Sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime

Sursele potențiale de contaminare/degradare pentru sol, subsol și ape freatică vor fi reprezentate de:

- depozitarea necorespunzătoare a utilajelor și a materialelor excavate;
- gestionarea și depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor, precum și a deșeurilor de tip menajer rezultate de la personalul implicat în execuția lucrărilor;
- traficul vehiculelor și utilajelor implicate în realizarea obiectivului. Odată cu impurificarea aerului, există posibilitatea ca o anumită cantitate din poluanții atmosferici (SO₂, NO_x, metale grele) să ajungă pe sol, putând conduce la modificarea caracteristicilor acestuia;
- scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianti și alte substanțe chimice provenite de la autovehiculele și utilajele implicate în realizarea lucrărilor de exploatare sau de la depozitarea necorespunzătoare a acestora;
- gestionarea necorespunzătoare a apelor uzate menajere și tehnologice rezultate pe amplasamentul organizării de șantier și în fronturile de lucru.
- traficul rutier care reprezintă o sursă continuă de poluanți proveniți din gazele de eșapament rezultate prin arderea carburanților. Aceasta reprezintă o sursă continuă de poluare prin care elemente precum CO, NO_x, SO₂, PM₁₀ și metalele grele generate prin gazele de eșapament, uzura carosabilului, a



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



anvelopelor etc. se pot depune și acumula la nivelul solului, afectând atât calitatea acestuia, cât și elementele abiotice și biotice care depinde de acesta;

Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului

Pentru evitarea și reducerea impactului asupra solului sunt recomandate următoarele măsuri:

- stratul de sol vegetal va fi îndepărtat treptat, odată cu avansarea lucrărilor de exploatare. Solul fertil va fi depozitat în grămezi separate în vederea reutilizării în cadrul lucrărilor de reabilitare, atât la nivelul zonelor cu lucrări temporare cât și pe suprafața zonelor reabilite la nivelul lucrărilor permanente;
- la alegerea zonelor de depozitare a solului fertil decopertat și/sau a altor pământuri excavate se vor evita suprafețele valoroase din punct de vedere al capacității productive a solului (suprafețe cu vegetație naturală și terenuri agricole);
- se va evita poluarea solului cu uleiuri și produse petroliere prin asigurarea funcționării corespunzătoare a utilajelor și efectuarea operațiilor de întreținere în spații special destinate;
- evitarea amplasării directe pe sol a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor;
- depozitarea temporară pe amplasamente a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor, precum și a celor de tip menajer, până la preluarea de către firme specializate în vederea eliminării finale sau valorificării, se va realiza în recipiente corespunzătoare, în spații special amenajate;
- zonele de depozitare a materialului excavat vor fi gestionate astfel încât să asigure controlul antrenării sedimentelor în apele meteorice prin minimizarea lungimii și unghiului pantelor;
- utilizarea de vehicule corespunzătoare din punct de vedere tehnic pentru execuția lucrărilor, precum și pentru transportul materialelor și pentru preluarea și transportul deșeurilor rezultate în urma lucrărilor;
- respectarea cu strictețe a normelor de gestiune a deșeurilor, vidanjarea toaletelor ecologice;
- nu se vor ocupa suprafețe de teren în plus față de cele prevăzute prin proiect;
- în cazul unei contaminări a solului, porțiunea afectată va fi îndepărtată și tratată/eliminată în funcție de tipul de contaminare.

6.1.6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

În zona de implementare a proiectului nu au fost detectate areale sensibile. Amplasamentul proiectului nu se suprapune cu situri Natura 2000 sau arii naturale de interes național. Cel mai apropiat sit Natura 2000 este reprezentat de aria naturală protejată ROSPA0112 - Câmpia Gherghiței și se află la o distanță de circa 5426,3m față de limitele proiectului.

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate

În scopul protecției componentelor de biodiversitate în etapa de exploatare sunt prevăzute următoarele măsuri:

- Delimitarea clară a frontului de lucru pentru a minimiza perturbarea inutilă a unor suprafețe suplimentare celor necesare desfășurării activităților prevăzute în proiect;
- Pentru reducerea emisiilor de particule generate de traficul/ lucrările de șantier, în perioadele lipsite de precipitații, se vor desfășura activități de umectare a drumurilor de acces și a altor suprafețe pe care acționează eroziunea eoliană;

- În perioada de exploatare se va evita menținerea deschisă a oricăror bazine, șanțuri, săpături etc., în care exemplarele de amfibieni și reptile pot să rămână captive. Aceste potențiale capcane trebuie inventariate și inspectate periodic și după caz amenajate cu zone de evacuare (declivitate scăzută) pentru evitarea producerii de victime.

6.1.7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele

Cea mai apropiată comună față de amplasamentul analizat este satul Cioceni, comuna Albești-Paleologu la circa 442,30 m. Având în vedere tipul investiției propuse și distanța menționată, se estimează că proiectul nu va avea efecte semnificative asupra așezărilor umane și populației.

Tabel 2. Localități

Perimetru	Localitate	Siruta	Distanța față de localitate (m)
Albești-Paleologu	CIOCENI	131960	442,300



Figura 12. Localitatea

Amplasamentul studiat nu se afla în zona de protecție a vreunui monument istoric și de arhitectura.

Poluanții ce rezultă în urma activității de exploatare nu afectează gospodăriile individuale sau obiectivele social economice și nu afectează condițiile de viață ale locuitorilor din zona. Suprafața proiectului nu intersectează alte tipuri de obiective de interes public (alimentare cu apă, canalizare, rețele electrice, telecomunicații etc.) ce ar putea fi afectate.

Tabel 3. Clădiri

Perimetru	Distanța față de cea mai apropiată clădire (m)
ALBESTI-PALEOLOGU	213,3
	483,8



Figura 13. Cea mai apropiată clădire rezidențială

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

În perioada de exploatare vor fi stabilite reguli care să asigure siguranța circulației în interiorul și în vecinătatea șantierului pentru a se evita accidentele care s-ar putea produce între utilaje și participanții



Total Business Land SRL
 Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
 Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
 Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
 J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
 T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
 Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



la traficul din zona șantierului. Totodată se va propune limitarea traseelor de deplasare a utilajelor mari în zonele locuite.

Pentru reducerea impactului asupra asezărilor umane se propun următoarele măsuri:

- Informarea cetățenilor din zonă cu privire la programul lucrărilor;
- Curățarea zilnică a căilor de acces în vecinătatea zonelor de lucru și întreținerea acestor drumuri;
- Protecția și semnalizarea zonelor de lucru, cu marcaje clare privind limita de siguranță în perimetrul lucrărilor;
- Interzicerea accesului în zonele de lucru pentru persoanele neautorizate;
- Utilizarea de vehicule, echipamente și utilaje noi, conforme din punct de vedere tehnic cu cele mai bune tehnologii existente;

Implementarea proiectului se va realiza astfel încât să asigure continuarea desfășurării vieții comunităților și activităților economice. Prin implementarea proiectului, activitățile economice din zonele învecinate pot fi încurajate, proiectul având un impact pozitiv asupra economiei locale.

6.1.8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea

Lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate

Deșeurile estimate a fi generate în etapa de deschidere/pregătire și în etapa de exploatare:

Denumire deșeu	Cantitate estimată a fi generată	Locul de generare	Unitate de măsură	Starea fizică*	Cod deșeu**	Modul de gestionare
Etapa de execuție						
Deșeuri municipale amestecate	0.1	Activitatea socială a personalului și contractorilor	t/an	S	20 03 01	Se vor realiza spații special amenajate prevăzute cu containere tip pubele. Periodic vor fi transportate către operatori autorizați sau la punctele de colectare deșeuri sau la stațiile de transfer ale localităților.
Hârtie și carton	0.02			S	20 01 01	Se vor colecta separat în spații de depozitare temporară special amenajate în cadrul organizării de șantier și în fronturile de lucru.
Plastic	0.02			S	20 01 39	Periodic vor fi transportate către operatori autorizați sau la punctele de colectare deșeuri sau la stațiile de transfer ale localităților, în vederea valorificării.

Denumire deșeu	Cantitate estimată a fi generată	Locul de generare	Unitate de măsură	Starea fizică*	Cod deșeu**	Modul de gestionare
Absorbanți, materiale filtrante (inclusiv filtre de ulei fără altă specificație), materiale lustruire, îmbrăcăminte de protecție contaminată cu substanțe periculoase	0,02	Întreținerea utilajelor,		S	15 02 02*	Vor fi colectate în saci etanși și depozitate în spații special amenajate și vor fi predate operatorilor autorizați în vederea eliminării.
Alte uleiuri de motor, de transmisie și de ungere	0.1			L, SS	13 02 08*	Vor fi colectate în recipiente închise, etichetate, depozitate într-o incintă
Pământ și pietre altele decât cele specificate la 17 05 03*	4	Decopertări, excavări		S	17 05 04	Depozitat în zona fronturilor de lucru și ulterior reutilizat ca material de umplură în etapa de reconstrucție ecologica
Etapa de operare						
Deșeuri municipale amestecate	0.01	Persoane prezente pe amplasament	t/an	S	20 03 01	Se vor realiza spații special amenajate prevăzute cu containere tip pubele. Periodic vor fi ridicate de către operatori autorizați și transportate la depozitele de deșeuri sau la stațiile de transfer ale localităților.
Hârtie și carton	0.01			S	20 01 01	Se vor colecta selectiv în pubele. Periodic vor fi ridicate de către operatori autorizați și transportate în vederea valorificării.
Materiale plastice	0.01			S	17 02 03	
Ambalaje de hârtie și carton	0.01	Materiale utilizate pentru întreținere		S	15 01 01	Se vor colecta selectiv în spații de depozitare temporară special amenajate. Periodic vor fi ridicate de către operatori autorizați și transportate în vederea valorificării.
Ambalaje de materiale plastice	0.01			S	15 01 02	
Alte uleiuri de motor, de transmisie și de ungere	0.02			S	13 02 08*	Vor fi colectate în recipiente închise, etichetate, depozitate într-o incintă închisă prevăzută cu platforma betonată. Vor fi predate către unități autorizate în vederea colectării și valorificării.

* Stare fizică: Solid-S, Lichid-L, Semisolid-SS.



Total Business Land SRL
 Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
 Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
 Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
 J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
 T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
 Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



**** În conformitate cu Lista cuprinzând deșeurile, prevăzută în Decizia Comisiei Europene 2014/955/UE și în Anexa nr. 2 din HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare**

Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate

În vederea reducerii cantității de deșeuri municipale amestecate care se elimină la depozite conforme de deseuri municipale, sunt prevăzute dotări pentru colectare separată a deșeurilor, ce constau în recipiente corespunzătoare pentru fiecare fracție.

Planul de gestionare a deșeurilor

Se vor încheia contracte cu societăți autorizate ce vor asigura eliminarea/valorificarea tuturor tipurilor de deșeuri generate. Toate deșeurile generate în urma proiectului, în toate etapele acestuia, vor fi depozitate temporar doar pe suprafețe special amenajate în acest sens.

În toate etapele proiectului se va menține evidența gestiunii deșeurilor conform HG nr. 856/2002 și respectiv OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor. Modalitatea de gestionare a deșeurilor, în funcție de categoria acestora, este descrisă în tabelul următor.

Tabel 4. Detalii cu privire la modalitatea de gestionare a deșeurilor rezultate

Denumire deșeu	Modul de gestionare - colectare/evacuare	Observații
Deșeuri menajere (inclusiv fracțiile colectate selectiv)	Se vor realiza spații special amenajate prevăzute cu containere tip pubele. Periodic vor fi ridicate de către operatori autorizați și transportate la depozitele de deșeuri sau la stațiile de transfer ale localităților.	Se vor păstra evidențe cu cantitățile valorificate în conformitate cu prevederile OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor.
Deșeuri din materiale plastice	Vor fi depozitate separat în zone special amenajate în frontul de lucru. Acestea vor fi preluate de către contractori autorizați în vederea valorificării.	
Deșeuri din sticlă	Vor fi depozitate separat în zone special amenajate în frontul de lucru. Acestea vor fi preluate de către contractori autorizați în vederea valorificării.	
Deșeuri de ambalaje	Vor fi colectate și depozitate selectiv, în vederea transportării la instalațiile de valorificare prin operatori autorizați.	
Ambalaje cu conținut de substanțe periculoase	Vor fi colectate și depozitate selectiv, în vederea transportării la instalațiile de valorificare prin operatori autorizați.	
Materiale absorbante contaminate cu ulei	Vor fi colectate în saci etanși și depozitate în spații special amenajate și vor fi predate operatorilor autorizați în vederea eliminării.	
Pământ și pietre	Se va depozita în zona fronturilor de lucru și va fi ulterior utilizat ca material de umplutură	



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



6.1.9 Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

Execuția lucrărilor necesita utilizarea unor materiale care prin compoziție sau prin efectele potențiale asupra sănătății angajaților sunt încadrate în categoria substanțelor și preparatelor chimice periculoase. Aceste substanțe și materiale sunt reprezentate de:

- Carburanți (motorină, benzină) folosiți pentru funcționarea utilajelor și mijloacelor de transport
- Lubrifianți folosiți pentru funcționarea utilajelor și mijloacelor de transport (ulei)

Tabel 5. Principalele substanțe utilizate, împreună cu natura riscului pe care îl generează folosirea acestor substanțe sunt prezentate în tabelul următor.

Denumirea substanței/preparatului chimic	Clasificarea și etichetarea substanțelor sau preparatelor chimice	
	Categorie Periculoase/Nepericuloase (P/N)	Grad de periculozitate
Motorină	P	Grad ridicat de inflamabilitate
Lubrifianți	P	Iritant, greu inflamabil

Managementul acestor substanțe se va face cu respectarea legislației în vigoare și a indicațiilor de pe ambalajele acestor produse, precum și din fișele cu date de securitate care însoțesc produsele.

Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației

Pe amplasamentul proiectului **nu se vor depozita substanțe chimice periculoase. Alimentarea cu combustibil a autocamioanelor se face în afara amplasamentului la stațiile autorizate.**

Pe amplasamentul proiectului vor fi prevăzute kituri de intervenție în caz de scurgeri accidentale compuse din materiale absorbante și recipienti speciali de colectare. În cazul apariției unor scurgeri accidentale de substanțe sau preparate chimice în zona de lucru, vor fi luate imediat măsuri corespunzătoare, astfel încât să se izoleze sursa, să se îndepărteze substanțele și să se elimine de pe amplasament în condiții de siguranță, prin operatori economici autorizați.

6.2. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

O resursă naturală importantă ce va fi utilizată în etapa de exploatare este reprezentată de terenuri. Specificăm însă că proiectul se va dezvolta pe terenuri cu sensibilitate mică din punct de vedere ecologic, în cea mai mare proporție acestea având categoria de folosința agricolă.

În perioada de exploatare nu se va folosi apa în scop industrial.

Intrari/iesiri din proces	Deschidere/pregătire	Exploatare	Inchidere si reabilitare	Monitorizare post inchidere	Indicatori
INTRARI IN PROCESUL TEHNOLOGIC					
Apa industriala	Nu	Nu	Nu	Nu	
Carburanti	Da	Da	Da	Nu	
Consumabile(ulei, vaseline, piese de schimb, echipament de protectie, lavete, etc.)	Da	Da	Da	Nu	
IESIRI DIN PROCESUL TEHNOLOGIC					
Emisii potential în atmosfera	Da	Da	Da	Nu	PM (10)
	Da	Da	Da	Nu	TPS
	Da	Da	Da	Nu	NO _x
	Da	Da	Da	Nu	SO _x
	Da	Da	Da	Nu	CO
Emisii potientiale în ape de suprafata și ape subterane	Nu	Nu	Nu	Nu	Produse Petroliere (TPH)
	Nu	Nu	Nu	Nu	Materii totale în suspensie
	Nu	Nu	Nu	Nu	CBO ₅
Materii Prime – Nisip, pietris, Argila	Da	Da	Nu	Nu	
Categorii de Deseuri potientiale rezultate pe ciclul de viata al proiectului	Da	Nu	Nu	Nu	Roci sterile (amestec de sol si pietre)
	Nu	Nu	Nu	Nu	Sol contaminat
	Nu	Nu	Nu	Nu	Uleiuri hidraulice uzate
	Nu	Nu	Nu	Nu	Uleiuri de lubrifiere uzate
	Nu	Nu	Nu	Nu	Vaseline uzate



Total Business Land SRL
 Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
 Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
 Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
 J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
 T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
 Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



Intrari/iesiri din proces	Deschidere/pregătire	Exploatare	Inchidere si reabilitare	Monitorizare post inchidere	Indicatori
	Nu	Nu	Nu	Nu	Filtre de ulei uzate
	Nu	Nu	Nu	Nu	Anvelope uzate

7. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect

7.1. Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității

Impactul proiectului asupra factorilor de mediu în perioada de exploatare este unul **nesemnificativ**, terenul pe care se vor executa lucrările are categoria de pășune, pe care nu sunt întâlnite habitate sau specii cu valoare conservativa.

Exploatarea resurselor minerale se va realiza deasupra nivelului hidrostatic. Nu se vor face captări de apă sau deversări de apă uzată în râul Cricovul Sărat. Poluanții emiși de utilaje și mijloacele de transport sunt limitați prin inspecțiile tehnice periodice. Având în vedere direcția de curgere a acviferului freatic, drenarea acestuia față de cursul de apă Cricovul Sărat, dar și distanța față de râu, exploatarea resurselor minerale din acest perimetru **nu va avea o influență negativă asupra acviferului freatic**.

În perioada realizării proiectului nivelul de zgomot mai ridicat se va datora mijloacelor de transport și utilajelor, dar nu va crea un disconfort pentru locuitorii comunei Cioceni.

7.2. Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)

Activitatea desfășurată în perimetrul Albești-Paleologu va conduce la scoterea din circuitul natural a unor suprafețe de teren, modificându-se aspectul peisagistic al zonei.

Activitatea de exploatare a materialului util nu este de așteptat să genereze un impact negativ semnificativ asupra factorilor de mediu și biodiversității din proximitatea perimetrului.

Pentru a putea fi în măsură să estimăm/cuantificăm magnitudinea, durata, frecvența și reversibilitatea impactului potențial am utilizat următorul set de criterii generale:

Caracteristicile efectelor/criterii	Scara efectelor și parametrii		
	Scăzut/Minor	Mediu	Ridicat/Semnificativ
<p>Magnitudinea impactului – mărimea sau gradul de impact în comparație cu condițiile sau pragurile inițiale și alți parametri de măsurare aplicabili (de exemplu, standarde, ghiduri, obiective).</p> <p>Magnitudinea indică nivelul impactului într-o zonă, de la impact minor până la distrugere totală.</p> <p>Un impact de intensitate scăzută pe o suprafață mare ar putea fi mai rău decât un impact de intensitate mare într-o zonă mică, în funcție de anumite elemente.</p>			

Caracteristicile efectelor/criterii	Scara efectelor si parametrii		
	Scăzut/Minor	Mediu	Ridicat/Semnificativ
	Efectul modifică minor condițiile inițiale; impactul, este mai mic decât valorile de referință prevăzute în legislație	Efectele conduc la depășirea valorilor de referință, dar are un efect limitat asupra componentelor importante ale mediului	Efectele conduc la depășirea valorilor de referință și la impact ridicat asupra componentelor importante ale mediului
Întinderea spațială (geografică) a impactului <i>Zona în care impactul va avea loc și va fi măsurabil, de la metri pătrați la kilometri pătrați</i>			
	Efect limitat la amplasamentul proiectului.	Efect la nivel local.	Efect la nivel regional / național/ transnațional
Durata/sincronizarea – perioada de timp în care impactul va persista. <i>Evenimentele pe termen scurt pot crea impact semnificativ dacă ele au loc frecvent. Ele pot coincide cu perioade sensibile în mediul receptor, precum ciclurile de reproducere la specii.</i>			
	Efectul este limitat la evenimente pe termen scurt (de exemplu, faza de pregătire a șantierului sau faza de exploatare).	Efectul este limitat la faza de operare și întreținere și/sau faza de scoatere din funcțiune.	Efectul se extinde dincolo de faza de scoatere din funcțiune.
Frecvența (sau probabilitatea) – rata de recurență a impactului (sau condițiile care produc impactul)			
	Condițiile sau fenomenele care produc efectul au loc rar.	Condițiile sau fenomenele care produc efectul pot avea loc o dată sau de mai multe ori în timpul existenței proiectului.	Condițiile sau fenomenele care produc efectul pot avea loc des și la intervale regulate și frecvente.
Reversibilitatea – gradul în care impactul poate fi atenuat(măsurat de obicei prin necesar pentru ca mediul să revină la starea naturală).			
	Efectul este reversibil (de exemplu, încetează de îndată ce sursa/factorul de stres este îndepărtat(ă)).	Efectul persistă un anumit timp după ce sursa/factorul de stres este îndepărtat(ă), dar în final încetează (de exemplu, este reversibil pe toată durata proiectului).	Efectul nu este reversibil.
Importanța ecologică – importanța factorului afectat pentru păstrarea integrității și funcțiilor ecosistemului.			

Caracteristicile efectelor/criterii	Scara efectelor si parametrii		
	Scăzut/Minor	Mediu	Ridicat/Semnificativ
<i>Calitatea mediului receptor este în general identificată prin declararea zonelor de conservare, identificarea speciilor protejate și alte trăsături naturale valoroase</i>			
	Componentele biotice sunt comune și abundente la nivel local.	Componentele biotice sunt mai puțin comune și cu abundență limitată în regiune.	Componentele biotice sunt mai puțin comune și cu abundență limitată pe teritorii mai extinse / inclusiv în context transfrontieră.
Valoarea pentru societate – valoarea atributului sau trăsăturilor mediului pentru societate			
	Componentele valoroase ale mediului joacă un rol limitat și indirect în menținerea nivelului economic, structurii sociale, stabilității comunității și caracterului comunităților locale.	Componentele valoroase ale mediului joacă un rol important, dar indirect, în menținerea nivelului economic, structurii sociale, stabilității comunității și caracterului comunităților locale, stării de sănătate și bunăstării populației locale.	Componentele valoroase ale mediului joacă un rol important, și direct în în menținerea nivelului economic, structurii sociale, stabilității comunității și caracterului comunităților locale, stării de sănătate și bunăstării populației locale.
Impactul asupra sănătății umane fizice – gradul în care unele aspecte ale sănătății umane pot fi afectate			
	Efectul modifică minor condițiile inițiale; totuși, este mai mic decât valorile de referință prevăzute în legislație	Efectele conduc la depășirea valorilor de referință, dar are un efect limitat asupra sănătății umane	Efectele conduc la depășirea valorilor de referință și la impact ridicat asupra sănătății umane
Sustenabilitatea – gradul în care impactul ar putea conduce la compromiterea abilității generațiilor următoare de a-și satisface nevoile			
	Efectul nu afectează existența componentelor valoroase ale mediului sau utilizarea acestora ca resurse.	Efectul va conduce la diminuarea unor resurse pe toată durata proiectului. Componentele valoroase ale mediului vor fi disponibile în continuare.	Efectul va conduce în timp scurt la epuizarea resursei și va compromite deci satisfacerea nevoilor

Caracteristicile efectelor/criterii	Scara efectelor si parametrii		
	Scăzut/Minor	Mediu	Ridicat/Semnificativ
			generației viitoare cu privire la acea resursă.
Senzitivitatea amplasamentului - sensibilitatea mediului receptor asupra căruia se manifestă efectul, inclusiv capacitatea acestuia de a se adapta la schimbările pe care Proiectele le pot aduce			
	Un receptor care nu este important pentru funcționarea sistemului din care face parte, sau care este important dar rezistent la schimbări (în contextul proiectului propus) și își va reveni rapid pe cale naturală la starea dinaintea impactului odată ce activitatea generatoare de impact se oprește.	Un receptor care este important pentru funcționarea sistemului din care face parte. Poate fi mai puțin rezistent la schimbări dar poate fi readus la starea inițială prin acțiuni specifice, sau se poate reface pe cale naturală în timp.	Un receptor care este de importanță majoră pentru funcționarea sistemului din care face parte, care nu este rezistent la schimbări și care nu poate fi readus la starea inițială.

Suprafata de teren care va fi afectata în perioada de exploatare pe baza permisului solicitat nu este acoperita decât de vegetatie ierboasa.

Efectele potențiale asupra biodiversității și calitatii factorilor de mediu generat de activitatea de exploatare sunt prezentate în matricea de impact de mai jos.

Etape/Activități	Impact potențial asupra factorilor de mediu						
	Pierderea, deteriorarea sau fragmentarea Habitatului, Perturbarea și/sau dislocarea speciilor sensibile	Modificări ale peisajului, morfologiei și topografie terenuului	Emisii de noxe, COV, TSP, PM10 și PM2,5	Emisii de substance poluante pe sol și in apele subterane	In etapa de inchidere si reabilitare pot fi introduse din greseala specii noi, invazive	Emisii in ape de suprafata -modificarea și degradarea ecosistemelor acvatice	Impact socio-economic, asociat cu posibile stamutari/relocari
Pregătirea amplasamentului							
Amenajarea organizarii de santier	Nu	Da	Da	Nu	Nu	Nu	Nu

Etapă/Activități	Impact potențial asupra factorilor de mediu						
	Pierderea, deteriorarea sau fragmentarea Habitatului, Perturbarea și/sau dislocarea speciilor sensibile	Modificări ale peisajului, morfologiei și topografiei terenului	Emisii de noxe, COV, TSP, PM10 și PM2,5	Emisii de substanțe poluante pe sol și în apele subterane	În etapa de închidere și reabilitare pot fi introduse din greșeală specii noi, invazive	Emisii în ape de suprafață - modificarea și degradarea ecosistemelor acvatice	Impact socio-economic, asociat cu posibile stamutari/relocari
Trafic/Circulația persoanelor și vehiculelor	Nu	Da	Nu	Nu	Nu	Nu	Nu
Deseuri generate de activitățile derulate pe amplasament	Nu	Nu	Nu	Nu	Nu	Nu	Nu
Perioada de exploatare							
Extracția agregatelor minerale	Nu	Da	Da	Nu	Nu	Nu	Nu
Scurgerea apelor pluviale de pe amplasament	Nu	Nu	Nu	Nu	Nu	Nu	Nu
Transportul materialelor extrase	Nu	Nu	Da	Nu	Nu	Nu	Nu
Perioada de închidere							
Retragerea echipamentelor și a utilajelor	Nu	Nu	Da	Nu	Nu	Nu	Nu
Realizarea lucrărilor de refacere a mediului în conformitate cu Proiectul și Planul de refacerea mediului.	Nu	Da	Da	Nu	Da	Nu	Nu

7.3. Magnitudinea Durată, Frecvența și Reversibilitatea impactului

Activitatea de exploatare nu va determina un impact negativ semnificativ asupra populației, sănătății umane, biodiversității din zona respectiva, efectul acesteia fiind minor.

Impactul potențial asupra factorilor de mediu generat de activitățile de exploatare se estimează a fi un impact minor negativ, limitat la perioada în care sunt derulate activitățile de extracție din perimetru.

În tabelul următor prezentăm rezultatul analizei caracteristicilor impactului potențial pe baza setului de criterii prezentat în secțiunea 7.2

Caracteristicile efectelor/criterii	Scara efectelor si parametrii		
	Scăzut/Minor	Mediu	Ridicat/Semnificativ
Magnitudinea impactului – mărimea sau gradul de impact în comparație cu condițiile sau pragurile inițiale și alți parametri de măsurare aplicabili (de exemplu, standarde, ghiduri, obiective). Magnitudinea indică nivelul impactului într-o zonă, de la impact minor până la distrugere totală. Un impact de intensitate scăzută pe o suprafață mare ar putea fi mai rău decât un impact de intensitate mare într-o zonă mică, în funcție de anumite elemente.			
	Efectul modifică minor condițiile inițiale; impactul, este mai mic decât valorile de referință prevăzute în legislație	-	-
Întinderea spațială (geografică) a impactului <i>Zona în care impactul va avea loc și va fi măsurabil, de la metri pătrați la kilometri pătrați</i>			
	Efect limitat la amplasamentul proiectului.	-	-
Durata/sincronizarea – perioada de timp în care impactul va persista. <i>Evenimentele pe termen scurt pot crea impact semnificativ dacă ele au loc frecvent. Ele pot coincide cu perioade sensibile în mediul receptor, precum ciclurile de reproducere la specii.</i>			
	-	Efectul persistă pe toată durata de exploatare	-
Frecvența (sau probabilitatea) – rata de recurență a impactului (sau condițiile care produc impactul)			
	-	Condițiile sau fenomenele care produc efectul pot avea loc o dată sau de mai multe ori în timpul existenței proiectului	-
Reversibilitatea – gradul în care impactul poate fi atenuat (măsurat de obicei prin necesar pentru ca mediul să revină la starea naturală).			
	-	Efectul persistă pe durata derulării proiectului	-
Importanța ecologică – importanța factorului afectat pentru păstrarea integrității și funcțiilor ecosistemului. <i>Calitatea mediului receptor este în general identificată prin declararea zonelor de conservare, identificarea speciilor protejate și alte trăsături naturale valoroase</i>			
	Componentele biotice sunt comune și abundente la nivel local.	-	-
Valoarea pentru societate – valoarea atributului sau trăsăturilor mediului pentru societate			

Caracteristicile efectelor/criterii	Scara efectelor si parametrii		
	Scăzut/Minor	Mediu	Ridicat/Semnificativ
	Componentele valoroase ale mediului joacă un rol limitat și indirect în menținerea nivelului economic, structurii sociale, stabilității comunității și caracterului comunităților locale.		
Impactul asupra sănătății umane fizice – gradul în care unele aspecte ale sănătății umane pot fi afectate			
	Efectul modifică minor condițiile inițiale pe durata exploatarei și este mai mic decât valorile de referință prevăzute în legislația aplicabilă	-	-
Sustenabilitatea – gradul în care impactul ar putea conduce la compromiterea abilității generațiilor următoare de a-și satisface nevoile			
	Efectul nu afectează existența componentelor valoroase ale mediului	-	-
Senzitivitatea amplasamentului - sensibilitatea mediului receptor asupra căruia se manifestă efectul, inclusiv capacitatea acestuia de a se adapta la schimbările pe care proiectul îl poate aduce			
	-	Un receptor care este important pentru funcționarea sistemului din care face parte. Poate fi mai puțin rezistent la schimbări dar poate fi readus la starea inițială prin acțiuni specifice, sau se poate reface pe cale naturală în timp.	-

7.4. Impactul cumulat cu alte proiecte

În proximitatea perimetrului propus a fost identificat proiectul major de infrastructura rutiera: AUTOSTRADA A7, LOT 1. Realizarea proiectului va genera un impact pozitiv având în vedere ca are ca si scop furnizarea materialelor necesare realizării lucrărilor autostrăzi.

Impactul cumulat al lucrărilor de exploatare cu lucrările de execuție a autostrăzi A7, lot 1 se va manifesta printr-un nivel ridicat al traficului de autocamioane de mare tonaj, implicat un nivel ridicat de zgomot si vibrații, dar și un nivel ridicat al emisiilor de pulberi, noxe, etc.

Având în vedere evaluarea emisiilor în aer și ținând seama de distanța față de zonele locuite se apreciază un impact redus asupra calității aerului din zonă. Prin respectarea măsurilor constructive și a măsurilor de reducere a impactului, proiectul propus va avea un impact redus asupra calității aerului din zonă.

Ținând seama de distanța față de localitate și zonele locuite cele mai apropiate se poate aprecia că impactul cumulat asupra așezărilor umane datorat nivelului de zgomot și vibrații este unul redus. Vibrațiile produse vor apărea doar local și temporar, pe perioada de exploatare, impactul acestora rămânând nesemnificativ.

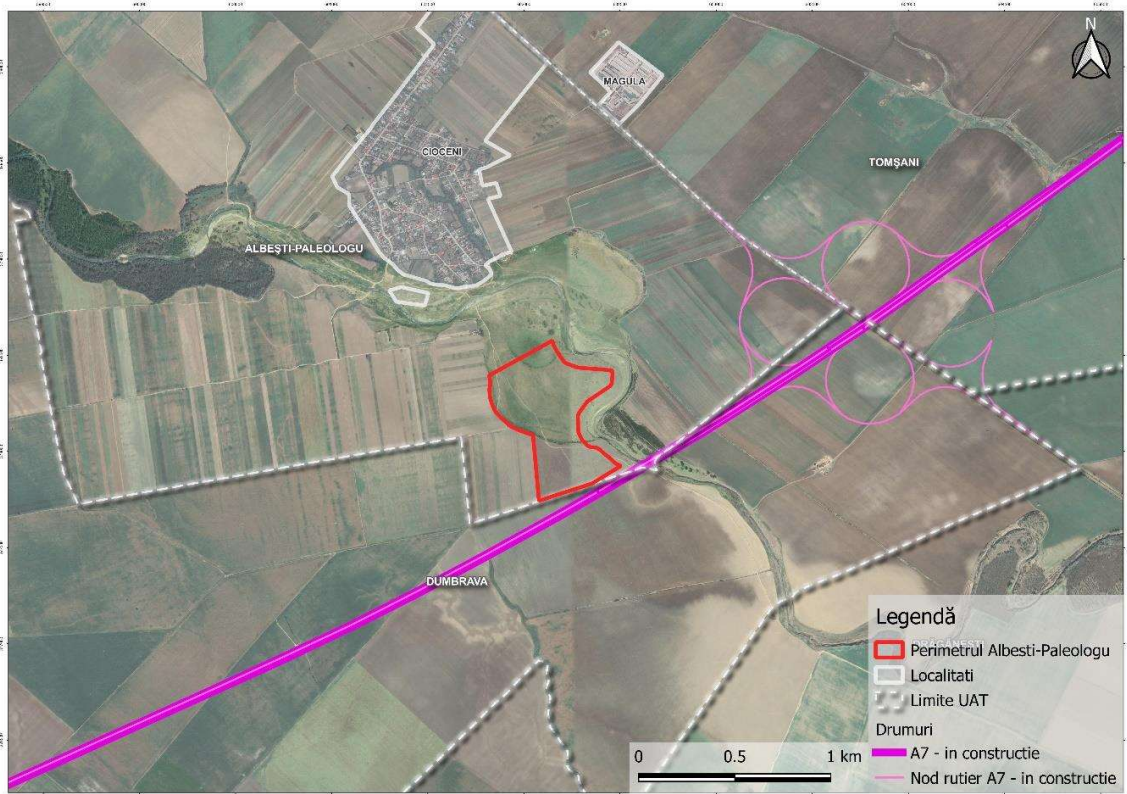


Figura 14. Impact cumulat



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



7.5. Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Exploatarea resursei naturale, va urmări încadrarea într-un impact minim asupra mediului și se vor aplica măsurile de refacerea a suprafeței de teren afectate și restricțiile tehnice dispuse de organismele teritoriale ale A.N.R.M. și M.M.A.P. pentru a elimina riscul deteriorării mediului;

În cazul exploatării Albești-Paleologu, se va avea în vedere tipurile de impact deosebit care îl produce activitatea de exploatare. Factorii de mediu afectați de activitatea de exploatare sunt:

- factorul de mediu aer
- factorul de mediu sol/subsol

Impactul asupra aerului datorat funcționării utilajelor dotate cu motoare termice se va diminua prin efectuarea periodică a reviziilor necesare în ateliere specializate și întreținerea corespunzătoare a motoarelor.

Pentru prevenirea fenomenelor de poluare cu particule fine, se va efectua stropirea materialului la toate punctele generatoare de pulberi inclusiv la cele de încărcare în mijloacele de transport.

Pulberile generate de traficul rutier se vor diminua prin reducerea vitezei de circulație a autobasculantelor și umectarea permanentă a căilor de transport generatoare de praf.

Pentru limitarea impactului asupra factorului de mediu sol/subsol se va avea în vedere:

- Lucrările programate se vor executa strict în limitele perimetrului de exploatare fără să fie afectate suprafețe suplimentare de sol vegetal.
- În exploatare se vor respecta cu strictețe elementele geometrice ale excavației și limita în adâncime a exploatării. Lucrările de exploatare (pregătire, extracție) vor fi astfel dirijate încât să afecteze cât mai puțin factorii de mediu, prin reducerea suprafețelor de teren ce pot fi degradate prin activitatea desfășurată.
- Față de terenurile învecinate se vor lăsa pilieri de protecție pentru a nu afecta în vreun fel funcționalitatea acestora
- Apele subterane vor fi protejate împotriva poluărilor accidentale cu produse petroliere printr-o monitorizare strictă a utilajelor de extracție și transport ce vor fi utilizate în perimetrul de exploatare.

7.6. Natura transfrontalieră a impactului

Proiectul nu va avea un impact transfrontalier.

8. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Monitorizarea impactului pe care proiectul îl va avea asupra componentelor de mediu are rolul de a confirma sau infirma cuantificările impactului rezidual realizate înaintea implementării proiectului, de a cuantifica eficiența măsurilor de evitare și reducere propuse și de a identifica noi zone în care este necesară implementarea unor măsuri de reducere a impactului.

Activitățile de monitorizare se vor concentra asupra componentelor de mediu asupra cărora se preconizează generarea unor forme de impact: aer, apă, sol în toate etapele proiectului.

În vederea monitorizării impactului pe care perioada de exploatare îl va avea asupra componentelor de mediu se propune un plan de monitorizare. În etapa de închidere și ecologizare a proiectului, planul de monitorizare va fi similar cu cel stabilit în etapa de exploatare.

Responsibilitatea monitorizării factorilor de mediu revine titularului permisului de exploatare și contractorilor acestuia.

Planul de monitorizare a componentelor de mediu în etapa de exploatare

Componenta	Subcomponenta	Indicator	U.M.	Frecvența
Factori abiotici	Calitatea apei	pH; materii în suspensie; CCO-Cr; CBO5; produse petroliere;	mg/l	semestrial
	Calitatea aerului	Măsurători în locațiile prezentate în tabelul următor aflate în vecinătatea fronturilor de lucru. Cel puțin indicatorii: PM10 și NOx (imisii)	μg/m ³	semestrial
	Sol	Analize fizico-chimice în zona fronturilor de lucru. Cel puțin indicatorii: TPH, pH	mg/m ³	semestrial
	Zgomot	Nivel echivalent de zgomot, măsurători de minim 2 h/punct în punctele prezentate în tabelul următor	dB(A)	semestrial

Locațiile propuse pentru desfășurarea campaniilor de monitorizare în etapa de exploatare

Componenta	Subcomponenta	Locația
Factori abiotici	Calitatea apei	La nivelul cursului de apă Cricovul Sărat
	Calitatea aerului	la nivelul receptorilor sensibili învecinați
	Sol	în organizarea de șantier și în zonele de depozitare
	Zgomot	la nivelul receptorilor sensibili învecinați

Având în vedere complexitatea redusă a lucrărilor de ecologizare se considera ca nu vor fi necesare lucrări suplimentare de întreținere decât pentru menținerea în stare de vegetație a suprafețelor înierbate.



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



9. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/ documente de planificare

A. Justificarea încadrării proiectului

Proiectul propus intra sub incidenta Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind incadrat in anexa nr. 2 la pct. 2a).

Proiectul propus nu intră sub incidență art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare

Proiectul propus intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

10. Lucrări necesare organizării de șantier

10.1. Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier

Organizarea de șantier va cuprinde:

- container standardizat avand destinatia birou si magazie de materiale;
- o zona de parcare pentru autovehicule si utilaje.
- platforme de depozitare și de lucru in suprafata de pana la 150 m²
- un cantar pentru masurarea cantitatilor de materiale extrase
- un pichet PSI dotat cu stingatoare cu spuma si pulbere;
- containere, pentru deseuri reciclabile si pentru deseuri nereciclabile.
- un grup sanitar de tip toaleta ecologica;

Organizarea de santier se va îngrădi perimetral cu imprejurimi continue, periodic se va verifica continuitatea, starea tehnica si de securitate a imprejurimilor santierului astfel incat sa fie preintampinat orice acces neautorizat in incinta.

10.2. Localizarea organizării de șantier

Localizarea organizării de șantier va fi amplasata in zona de acces în perimetru. Suprafața totală ocupată de organizarea de șantier este estimată la cca. 150 m².

10.3. Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier

În conditiile respectarii disciplinei de santier, nu exista riscuri de manifestare a poluarii mediului, iar impactul produs de organizarea de santier fi unul nesemnificativ, având în vedere amplasamentul, suprafata, caracterul temporar. Influenta negativa a lucrarilor de organizare de santier asupra mediului este temporara doar pe perioada de exploatare a obiectivului.

Constructorul va trebui să respecte, la utilajele folosite, limitele noxelor prevăzute în normativele în vigoare la data execuției. Se vor verifica periodic utilajele si mijloacele de transport in ceea ce priveste nivelul de emisii de monoxid de carbon si a altor gaze de esapament, de zgomot si se vor pune în functiune



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



numai cele care corespund cerintelor tehnice, se vor evita pierderile de carburanti sau lubrifianti la stationarea utilajelor.

Vor fi asigurate măsuri simple de intervenție, în cazul deversărilor accidentale de carburant: vase de metal plasate sub furtunul de alimentare, lăzi cu nisip pentru absorbția carburantului vărsat.

Limita maximă de viteză pentru circulația în incinta șantierului, a autovehiculelor și utilajelor este de 10 km/h. În spații înguste, unde manevrabilitatea este limitată, viteza de circulație este de 5 km/h, iar în prezența lucrătorilor sau când vizibilitatea este redusă circulația se va face numai cu pilotaj.

Transportul materialelor pulverulente se va face acoperit. Pe amplasament nu vor rămâne nici un fel de resturi de material, deșeuri sau alte substanțe. Terenul va fi redat într-o stare foarte apropiată de cea inițială, singura diferență fiind o nouă conformație geomorfologică.

10.4. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier

Deșeurile rezultate din activitatea de exploatare a resurselor minerale se vor colecta din frontul de lucru, se vor transporta și depozita temporar la punctul de colectare propriu din incinta șantierului. Activitatea se va organiza și desfășura controlat și sub supraveghere, astfel încât cantitatea de deșeuri în zona de lucru să fie permanent minimă pentru a nu induce factori suplimentari de risc din punct de vedere al securității și sănătății muncii.

Evacuarea deșeurilor din incinta șantierului se va face numai cu mijloace de transport adecvate și numai la depozite de deșeuri autorizate.

10.5. Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu

Zonele de depozitare intermediară temporară a deșeurilor vor fi amenajate corespunzător, delimitate, împrejmuite și asigurate împotriva pătrunderii neautorizate și dotate cu containere recipienti/pubele adecvate de colectare, de capacitate suficientă și corespunzătoare din punct de vedere al protecției mediului. Conform prevederilor legale se va asigura colectarea selectivă a deșeurilor pentru care se impune acest lucru.

În organizarea de șantier se vor amplasa grupuri sanitare ecologice. Numărul acestora va fi corelat cu numărul maxim al persoanelor existente la un moment dat în șantier. Serviciile privind curățarea și igienizarea grupurilor sanitare, precum și ritmicitatea acestor servicii, vor fi asigurate pe baza de contract de către o firmă specializată.

Apa utilizată în scop igienico-sanitar provenită de la organizarea de șantier, va fi transportată cu cisterna din surse autorizate și se va stoca în rezervoare metalice sau din material plastic. Nu se vor evacua ape uzate, fecaloide menajere, substanțe petroliere, substanțe periculoase/prioritar periculoase rezultate prin derularea lucrărilor în mod direct pe sol.



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



11. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

11.1. Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității

Terenurile aferente perimetrului de exploatare sunt afectate inevitabil de activitatea de excavare a resurselor minerale, în special din punct de vedere peisagistic. După finalizarea activităților de exploatare terenul va fi reabilitat, conform Proiectului și Planului de refacere a mediului.

11.2. Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale

În cadrul activității ce se va desfășura în cadrul amplasamentului, posibilitatea unor poluări accidentale este foarte redusă, având în vedere că nu se folosesc substanțe cu efect puternic poluant, suspensiile fiind formate din nisipuri și argile antrenate de apa de infiltrație în timpul exploatării resursei.

Dacă totuși se produce o poluare accidentală cu degradarea caracteristicilor fizice, chimice sau bacteriologice a apei, se vor lua următoarele măsuri:

- eliminarea cauzelor care au produs poluarea
- limitarea ariei de răspândire a substanțelor poluante
- îndepărtarea substanțelor poluante
- colectarea, depozitarea sau neutralizarea substanțelor poluante
- măsuri de ecologizare a zonei afectate și de refacere a mediului degradat.

11.3. Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației

Lucrările specifice de dezafectare presupun:

- retragerea utilajelor și a mijloacelor de transport,
- transportarea și depozitarea corespunzătoare a deșeurilor
- aria din jurul excavației pe care s-a depus temporar materialul din copertă se va nivela și se va înierba;

11.4. Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului

În urma exploatării resursei naturale se va crea o excavație. Lucrările planificate pentru reconstrucția ecologică a zonelor afectate de exploatare sunt următoarele:

- colectarea și îndepărtarea deșeurilor;
- așternerea uniformă a solului fertil (în grosime de 0,15 m) pe terenul amenajat și tratarea acestuia cu substanțe chimice fertilizante;
- însămânțarea terenurilor cu ierburi perene;

În ce privește terenurile adiacente perimetrului se vor executa lucrări de curățare.

La finalul lucrărilor, în cadrul perimetrului de exploatare, nu vor exista halde de steril și/sau depozite de sol vegetal.

12. Anexe - piese desenate

1. Plan de încadrare în zonă;
2. Certificat de urbanism nr. 34 din 25.10.2023



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



13. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele

13.1. Descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970

Imobilul se află în extravilanul comunei Albești-Paleologu, județul Prahova, nr. cadastral 22394 Albești-Paleologu, categoria de folosință pășune și nr. cadastral 23056 Albești-Paleologu, categoria de folosință arabil, conform extrase de carte funciară.

Din punct de vedere administrativ - teritorial, perimetrul de exploatare având suprafața totală de 347.404 mp este format din terenul identificat cu nr. cadastral 23056, T60, P719, și terenul identificat cu nr. cadastral 22394, T25 P372, T60 P722, conform Hotărâre nr. 32/07.08.2023 prin care Consiliul Local al Comunei Albești-Paleologu aprobă punerea terenurilor la dispoziția Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.

În urma exproprierii terenurilor, conform HG nr. 750/2022 publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 752/18.VIII.2023, rezultă următoarele suprafețe ale imobilelor puse la dispoziție pentru realizarea gropilor de împrumut:

- S teren nr cadastral 23056 = 99.115 mp
- S teren nr cadastral 22394 = 248.289 mp
- S teren totală = 347.404 mp

Punctele care delimitează perimetrul de exploatare au următoarele valori în sistem de coordonate STEREO 70:

Nr. Pct	Sistem de referință: STEREO 70	
	X(Est)	Y(Nord)
1	602503.589	377924.585
2	602354.899	377833.821
3	602077.981	377744.002
4	602047.222	378083.823
5	601972.778	378110.780
6	601932.242	378129.666
7	601892.989	378163.218
8	601859.162	378197.185

Nr. Pct	Sistem de referință: STEREO 70	
	X(Est)	Y(Nord)
9	601846.469	378216.252
10	601834.255	378244.284
11	601822.519	378285.479
12	601821.297	378309.806
13	601819.017	378320.895
14	601823.630	378340.037
15	601823.423	378367.655
16	601818.866	378394.940



Total Business Land SRL
 Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
 Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
 Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
 J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
 T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
 Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



Nr. Pct	Sistem de referință: STEREO 70	
	X(Est)	Y(Nord)
17	602147.723	378576.148
18	602153.255	378555.607
19	602158.174	378543.712
20	602173.702	378516.667
21	602203.717	378472.648
22	602210.635	378464.567
23	602219.106	378458.132
24	602275.782	378437.532
25	602287.870	378435.005
26	602420.983	378425.181
27	602458.927	378419.229
28	602460.442	378399.721
29	602456.723	378352.639
30	602449.035	378340.424
31	602329.322	378259.840

Nr. Pct	Sistem de referință: STEREO 70	
	X(Est)	Y(Nord)
32	602289.126	378204.418
33	602283.883	378194.975
34	602280.791	378184.627
35	602282.132	378111.379
36	602283.477	378101.448
37	602286.776	378091.985
38	602302.117	378060.415
39	602330.044	378030.416
40	602347.500	378022.169
41	602377.081	378019.664
42	602393.174	378011.108
43	602419.329	377986.763
44	602441.162	377970.794
45	602470.530	377942.968
46	602477.924	377937.177

Puncte cuveta exploatare Albești-Paleologu		
Nr. punct	Est	Nord
1	602493.210	377924.108
2	602352.796	377838.395
3	602082.396	377750.690
4	602051.915	378087.442
5	601974.689	378115.406
6	601934.972	378133.910
7	601896.390	378166.888
8	601863.052	378200.365
9	601850.876	378218.655
10	601838.972	378245.975
11	601827.484	378286.300
12	601826.272	378310.439

Puncte cuveta exploatare Albești-Paleologu		
Nr. punct	Est	Nord
13	601824.139	378320.809
14	601828.634	378339.462
15	601828.420	378368.088
16	601824.381	378392.270
17	602144.553	378568.692
18	602148.511	378553.995
19	602153.677	378541.503
20	602169.462	378514.010
21	602199.740	378469.604
22	602207.184	378460.909
23	602216.685	378453.692
24	602274.410	378432.711



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



Puncte cuveta exploatare Albești-Paleologu		
Nr. punct	Est	Nord
25	602287.172	378430.043
26	602420.411	378420.210
27	602454.248	378414.902
28	602455.427	378399.724
29	602451.835	378354.261
30	602445.366	378343.981
31	602325.795	378263.493
32	602284.902	378207.109
33	602279.248	378196.927
34	602275.777	378185.313
35	602277.138	378110.997
36	602278.590	378100.278
37	602282.151	378090.063
38	602297.947	378057.557
39	602327.040	378026.306
40	602346.180	378017.263
41	602375.639	378014.768
42	602390.248	378007.001
43	602416.139	377982.902
44	602437.954	377966.946
45	602467.262	377939.176
46	602475.253	377932.918

Cea mai apropiată arie naturală protejată este ROSPA0112 Câmpia Gherghiței se află la circa 5426,3 m față de perimetrul Albești-Paleologu.

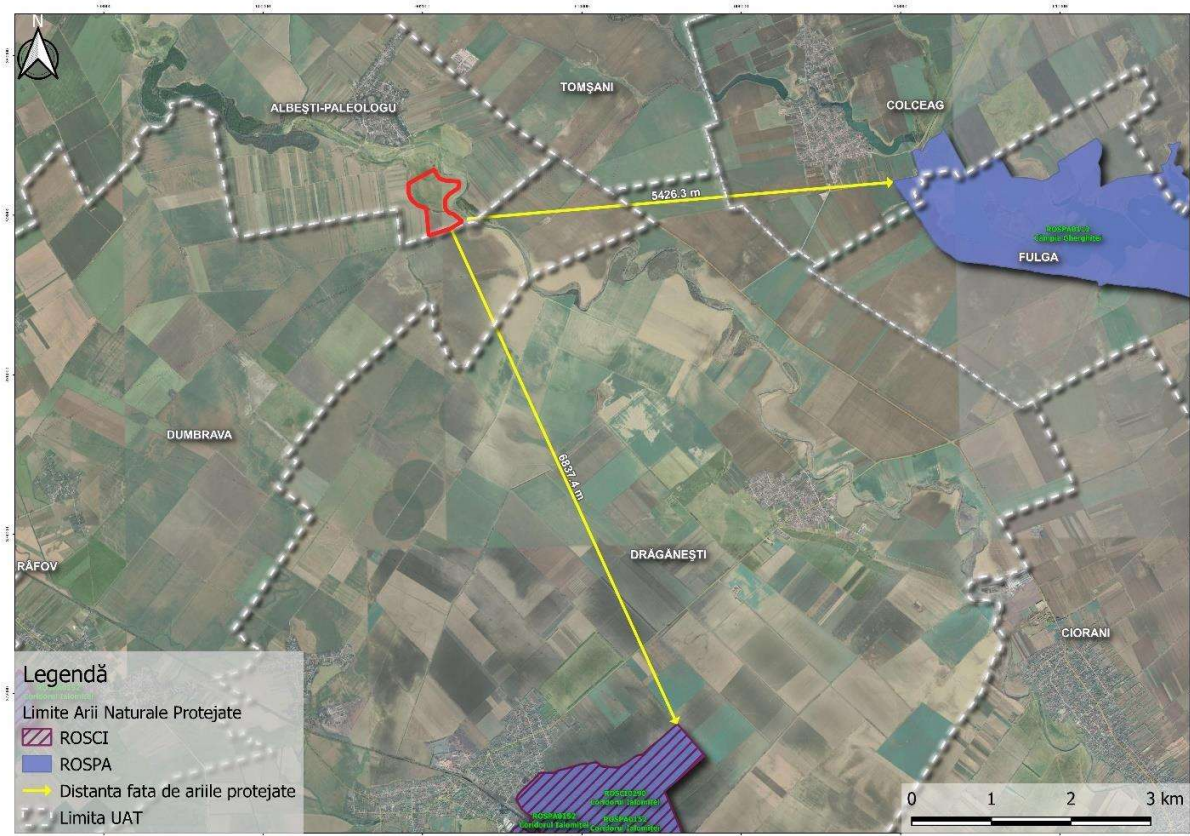


Figura 15. Aria naturale protejate

13.2. Numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar

Proiectul propus nu intra sub incidența art.28 din OUG nr. 58/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.

Cea mai apropiată arie naturală protejată este ROSPA0112 Câmpia Gherghiței și se află la circa 5426,3 metri.

13.3. Prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului

Perimetrul de exploatare se afla la circa 5426,3 față de aria naturală protejată ROSPA0112 Câmpia Gherghiței, data fiind distanța relativ mare este improbabil apariția de specii/habitat în zona amplasamentului.

13.4. Se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitară

Proiectul propus nu are legătură directă cu managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar.

13.5. Se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar

Datorita distanței mari a amplasamentului fata de ROSPA0112 Câmpia Gherghiței, impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria protejata se estimează a fi nesemnificativ.

13.6. Alte informații prevăzute în legislația în vigoare

Nu este cazul.

14. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinele, actualizate

1. Localizarea proiectului

Bazinul hidrografic

Amplasamentul studiat se situează în bazinul hidrografic Buzău Ialomița.

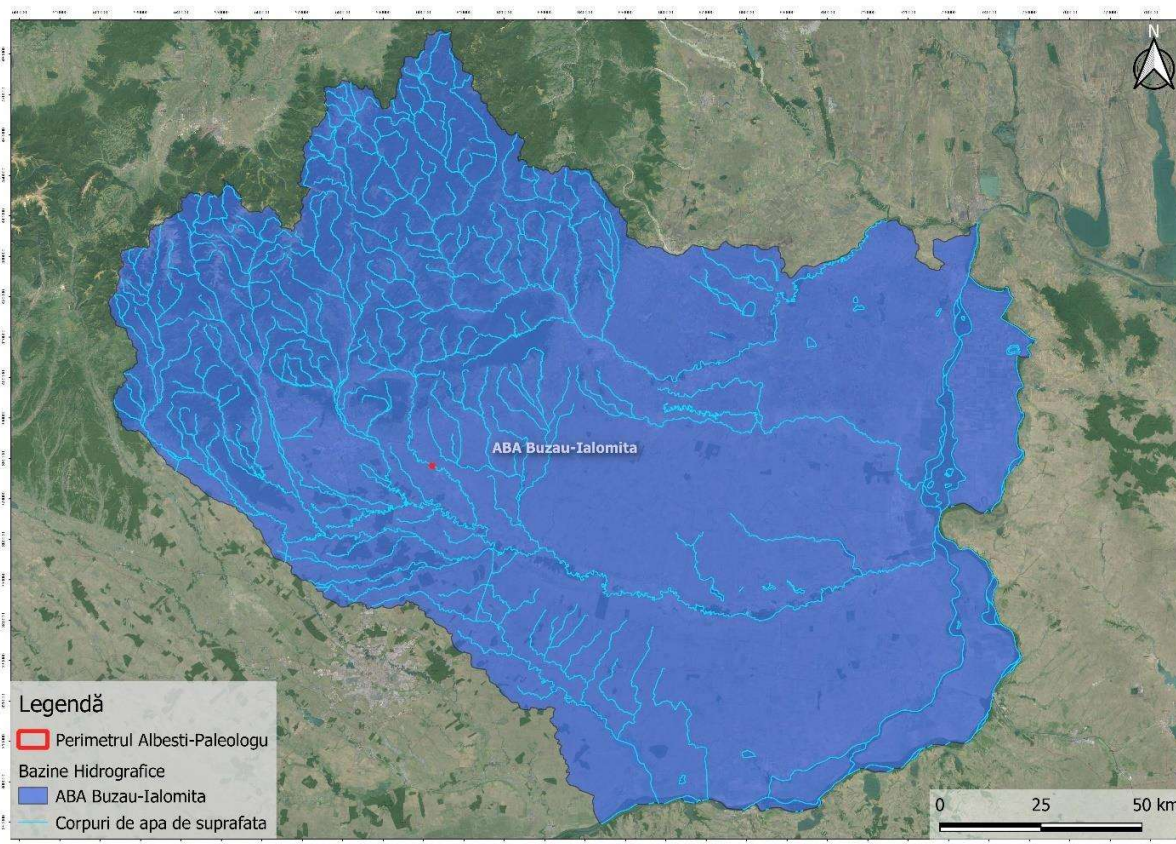


Figura 16. Plan de încadrare în zonă - Bazin Hidrografic Buzău - Ialomița

Cursul de apă: denumirea și codul cadastral

Cele mai apropiate corpuri de apă de suprafață sunt prezentate în tabelul următor:

Cod Corp de Apa	Denumire	Distanța (m)
RORW11-1-20-16_B1	Cricovul Sărat	61,7



Figura 17. Curs de apă de suprafață

Corpul de apă de subteran: denumire și cod

Aplasamnetul studiat se suprapune pe corpurile de apă de suprafață ROAG12 și ROIL15.

Corpul de apă subterană ROAG12 - Estul Depresiunii Valahe. Corpul de apă subterană de adâncime este cantonat în Formațiunile de Frățești și Cândești, de vârstă romanian medie – pleistocen inferioară. Corpul de apă subterană ROAG12 este corp de apă de adâncime iar starea chimică este una bună.

Corpul de apă subterană ROIL12- Câmpia Gherghiței

Corpul de apă subterană freatică, este de tip poros permabil acumulat în depozitele de vârstă cuaternară și se dezvoltă în câmpia de divagare. Această câmpie are aspectul unui vast ținut depresionar care însoțește marginea externă a câmpiei piemontane de nord-vest. Aici mișcările de subsidență de la sfârșitul Cuaternarului au determinat înecarea luncilor și teraselor sub aluviunile recente ale râurilor.

Alimentarea acviferului se realizează în cea mai mare parte din aflusul subteran, sau din izvoarele ce apar la contactul cu această zonă. Alimentarea din precipitații este foarte redusă acolo unde stratul acvifer este

acoperit de loessuri argiloase și mai intensă în zonele în care depozitele stratului acvifer apar la suprafață, situații foarte frecvente în această zonă.



Figura 18. Corpuri de apă subterană

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă

Tabel 6. Caracteristicile corpului de apă de suprafață

Denumire corp apă	Codul corpului de apă de suprafața	Categoria corpului de apă	Tipologia corpului de apă	Stare chimica	Stare /Potențial (S/P)	Starea ecologica/potențialul ecologic
Cricovul Sărat	RORW11-1-20-16_B1	RW	RO16CLS/RO04	2	S	2

Legenda:

„Stare chimică”: 2 = bună

Stare/Potențial (S/P) S - stare ecologică

Clasa de stare: stare ecologică bună/potențial maxim și bun

Tabel 7. Caracteristicile corpului de apă subterană

Denumire corp de apă subterană	Cod corp de apă subterană	Starea cantitativă actuală	Starea chimică actuală
Estul Depresiunii Valahe	ROAG12	Bună	Bună
Câmpia Gherghiței	ROIL12	Bună	Bună

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz

Tabel 8. Obiectivele de mediu

Spațiul/ bazinul hidrografic	Denumire corp de apă subterană	Cod corp de apă subterană	Obiectiv de mediu		Termenul de atingere a obiectivului de mediu	
			Stare cantitativă	Stare calitativă	Starea cantitativă	Starea chimică
Buzău - Ialomița	Estul Depresiunii Valahe	ROAG12	Bună	Bună	2020	2020
	Câmpia Gherghiței	ROIL12	Bună	Bună	2020	2020

15. Criteriile privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului aplicate proiectului

Caracteristicile proiectului

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect

Imobilul se află în extravilanul comunei Albești-Paleologu, județul Prahova, nr. cadastral 22394 Albești-Paleologu, categoria de folosință pășune și nr. cadastral 23056 Albești-Paleologu, categoria de folosință arabil, conform extrase de carte funciară.

Din punct de vedere administrativ - teritorial, perimetrul de exploatare având suprafața totală de 347.404 mp este format din terenul identificat cu nr. cadastral 23056, T60, P719, și terenul identificat cu nr. cadastral 22394, T25 P372, T60 P722, conform Hotărâre nr. 32/07.08.2023 prin care Consiliul Local al Comunei Albești-Paleologu aprobă punerea terenurilor la dispoziția Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.

În urma exproprierii terenurilor, conform HG nr. 750/2022 publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 752/18.VIII.2023, rezultă următoarele suprafețe ale imobilelor puse la dispoziție pentru realizarea gropilor de împrumut:

- S teren nr cadastral 23056 = 99.115 mp
- S teren nr cadastral 22394 = 248.289 mp
- S teren totală = 347.404 mp

b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate

În proximitatea perimetrului propus a fost identificat proiectul major de infrastructura rutiera: AUTOSTRADA A7, LOT 1. Realizarea proiectului va genera un impact pozitiv având în vedere ca are ca si scop furnizarea materialelor necesare realizarii lucrarilor autostrazi.

Impactul cumulat al lucrărilor de exploatare cu lucrările de execuție a autostrăzi A7, lot 1 se va manifesta printr-un nivel ridicat al traficului de autocamioane de mare tonaj, implicat un nivel ridicat de zgomot si vibrații, dar și un nivel ridicat al emisiilor de pulberi, noxe, etc.

Având în vedere evaluarea emisiilor în aer și ținând seama de distanța față de zonele locuite se apreciază un impact redus asupra calității aerului din zonă. Prin respectarea măsurilor constructive și a măsurilor de reducere a impactului, proiectul propus va avea un impact redus asupra calității aerului din zonă.

Ținând seama de distanța față de localitate și zonele locuite cele mai apropiate se poate aprecia că impactul cumulat asupra așezărilor umane datorat nivelul de zgomot și vibrații este unul redus. Vibrațiile produse vor apărea doar local și temporar, pe perioada de exploatare, impactul acestora rămânând ne semnificativ.

c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

O resursă naturală importantă ce va fi utilizată în etapa de exploatare este reprezentată de terenuri. Specificăm însă că proiectul se va dezvolta pe terenuri cu sensibilitate mică din punct de vedere ecologic, în cea mai mare proporție acestea având categoria de folosință agricolă.

d) Cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate

Deșeurile estimate a fi generate în etapa de deschidere/pregătire și în etapa de exploatare, precum și modul de gestionare a acestora sunt prezentate în secțiunea 6.1.8.

e) Poluarea și alte efecte negative

Activitatea desfășurată în perimetrul Albești-Paleologu va conduce la scoterea din circuitul natural a unor suprafețe de teren, modificându-se aspectul peisagistic al zonei.



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



Impactul proiectului asupra factorilor de mediu în perioada de exploatare este unul **nesemnificativ**, terenul pe care se vor executa lucrările are categoria de pășune, pe care nu sunt întâlnite habitate sau specii cu valoare conservativa.

Exploatarea resurselor minerale se va realiza deasupra nivelului hidrostatic. Nu se vor face captări de apă sau deversări de apă uzată în râul Cricovul Sărat. Poluanții emiși de utilaje și mijloacele de transport sunt limitați prin inspecțiile tehnice periodice. Având în vedere direcția de curgere a acviferului freatic, drenarea acestuia față de cursul de apă Cricovul Sărat, dar și distanța față de râu, exploatarea resurselor minerale din acest perimetru **nu va avea o influență negativă asupra acviferului freatic**.

În perioada realizării proiectului nivelul de zgomot mai ridicat se va datora mijloacelor de transport și utilajelor, dar nu va crea un disconfort pentru locuitorii comunei Cioceni.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice

Nu a fost identificată posibilitatea producerii de accidente majore și/sau dezastre.

g) Riscurile pentru sănătatea umană

Poluanții ce rezultă în urma activității de exploatare nu afectează gospodăriile individuale sau obiectivele social economice și nu afectează condițiile de viață ale locuitorilor din zona. Suprafața proiectului nu intersectează alte tipuri de obiective de interes public (alimentare cu apă, canalizare, rețele electrice, telecomunicații etc.) ce ar putea fi afectate. Cea mai apropiată comună față de amplasamentul analizat este satul Cioceni, comuna Albești-Paleologu la circa 442,30 m.

Amplasarea proiectului

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor

Conform Certificatului de Urbanism nr. 34 din 25.10.2023, emis de Primăria comunei Albești-Paleologu folosința actuală a terenului este de pășune.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia

Cea mai apropiată comună față de amplasamentul analizat este satul Cioceni, comuna Albești-Paleologu la circa 442,30 m.

În zona de implementare a proiectului nu au fost detectate areale sensibile. Amplasamentul proiectului nu se suprapune cu situri Natura 2000 sau arii naturale de interes național. Cel mai apropiat sit Natura 2000 este reprezentat de aria naturală protejată ROSPA0112 - Câmpia Gherghiței și se află la o distanță de circa 5426,3 m față de limitele proiectului.

Cel mai apropiat corp de apă de suprafață este râul Cricovul Sărat și se afla la circa 61,7 m față de perimetru.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor

Proiectul propus nu intersectează ape de suprafață, cel mai apropiat corp de apă de suprafață este râul Cricovul Sărat și se afla la circa 61,7 m față de perimetru.

2. zone costiere și mediul marin



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



Nu este cazul, proiectul nu se suprapune peste zone costiere sau mediu marin.

3. zonele montane și forestiera

Nu este cazul, proiectul nu se suprapune peste zone montane sau forestiere.

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional

Proiectul nu intersectează arii naturale protejate, cel mai apropiat sit Natura 2000 este reprezentat de aria naturală protejată ROSPA0112 - Câmpia Gherghiței și se află la o distanță de circa 5426,3 m față de limitele proiectului.

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare

Nu este cazul, proiectul nu se suprapune peste zone clasificate sau protejate

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri

Din informațiile disponibile, în zona proiectului nu au fost semnalate cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene.

7. zonele cu o densitate mare a populației

Proiectul nu se află în zonă cu densitate mare a populației. Cea mai apropiată comună față de amplasamentul analizat este satul Cioceni, comuna Albești-Paleologu la circa 442,30 m.

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic

Cel mai apropiat sit arheologic este situl arheologic de la Dumbrava - Autostrada A7, lot 1 (km. 6+700 - 7+180) și se află la circa 516,4 m fata de perimetru.

Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului

Activitatea desfășurată în perimetrul Albești-Paleologu va conduce la scoterea din circuitul natural a unor suprafețe de teren, modificându-se aspectul peisagistic al zonei. Activitatea de exploatare a materialului util nu este de așteptat să genereze un impact negativ semnificativ asupra factorilor de mediu și biodiversității din proximitatea perimetrului.

b) natura impactului

Activitatea de exploatare nu va determina un impact negativ semnificativ asupra populației, sănătății umane, biodiversității din zona respectiva, efectul acesteia fiind minor.

c) natura transfrontalieră a impactului

Proiectul nu se încadrează în anexa nr. I la Convenția privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare.

Distanța proiectului față de cea mai apropiată graniță (cu Bulgaria) este de peste 94,6 km.



Total Business Land SRL
Brândusei 24, Birou 1, Alba Iulia, AB, 510216
Herastrau 17, Sector 1, Bucuresti, B, 011981
Calea Floreasca 169, Et.3, Sector 1, 014459
J1/125/11.02.2015; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316, F: +40 358 710 612
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



d) intensitatea și complexitatea impactului

Impactul potential al proiectului propus se estimeaza doar la nivel local, punctual si numai pe durata executiei lucrarilor.

e) probabilitatea impactului

Impactul potential s-ar putea manifesta doar prin nerespectarea masurilor stabilite prin prezenta documentatie.

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului

Impactul potențial asupra factorilor de mediu generat de activitățile de exploatare se estimeaza a fi un impact minor negativ, limitat la perioada în care sunt derulate activitatile de extractie din perimetru.

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate

În proximitatea perimetrului propus a fost identificat proiectul major de infrastructura rutiera: AUTOSTRADA A7, LOT 1. Realizarea proiectului va genera un impact pozitiv având în vedere ca are ca si scop furnizarea materialelor necesare realizarii lucrarilor autostrazi.

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului

În cadrul memoriului de prezentare au fost propuse măsuri adecvate pentru reducerea impactului asupra fiecărui factor de mediu inclusiv o propunere de monitorizare.





Semnătura titularului



PLAN DE INCADRARE IN ZONA
SCARA 1:25.000



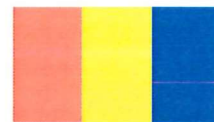
Legendă

-  Perimetrul Albești-Paleologu
-  Localitati
-  Limite UAT
-  Corpuri de apa de suprafata
- Drumuri**
-  A7 - in constructie
-  alte drumuri





ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI ALBEȘTI-PALEOLOGU
BIROUL URBANISM



PRIMAR,

Nr. 17560 din 23.10.2023

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 34 din 25.10.2023

In scopul :

**REALIZARE GROAPA DE IMPRUMUT SUPLIMENTARA PENTRU CONSTRUIREA
AUTOSTRAZII A 7, LOT 1 IN PERIMETRUL ALBESTI-PALEOLOGU, JUDEȚUL PRAHOVA**

Ca urmare a cererii adresate de :

**IMPRESA PIZZAROTII & C SPA ITALIA SUCURSALA CLUJ REPREZENTATA DE
EMANUELE LANCELLOTTI**

Domiciliul :

cu sediul în județul :

CLUJ

municipiul :

CLUJ NAPOCA

comuna :

sectorul :

cod poștal :

strada :

TRAIAN VUIA

satul :

nr :

91 A

bloc :

sc :

etaj :

ap

înregistrată la nr. :

17560

din:

18.10

anul :

2023

Pentru imobilul - teren - situat în județul :

PRAHOVA

municipiul :

pe terenul situat în :

orașul :

sectorul :

comuna :

ALBESTI-PALEOLOGU

satUL :

CIOCENI

cod poștal :

strada :

bloc :

-

scara :

-

et. :

-

apart. :

-

sau identificat prin :

T 25 , 60, Ps 372, 722, 719 , nr. cadastral 22394 si 23056 sau identificat prin planuri de incadrare si

În temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr.

4/13503

din

2003

Faza PUG, aprobată cu hotărârea Consiliului Local nr.

23

din

27.03.2007

Si completata cu

Hotararea Consiliului Local nr. 81/20.12.2017

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , republicată , se

CERTIFICĂ :

1. REGIMUL JURIDIC :

Imobilul (teren în suprafața de 493.909 mp) este situat în extravilanul comunei Albesti Paleologu , aparține domeniului privat al comunei Albesti-Paleologu, conform H G 890/2005, cu modificările și completările ulterioare și extraselor de carte funciara nr. 23056 (teren în suprafața de 106.217 mp) , nr. 22394mp (teren în suprafața de 387.392 mp) .

Conform Monitorului Oficial al României nr. 752/18.08.2023, terenul expropriat cu folosința gratuită este de 347.404 mp (nr cadastral 23056 = 99.115 mp și nr cadastral 22394 = 248.289 mp) și a protocolului . 15649/15.09.2023 încheiat între Primăria Comunei Albesti Paleologu și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere , în vederea realizării unei gropi de imprumut , necesară constituirii obiectivului de investiții ,, Autostrada Ploiești Buzău ,, . Conform PUG și RUL , ale localității terenul se află în zona de protecție a râului Cricovul Sarat .

Terenurile care fac obiectul acestui Certificat de Urbanism , este necesar a fi dezmembrate , conform planurilor anexate , în vederea scoaterilor din circuitul agricol.

2. REGIMUL ECONOMIC :

Folosința actuală a terenului:

Terenul pe care se vor executa lucrările are categoria de folosință – pasune.

Destinația stabilită prin planurile urbanistice actuale

Destinația stabilită prin P.A.T.J. Prahova și P.U.G. -ul localității - documentații aprobate- este extravilan conform categoriei de folosință.

Extravilan – pasune :

Potrivit art.5,alin3 din OUG nr.34/2013, scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a pajistilor se poate face cu avizul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pentru :

- a) amplasarea de construcții care deservesc activități agricole ;
- b) rețele de comunicații electronice sau elemente de infrastructură necesare sustinerii acestora ;
- c) refugii montane în caz de urgență ;
- d) înființarea de noi capacități de producere a energiei regenerabile, care să nu afecteze buna exploatare a pajistilor declarate de utilitate publică, pentru interes național, județean sau local, în condițiile legii nr.33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată ;
- e) amplasarea obiectivelor de interes național, județean sau local, declarate de utilitate publică, în condițiile legislației în vigoare ;
- f) lucrări privind apararea țării, ordinea publică și siguranța națională, declarate de utilitate publică, în condițiile legii nr.33/1994, republicată ;
- g) lucrări în cadrul unor programe de dezvoltare locală/județeană/regională inițiate de autoritățile administrației publice locale.

3. REGIMUL TEHNIC :

Terenurile în suprafața de 347.404 mp , au acces din drum de exploatare. În zona nu există rețele (apă, gaze, canalizare, etc.)

Documentația urbanistică PUG și RLU a localității este valabilă până la aprobarea noului PUG.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru :

**REALIZARE GROAPA DE IMPRUMUT SUPLIMENTARA PENTRU CONSTRUIREA
AUTOSTRAZII A7, LOT 1 IN PERIMETRUL ALBESTI – PALEOLOGU, JUDETUL
PRAHOVA**

CERTIFICATUL DE URBANISM NU TINE LOC DE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE SI NU CONFERA DREPTUL DE A EXECUTA LUCRARI DE CONSTRUCTII .

4. OBLIGATII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

In scopul elibararii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii – de construire / de desfiintare - solicitantul se va adresa autoritatii competente pentru protectia mediului:

Agentia pentru Protectia Mediului Prahova , str. Gheorghe Grigore Cantacuzino , nr. 306, Ploiesti, jud. Prahova

In aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului , modificata prin Directiva consiliului 97/11/CE si prin Directiva Consiliului si Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri si programe in legatura cu mediul si modificarea , cu privire la participarea publicului si accesul la justitie , a Directivei 85/337/CEE si a directivei 96/61/CE. Prin certificatul de urbanism se comunica solicitantului obligatia de a contacta autoritatea teritoriala de mediu pentru ca aceasta sa analizeze si sa decida , dupa caz, incadrarea/neincadrarea proiectului investitiei publice/private in lista proiectelor supuse evaluarii impactului asupra mediului .

In aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/Cee, procedura de emitere a acordului de mediu se desfasoara dupa emiterea certificatului de urbanism , anterior depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii la autorizarea administratiei publice competente .

In vederea satisfacerii cerintelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste mecanismul asigurarii consultarii publice, centralizarii optiunilor publicului si formularii unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investitiei in acord cu rezultatele consultarii publice .

In aceste conditii :

Dupa primirea prezentului CERTIFICAT DE URBANISM , TITULARUL are obligatia de a se prezenta la autoritatea competenta pentru protectia mediului in vederea evaluarii initiale a investitiei si stabilirea necesitatii evaluarii efectelor acesteia asupra mediului . In urma evaluarii initiale a investitiei se va emite actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului .

In situatia in care autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste necesitatea evaluarii efectelor investitiei asupra mediului , solicitantul are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice locale cu privire la mentinerea cererii pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii .

In situatia in care, dupa emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derularii procedurii de evaluare a efectelor investitiei asupra mediului, solicitantul renunta la intentia de realizare a investitiei , acesta are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente .

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE (DESFIINTARE) VA FI ÎNSOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE :

A) certificatul de urbanism

B) dovada titlului asupra imobilului , teren si/sau constructii sau dupa caz , extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi , in cazul in care legea nu dispune astfel (copie legalizata) ;

C) documentatie tehnica D.T. , dupa caz ;

P.A.C.

P.O.E

P.A.D.

D) avize si acorduri stabilite prin certificatul de urbanism

d.1.avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura :

- | | |
|---|---|
| a) <input type="checkbox"/> alimentare cu apă | e) <input type="checkbox"/> canalizare |
| b) <input type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | f) <input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică |
| c) <input type="checkbox"/> gaze naturale | g) <input type="checkbox"/> telefonizare |
| d) <input type="checkbox"/> salubritate | h) <input type="checkbox"/> transport urban |
| <input type="checkbox"/> altele | |

Alte avize /acorduri

d.2 Avize și acorduri privind:

a) securitatea la incendiu

c) sanatatea populatiei

b) protectia civila

d.3. Avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora ;

Aviz MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE
ANIF –Sucursala Prahova
Aviz A.N.APELE ROMANE - S.G.A. PRAHOVA
Aviz AGENTIA NATIONALA PENTRU RESURSE MINERALE

d.4. Studii de specialitate (1 exemplar original):

Plan de situatie pe ridicare topografica vizata OCPI PH cu delimitarea terenului aferent lucrarilor propuse , puncte de inflexiune si cote pe contur, tabel de coordonate cu calcul de lungimi si suprafete, curbe de nivel , drumuri si retele existente, vecinatati.

Studiu Geotehnic, verificat Af.

Studiu Pedologic.

Studiu Hidrologic .

Verificarea documentatiei conform HGR nr. 925/1995.

e) *punctul de vedere /actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului (copie) ;*

f.) Documentele de plată ale următoarelor taxe :

Taxa autorizatie de construire (1 % din valoarea lucrarilor calculata conform Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal) achitata la caseria Primariei.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de **24** luni de la data emiterii.

PRIMAR,

MARIAN PANAIT



SECRETAR GENERAL

DINU MIHAELA

**ptr. Arhitect Sef,
CONSILIER SUPERIOR**

DUMITRESCU VALENTIN

Achitat taxa de **3381,00** lei, conform OP 3751 / 18.10.2023

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct (prin posta) la data de [redacted]
În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată ,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de [redacted] până la data de [redacted]

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR,

L.S.

Referent urbanism ,

Data prelungirii valabilității : [redacted]

Achitat taxa de : [redacted] lei, conform chitanței nr. : [redacted] din : [redacted]

Transmis solicitantului la data de : [redacted] direct .