



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

DECIZIE -Proiect

Nr. 12337 din 21.09.2018

Ca urmare a notificării adresate de **PRIMARIA GURA VITIOAREI** reprezentată prin Gheorghe Stanescu- Viceprimar cu sediul în comuna Gura Vitioarei, sat Gura Vitioarei, str. Principala, nr. 214, jud. Prahova, pentru SC. OMV Petrom SA. prin SC. Ramboll South East Europe, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 12337/22.08.2018 și completată cu nr. 13852/21.09.2018, privind planul/programul: „ **Intocmire PUZ- Introducere teren în intravilan zone industriale și depozite, în vederea construirii unui rezervor de apă în incinta parcului 327 Gura Vitioarei**” propus a fi amplasat în comuna Gura Vitioarei, sat Gura Vitioarei, T46 parcela 1516, jud. Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 11.09.2018,
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

Decide:

Planul /programul: „ **Intocmire PUZ- Introducere teren în intravilan zone industriale și depozite, în vederea construirii unui rezervor de apă în incinta parcului 327 Gura Vitioarei**” cu amplasamentul în comuna Gura Vitioarei, sat Gura Vitioarei, T46 parcela





Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

1516, **nu se supune procedurilor de evaluare de mediu si de evaluare adecvata**, documentatia fiind supusa procedurii de adoptare **fara aviz de mediu**.

Caracteristicile planului:

-Planul Urbanistic Zonal prevede solutionarea si reglementarea din punct de vedere urbanistic a suprafatei de teren studiate de 5451 mp ; terenul este situat partial in intravilan si partial in extravilanul comunei , partial apartine domeniului public al statului aflat in administrarea ANRSPS- Unitatea Teritoriala 440 si partial apartine SC. OMV Petrom SA conform certificatului de atestare a dreptului de proprietate nr. M03 12212/ 11.10.2011 emis de Ministerul Economiei, Comertului si Mediului de Afaceri.

- Scopul acestui PUZ este de introducerea terenului in intravilan in scopul construirii unui rezervor de apa. Prin PUZ se vor stabili : conditiile de construire si conformare a unui rezervor de apa, amenajabilul parcelei , modul de asigurare a acceselor carosabile si pietonale , modul de asigurare cu utilitati pentru viitorul obiectiv; obiectivele, actiunile, prioritatile, reglementarile de urbanism – permisiuni si restrictii, necesar a fi aplicate in utilizarea terenurilor si conformarea spatiala din zona studiată.

-Terenul studiat este situat partial in intravilan si partial in extravilanul comunei , terenul este situat partial in zona de protectie LEA 110 kV si a conductelor de transport produse petroliere, conform reglementărilor documentației de urbanism faza PUG și RLU - documentații aprobate conform Certificatului de Urbanism nr. 47/03.07.2018.

-Terenul studiat are suprafata totala de 5451 mp din care: suprafata de 620 mp aferenta nr. cadastral 21067, suprafata de 3462 mp aferenta drumului local si 1369 mp aferenta nr. cadastral 20781 etse situat partial in intravilan(S=1751 mp) in UTR 2 si partial in extravilan (S= 3699). cu acces prin drumuri de exploatare.

Suprafata de teren care face obiectul PUZ –este de 1369 mp.

Pe parcela se regasesc urmatoarele echipamente: rezervor titei, statie tehnologica, statie injectie apa, separator titei apa, rezrvor apa sarata, centrala termica, vestiar, bazin decantor, rezervor titei, platforme betonate, antene telefonie, puncte de transformare, PSI, toaleta .

Categoria de folosinta a terenului care face obiectul PUZ este “curti constructii” situat in extravilanul comunei Gura Vitioarei, T46, Parcela 1516 si are numar cadastral 20781 cu urmatorii vecini:





Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- Nord : Tuta Dumitru
- Sud : Drum pietruit
- Est : Tuta Dumitru, Marin Ion
- Vest : Tuta Dumitru, Marin Ion

Terenul care face obiectul PUZ, in suprafata de 1369 mp este propus pentru introducerea in intravilan cu urmatoarele reglementari.

Zona functionala propusa:

- ID - industrie si depozitare;
-POT propus= 50%; CUT = 1,5, P+2;
- H=10m

BILANT TERITORIAL:	Supraf mp	Proc. %
SUPRAFATA TEREN CARE FACE OBIECTUL PUZ, din care:	1369	100%
- Suprafata subzona industrială și de depozitare	1369	100%
INDICI URBANISTICI : POT = 50%; CUT = 1,5; H= 10 m;		

Alimentarea cu apă –apa potabila se va asigura prin apa imbuteliata, rezerva de apa pentru PSI se va asigura prin transport .

Canalizarea- nu există rețea de canalizare, se va amplasa toaleta ecologica.

Energie electrică – pe amplasament exista un post de transformare

Motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare sunt urmatoarele:

- planul mai sus mentionat se incadreaza la Art.5, alin (3) lit. c) in conformitate cu H.G. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe ,

-opiniile exprimate pe baza criteriilor relevante prevazute in anexa nr. 1 din H.G. nr. 1076/2004, de membrii Comitetului Special Constituit in cadrul sedinta din data de 11.09.2018;

-probabilitatea aparitiei unui impact asupra mediului este redusa;

-zona studiata in cadrul planului mentionat nu este in vecinatatea si nu face parte dintr-o arie naturala protejata declarata conform legislatiei in vigoare;





Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

-lipsa comentariilor din partea publicului ca urmare a celor 3 anunturi publice privind initierea procedurii de elaborare a Planului.

Obligațiile titularului:

-respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător ;

-prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;

-pentru obținerea autorizației de construire pentru obiective se va urma procedura de reglementare conform H.G. nr. 445/209 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și conform Ord. nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

Publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de incadrare pe care le transmite în scris la APM. Prahova în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anuntului în mass- media de către titularul planului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 , cu modificările și completările ulterioare.

