Proiect

DECIZIE NR. 3256 DIN 23.03.2016

Ca urmare a cererii adresate de PRIMÃRIA COMUNEI BRAZI reprezentatã prin Radu Leonaş - primar, cu sediul în comuna Brazi, sat Brazii de Jos, str. Teilor, nr. 45, judeţul Prahova, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr.3256/02.03.2016, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe, a Ordinului Ministerului Mediului şi Gospodăririi Apelor nr. 995/2006 – pentru aprobarea listei planurilor şi programelor care intrã sub incidenţa Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 şi a Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea şi funcţionarea Agenţiei Naţionale pentru Protecţia Mediului şi a instituţiilor publice aflate în subordinea acestora, A.P.M. Prahova decide ca urmare a consultãrilor desfăşurate în cadrul şedinţei Comitetului Special Constituit din cadrul A.P.M. Prahova din data de 22.03.2016 – etapa de încadrare, cã:

„Rectificare PUG si RLU comuna Brazi”, amplasat în comuna Brazi, judeţul Prahova, **nu necesitã evaluare de mediu**, urmând a fi supus procedurii de adoptare fãrã aviz de mediu,**.**

Mentionam ca pentru PUG-ul comunei Brazi fost emis avizul de mediu nr. 86/11.06.2009 de catre ARPM Pitesti (a obtinut avizul unic nr.1815/09.02.2011 in Comisia Tehnica de Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Judetean Prahova si a fost aprobat prin HCL nr.29/05.05.2011), iar rectificarea solicitata a aparut deoarece s-au constatat urmatoarele:

-preluarea eronata a functiunilor propuse prin PUZ-ul Conac Nicolau-pentru „Extindere intravilan si schimbare destinatie din zone destinatie speciala si locuinte in zona de agrement si sport, institutii si servicii pentru restaurare si amenajare Conacul Nicolau, anexa C1, reconstruire anexa C2, construire patinoar, bazine inot, spatii cazare si alimentatie publica, arena spectacole in aer liber, lacuri(S=125.122 mp)-comuna Brazi”, avizat cu Hotarare de Consiliu Local comuna Brazi nr.42/2009, motiv pentru care se solicita corectarea/rectificarea punctuala a acestei zone functionale, prin indreptare de eroare;

Pentru zona cuprinsa in limitele PUZ-ului se vor aplica reglementarile din Regulamentul Local De Urbanism aferent acestuia.

-preluarea eronata a functiunilor din incinta Rafinariei Petrobrazi (UTR 9)- in sensul in care pe toata platforma industriala se face rectificarea conform careia activitatea este de industrie poluanta;

-indreptari de erori punctuale identificate de Regulamentul General de Urbanism, referitoare la retragerile constructiilor fata de limitele de proprietate/amplasarea in interiorul parcelei la zonele functionale IS si I, cat si la utilizarile permise in zona I-unitati industriale si depozite.

Constructiile se vor retrage fata de una din limitele laterale conform Codului Civil, iar fata de cealalta limita ½ din inaltimea la cornisa, dau nu mai putin de 3,0 m.

Retragerea constructiilor fata de limita posterioara va fi de min 3,0 m.

La final documentatia se va analiza si aviza in Comisia Tehnica De Urbanism Si Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Judetean Prahova, urmand sa functioneze impreuna cu PUG-ul aprobat aflat in vigoare.

Se vor respecta conditiile impuse prin Notificarea nr. 82/22.03.2016 (inregistrata la APM Prahova cu nr.4346/23.03.2016), eliberata de Directia De Sanatate Publica Prahova.

Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menţionat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declaratã conform legislaţiei în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potenţiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat cã planul nu ridicã probleme din punct de vedere al protecţiei mediului şi nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

Informarea şi participarea publicului:
Anunţurile privind depunerea solicitării au fost afişate pe site-ul ziarului „Öbservatorulph.ro" în data de 02.03.2016 şi în data de 04.03.2016. Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observaţii din partea publicului.

Menţiuni despre procedura de contestare administrativă şi contencios administrativ.

Orice persoană care face parte din publicul interesat şi care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanţei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanţial, actele, deciziile sau omisiunile autorităţii publice competente pentru protecţia mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de prezenta hotărâre, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorităţii publice competente pentru protecţia mediului care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri şi programe, se atacă odată cu decizia de emitere a avizului de mediu.

Se poate adresa instanţei de contencios administrativ competente şi orice organizaţiile neguvernamentale care îndeplineşte cerintele prevăzute la art. 2, lit. e) din H.G. nr. 445/2009, considerându-se ca acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluţionarea cererii se face potrivit dispoziţiilor Legii nr. 554/2004 cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanţei de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat şi care se consideră vătămate într-un drept sau într-un interes legitim, trebuie să solicite autorităţii publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoştinţa publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligaţia de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.