2. PROPUNERE

UTR V 9	Lb/IS S+P+8	POT =60% CUT= 5.4

PROPUNERE IMOBIL (pusa la dispozitie de catre investitor)

LEGENDA

- Zona studiu/Amplasament
- Aliniament existent
- Regim aliniere
- Edificabil

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Zona mixta Locuinte colective inalte si institutii si servicii **Lb/IS**
- Zona institutii si servicii de interes general **IS**
- Zona locuinte colective medii P+3,4 **CM1b**
- Zona de locuinte colective inalte P+8-10 **Lb**
- Zona unitati industriale, servicii si spatii verzi **Inex/ISr/Ppr**
- Fasii plantate publice inclusiv circulatii pietonale
- Drumuri **Ccr**

REGLEMENTARI

- Interdictie definitiva de construire

spre str Domnisori

aleea Vitioarei

spre stadion Astra

P+4
BLOC 82
H=15.00m

P+4
BLOC 83
H=15.00m

Lb

Ppr

Ccr

PUZ Aprodem SA

Lbx
POT 40%
CUT 2.5

BLOC LOCUINTE
S+P+4E
H=15.00m

NR. CAD. 133166
Sediu Administrativ
S+P+1E+M

NR. CAD. 133167

BLOC LOCUINTE
S+P+4E
H=15.00m

NR. CAD. 132343

Inex/ISr/Ppr
POT 20%
CUT 1.0

NR. CAD. 134641

PT 496

CREMATORIU

IS

STR. VORNICEI

5.00

2.00

UTR V 9 | Lb/IS S+P+8 | POT =60% | CUT= 5.4

Lb
P+7
BLOC 87
H=24.00m

Ccr

R.N.1

R.N.2

DOMENIU PUBLIC

2.00

RAPARIA ASTRA ROMANA

STR. LIBERTATII

spre Gara de vest

P+4
BLOC LOCUINTE
H=15.00m

aliniament existent

profil A-A str Vornicei- propus

2.00 | 7.00 | 12.00-15.00 | 1.00-4.00var | 2.00 | 5.00

aliniament existent

PROIECTANT: S.C. ARHIZANE PLAN S.R.L. PLOIESTI str. Rudului 76 tel. 0745-681184			L.S.	BENEFICIAR: Beldiman Viorica
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	SCARA 1/500	SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA LOCUINTE COLECTIVE MEDII IN ZONA MIXTA: LOCUINTE COLECTIVE INALTE / INSTITUTII SI SERVICII MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI — FAZA PUZ
SEF PROIECT	arh. Andreea Aluchi			municipiul PLOIESTI, str. Vornicei
PROIECTAT	arh. Andreea Aluchi		DATA mart2018	PROPUNERE — PLANSA 2.
DESENAT	arh. Andreea Aluchi			

PROIECT 12.2018