



## Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

### DECIZIE -PROIECT

Nr. 715 din 07.02.2017

Ca urmare a solicitarii adresate de **PRIMARIA COMUNEI FILIPESTII DE TIRG** reprezentata prin primar Aurelian Manole din comuna Filipestii de Tirg, sat Filipestii de Tirg, nr. 758, inregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 715/18.01.2017,

in baza Hotararii Guvernului nr. 19/2017, in baza Hotararii Guvernului nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe, si a Hotararii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru Protectia Mediului si a institutiilor publice aflate in subordinea acestora, Agentia pentru Protectia Mediului Prahova decide ca urmare a consultarilor desfasurate in cadrul sedintei Comitetului Special Constituit desfasurata la A.P.M. Prahova din data de 07.02.2017 -etapa de incadrare ca:

**„ Desfiintare constructii aferente spitalului de psihiatrie dezafectat; Intocmire PUZ pentru schimbare de destinatie teren din zona institutii publice si servicii si partial zona dotari tehnico- edilitare in zona spatii plantate, agrement , sport- Sstudiata= 16616 mp si construire sala sport P+E partial, terenuri de sport si amenajari exterioare, spatii parcare, alei carosabile si pietonale, bransamente utilitati, amenajare acces, imprejmuire si organizare de santier”** cu amplasamentul in comuna Filipestii de tirg, sat Filipestii de Tirg, nr. 210, jud. Prahova

**nu se supune procedurilor de evaluare de mediu si de evaluare adecvata**, documentatia fiind supusa procedurii de adoptare **fara aviz de mediu.**

Planul Urbanistic Zonal prevede solutionarea si reglementarea din punct de vedere urbanistic a suprafatei de teren de 16616 mp conform Certificatului de Urbanism nr. 54/22.12.2016, emis de Primaria Comunei Filipestii de Tirg.

Terenul studiat in PUZ si pe care se vor desfasura lucrarile are categoria de folosinta curti constructii si drum.

Destinatia stabilita prin PUG-ul localitatii este este pentru zona institutii publice si servicii, zona constructii aferente lucrarilor tehnico- edilitare si zona cai de comunicatie rutiera si retele tehnico- edilitare; IS- zona institutii publice si servicii.

Terenul este situat in intravilan si apartine domeniului public al judetului Prahova si al comunei Filipestii de Tirg. Conform PUG-ului localitatii terenul este situat partial in zona de protectie sanitara –gospodarie de apa, la limita zonei de protectie fata de obiectivele cu





## Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

valoare de patrimoniu „Ruinele Palatului Postelnicului Constantin Cantacuzino” și Biserica Adomirea Maicii Domnului.

Se propune ca terenul studiat să aparțină unui nou UTR-1a1 cu 2 zone funcționale:

-zona spații plantate, agrement, sport cu indicatori urbanistici maximali: POT=30% și CUT=0,6 cu regim de înălțime maxim P+1;

-zona cai de comunicații rutiere cu dotări aferente- DJ 101P, accesul în zona.

Pe amplasament sunt 9 construcții ce au deservit fostul spital psihiatric.

În zona se află aducțiunea de apă ce alimentează gospodăria de apă.

Amplasamentul studiat are posibilități de racordare la rețelele de apă, gaze naturale și energie electrică.

Apele uzate menajere se vor prelua în rețea interioară de canalizare cu evacuare în bazin vidanjabil.

Prin construire vor rezulta următoarele suprafețe:

-Sc max. =4286 mp, Scd max= 8572 mp, S spații verzi minim 30%= 4286 mp, dotări sportive acoperite și în aer liber maxim 50 %= 7143 mp.

**Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare sunt următoarele:**

- planul mai sus menționat se încadrează la Art.5, alin (3) lit. c) în conformitate cu H.G. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

-opiniile exprimate pe baza criteriilor relevante prevăzute în anexa nr. 1 din H.G. nr. 1076/2004, de membrii Comitetului Special Constituit în cadrul ședinței din data de 07.02.2017;

-probabilitatea apariției unui impact asupra mediului este redusă;

-zona studiată în cadrul planului menționat nu este în vecinătatea și nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;

-lipsa comentariilor din partea publicului ca urmare a celor 3 anunțuri publice privind inițierea procedurii de elaborare a Planului.

Publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le transmite în scris la APM. Prahova în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anunțului în mass-media de către titularul planului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

