



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

NR.

Ca urmare a solicitării depuse S.C. **WEATHERFORD ATLAS GIP S.A.** din Ploiesti, str. Clopotei, nr. 2A, jud. Prahova, înregistrata la APM Prahova cu nr.7912/10.05.2024 și completata cu nr. 9462/03.06.2024, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Prahova decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul sesiunii Comisiei de Analiză Tehnică din data de 18.06.2024, ca proiectul: „**Lucrări de construire- Cladiri cu functiuni industriale- Cladire noua- Atelier pentru inspectii nedistructive, reparatii si mentenanta echipamente cu respectarea retragerilor din axul strazii Strandului si Clopotei**”, cu amplasamentul în Ploiesti, str. Clopotei, nr. 2A, judetul Prahova, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, Anexa nr. 2, pct. 10 a) și conform criteriilor de selecție pentru stabilirea efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 ale aceleiași hotărâri, nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

b) Caracteristicile proiectului :

- **dimensiunea și concepția întregului proiect :**

Terenul are suprafața totală de 32237 mp și este situat în intravilan fiind proprietatea SC. Weatherford Atlas Gip SA.

Pe terenul sus menționat sunt amplasate un număr de 29 de construcții industriale și edilitare, având următoarele suprafețe și funcțiuni: Construcțiile evidențiate (C1, C2, C3, C4, C8, C11, C14, C17, C18, C24, C25, C27, C28) sunt în curs de desființare, în conformitate cu autorizația de demolare nr.7 din 19.03.2024.

Proiectul propune construirea unui atelier pentru inspectii nedistructive, reparatii și mentenanta echipamente.



Pentru Atelierul pentru inspectii nedestructive, reparatii si mentenanta echipamente, ce va avea regim de inaltime P, se propun urmatoarele retrageri fata de limitele de proprietate:

- fata de latura de Nord(str Clopotei) retragere de 5m, respectiv 9,5 m din axul strazii Clopotei,
- fata de latura de Vest(str Strandului)retragere de minim 55m, respectiv minim 42,5m din axul Str. Strandului,
- fata de latura de Est retragere de 15,64 m, (minim 2 m conform cod civil),
- fata de latura de Sud retragere de 166.5m (minim 2 m conform cod civil).

Conform H.C.L nr 553/2011 si H.C.L nr 361/2021, indicatorii tehnici aprobati sunt :

P.O.T maxim=35%, C.U.T maxim =1,05

Retragere minima obligatorie din axul Str. Clopotie-9,5 m

Retragere minima obligatorie din axul Str. Strandului-42,5 m

S Teren=32237 mp	Suprafata Construita	Suprafata Desfasurata	P.O.T	C.U.T	Spatii Verzi
Indicatori tehnici existenti	9493.9mp	12982.5 mp	29,45%	0.402	6694.5/20.76%
Indicatori tehnici rezultati dupa desfiintare corpuri C1,C2, C3,C4, C8, C11,C14, C17,C18, C24,C25, C27,C28,	6933 mp	10421.6 mp	21.51%	0.323	6694.5/20.76%
Atelier Propus pentru Inspectii Nedestructive, reparatii si mentenanta echipamente	2177.1mp	2177.1mp	6.75%	0,067	6561.1/20.35%
Indicatori tehnici finali propusi	9110.1mp	12598.7 mp	28.26%	0,390	6561.1/20,35%

Suprafata totala propusa pentru construire= 2177.1mp

Rezolvare funcțională și bilanț teritorial



Nr. crt.	Zone functionale	Propus dupa desfiintare corpuri si construire atelier	
		suprafata(mp)	procent(%)
1	Arie construita totala	9110.1	28,26%
3	Alei pietonale,carosabile , parcaje,trotuare	16565.8	51.38%
4	Spatii verzi	6561.1	20.36%
Suprafata totala a terenului		32237	100%

Accesele carosabile si pietonale se realizeaza pe latura de Nord a proprietatii, din strada Clopotei. Pentru atelierul propus s-au prevazut urmatoarele functiuni:

La nivelul parterului:

- Atelier Inspectii Nedestructive,Reparatii si Mentenanta (2055,04mp),
- Hol Vestiar (3,93 mp),Vestiar femei(9,12 mp), Dusuri vestiar femei(5,23 mp), Grup sanitar femei (7,34 mp), Grup sanitar Barbati (4,82 mp),
- Zona receptie(20,24 mp), Grup sanitar vizitatori(3,46 mp),
- Birou paza (15,49 mp), Camera IT (7,76 mp), Camera depozitare arme paza (6,41mp).

Caracteristicile activitatilor desfasurate:

Profilul de activitate al atelierului consta in realizarea inspectiilor nedestructive,reparatiilor si mentenantei necesare echipamentelor folosite de catre companie in activitatea de exploatare a resurselor subterane.

In cadrul atelierului nu se realizeaza operatiuni de vopsitorii sau tratare chimica a echipamentelor.

Echipamentele supuse incercarilor nedestructive, reparatiilor si mentenantei sunt reprezentate de tevi metalice tubulare, mufe de conectare si alte angrenaje metalice.

Inspectiile echipamentelor sunt realizate de utilaje specifice, cu comanda digitala, care supun tevil/mufele de conectare si alte angrenaje metalice la teste de rezistenta la torsiune, presiune si integritate structurala.

Fluxul tehnologic este urmatorul:

Din exteriorul atelierului sunt aduse in interior echipamentele. Acestea sunt curatate prin spalare cu jet de apa sub presiune, apoi, prin intermediul podurilor rulante si a macaralelor cu brat sunt



pozitionate pe utilajele specifice fiecarui test. In functie de rezultatul testelor sunt efectuate ajustari mecanice/mici reparatii iar ulterior sunt retrimise in procesul de exploatare si productie.

Toate utilajele folosite in timpul realizarii testelor au alimentare electrica.

Astfel, in atelierul propus se vor achizitiona echipamente noi, de ultima generatie, care vor imbunatati standadele de verificare a echipamentelor folosite.

Dupa desfiintarea cladirilor mentionate vor ramane in functiune urmatoarele corpuri:

Nr Corp	Regim Inaltime	Funciune	Suprafata Construita(mp)	Suprafata Desfasurata(mp)
C5	Parter	CIE-Atelier Reparatii	2187	2187
C9	Subsol	CIE-Beci	19,6	19,6
C10	Subsol	CIE-Vana	6,5	6,5
C12	Parter	CIE-Atelier electric si bobinaj	158,5	158,5
C19	P+1Ep	CIE-Strungarie	795,5	1142,5
C20	P+2E	CIE-Atelier ReparatiiAparatura	955,8	2867,4
C21	Parter	CIE-Transformator	19,1	19,1
C22	Parter	CIE-Atelier Instalatie Calibrare	30	30
C23	Parter	CIE-Laborator	442,2	442,2
C26	P+1E	CIE-Birouri Centrale	1230	2460
C29	Parter	CIE-Lansari,Paine,Sifoane	123,6	123,6
C30	Parter	CIE- Birouri Administrative	182,1	182,1
C31	Subsol	CIE-Cabina Semingropata put apa	14,7	14,7
C32	Parter	CIE-Hala Reparatii	686,4	686,4
C33	Parter	CIE-Laborator	82	82

Utilitati:

-Alimentarea cu apă : Alimentarea cu apa se va realiza din rețeaua de incinta existentă, acesta fiind alimentată din rețeaua publică de apa potabila prin intermediul unui cămin de branșament.

-Evacuare ape uzate cu hidrocarburi, provenită din procesul tehnologic, înainte de deversarea în sistemul public de canalizare, va fi tratată printr-un separator de hidrocarburi cu un debit minim de 30 l/s. Din separatorul de hidrocarburi apa se propune a se deversa in rețeaua de canalizare de pe



str. Colpotei, prin intermediul unei conducte din PVC-KG DN 200 mm, cu avizul furnizorului rețelei de apa canal.

Apele meteorice de pe clădire se vor direcționa către sistemul de canalizare pluvială existentă a incintei.

Evacuarea apelor uzate menajere-apa uzată menajera de la grupurile sanitare din zona de anexe sociale (vestiare/grupuri sanitare), cu un debit de 3.907 l/s, se va colecta prin intermediul unei rețele de canalizare, fiind condusă către rețeaua menajera existentă în incintă.

-Alimentarea cu energia electrică se va asigura din postul de transformare existent în incintă.

-Alimentarea cu gaze naturale -nu se propune bransamentul Atelierului la rețeaua de gaze naturale existentă în zona.

Asigurarea temperaturii interioare în clădirea halei se va realiza prin intermediul aeroterme electrice cu o putere instalată de 330kW, iar asigurarea apei calde menajere se va realiza cu ajutorul unui boiler instant de 200l, cu rezistență electrică.

Organizarea de șantier va asigura:

- respectarea locurilor de depozitare a deșeurilor, modului de sortare și transport/ eliminare a acestora ;
- respectarea căilor de acces pentru utilaje;
- lucrările provizorii necesare organizării incintei constau în împrejmuirea terenului aferent printr-un gard;
- în timpul lucrărilor se va asigura curatenia în șantier. Intrarea mașinilor cu materiale și ieșirea cu deșuri rezultate din activitatea șantierului se va face în condiții de curățenie a acestora pentru a nu afecta zona de lucru. Autocamioanele ce vor transporta deșuri din șantier vor avea platforma de transport acoperită cu o prelată de protecție.
- facilități pentru stingerea incendiilor (punct PSI);
- deșeurile menajere generate de activitatea umană din incintă se vor depozita în containere sau puștele speciale,
- un bun management al materialelor și a deșeurilor în timpul lucrărilor de execuție.
- evitarea afectării domeniului public sau privat din vecinătatea amplasamentului: interzicerea desfășurării oricărei activități în afara amplasamentului, interzicerea depozitării materialelor sau deșeurilor în afara amplasamentului, interzicerea accesului utilajelor mobile și a staționării vehiculelor în afara amplasamentului, instruirea și responsabilizarea personalului cu privire la protejarea terenurilor din vecinătate.



- **cumularea cu alte proiecte:** nu este cazul.

- **utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:**
-nu este cazul.

- **cantitatea și tipuri de deșeuri generate/gestionate:** -deșeuri din activitățile de construcție-fier , otel, beton; cabluri, deșeuri menajere și asimilabil menajere .

Deseuri rezultate din lucrari vor fi predate catre unitati autorizate, eventualul surplus de pamant va fi eliminat in depozite autorizate/valorificare conform prevederilor legale în vigoare.

- **poluarea și alte efecte negative;** nu este cazul;

- **riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice;** nu este cazul

- **riscurile pentru sănătatea umană (de ex. din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice):** nu este cazul.

c) Amplasarea proiectului:

- **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:** - terenul pe care se execută lucrările are categoria de folosință:curti constructii, iar destinația stabilita prin planuri urbanistice actuale este pentru zona unitati industriale poluante si partial zona de perdele protectie fata de zona industriala, conform Certificatului de Urbanism nr. 139/26.02.2024 emis de Primaria Municipiului Ploiesti.

- **bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia;**

- nu este cazul;

- **capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor; - nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin; - nu este cazul;
- zonele montane și forestiere; - nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes national, comunitar, international; - nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000

desemnate în conformitate cu legislatia privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice; zonele prevazute de legislatia privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a - zone protejate, zonele de protectie instituite conform prevederilor legislatiei din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și marimea zonelor de protectie sanitara și hidrogeologica; - nu este cazul;



- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevazute de legislatia nationala si la nivelul Uniunii Europene si relevante pentru proiect sau în care se considera ca exista astfel de cazuri; - nu este cazul;
- zonele cu o densitate mare a populatiei; - nu este cazul;
- peisaje si situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: - nu este cazul.

c) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- **importanta și extinderea spațială a impactului** - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: nu este cazul;
- **natura impactului**: impact relativ redus și local pe perioada execuției lucrării.
- **natura transfrontaliera a impactului**: nu este cazul;
- **intensitatea și complexitatea impactului**: nu este cazul;
- **probabilitatea impactului**: impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiției cât și după darea în exploatare a acestuia, deoarece lucrările prevăzute de proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apa, sol, așezări umane), în condițiile respectării proiectului tehnic și măsurilor propuse prin acesta.
- **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului**: - nu este cazul;
- **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate**: - nu este cazul;
- **posibilitatea de reducere efectivă a impactului**. - nu este cazul.

II Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării adecvate : nu este cazul - amplasamentul nu se află în perimetrul sau în apropierea unei arii naturale protejate de interes național/comunitar.

III Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apa: lucrările propuse nu se încadrează la art.48 și art.54 din Legea Apelor și nu necesită obținerea avizului de gospodărire a apelor și nici elaborarea SEICA.

Condițiile de realizare a proiectului:

- aveti obligatia sa colectati si sa depozitati corespunzator deseurile rezultate in urma lucrarilor efectuate;
- la terminarea lucrarilor de construire se va asigura salubritatea intregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor si resturilor rezultate din executia obiectivului;



- depozitarea provizorie a materialelor pe amplasament se va realiza astfel incat sa se reduca riscul poluarii solurilor si a apei freatiche;
- este interzisa poluarea in orice mod a resurselor de apa;
- se vor respecta prevederile OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- deșeurile rezultate din lucrări se vor valorifica/elimina, pe măsura acumulării lor, prin societăți autorizate;
- privitor la protecția împotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje și mijloace de transport silențioase, reducerea la minim a traficului utilajelor în apropierea zonelor locuite;
- organizarea de șantier se va realiza corespunzător din punct de vedere al facilităților și al protecției factorilor de mediu prin ocuparea unor suprafețe de teren cât mai mici;
- nu se vor stoca combustibili în organizarea de șantier;
- alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate;
- alegerea de trasee optime din punct de vedere al protecției mediului pentru vehiculele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine; transportul acestor materiale se va realiza cu vehicule acoperite cu prelate și pe drumuri care vor fi umezite;
- se vor împrejmuși zonele unde se vor efectua lucrările și se vor instala panouri de înștiințare privind proiectul și perioada propusă pentru executarea acestora;
- la părăsirea incintei organizării de șantier, roțile autovehiculelor se vor curăța;
- respectarea tuturor avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism.
- solicitantul și proiectantul sunt direct răspunzători de veridicitatea și corectitudinea datelor și informațiilor prezentate în documentație.